

Obec Zákamenné, Námestie J. Vojtaššáka 1002/12

029 56 Zákamenné



Z á p i s n i c a

zo zasadnutia OZ obce Zákamenné,

konaného dňa 28. augusta 2024

v zasadačke OcÚ Zákamenné

Prítomní poslanci: Marek Beňuš, Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD.,
Ing. Ján Godiš, Milan Grofčík, PhDr. Andrej Janoťák
Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková

Neprítomní poslanci: Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD.,
Pavol Hrčkuľák

Ďalší prítomní: Ing. František Gonšor, prednosta OcÚ
Ing. Dušan Janoťák, hlavný kontrolór obce
Ing. Dominika Beňušová, ekonómka, Jana Večerková, pracovníčka OcÚ

Ďalší neprítomní: Mgr. Peter Klimčík, starosta obce

Za verejnosť: Mgr. Marta Šalatová, riaditeľka ZŠ s MŠ Jána Vojtaššáka Zákamenné

K bodu 1. – 3.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Zákamenné v zmysle § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. otvoril a viedol zástupca starostu obce Ing. Eduard Kakus, nakoľko starosta obce sa z účasti na zasadnutí vopred ospravedlnil.

Na zasadnutí bolo prítomných sedem poslancov obecného zastupiteľstva obce Zákamenné z celkového počtu jedenásť. Z účasti na zasadnutí sa ospravedlnili poslanci p. Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Pavol Hrčkuľák a meškanie avizoval poslanec Milan Grofčík.

Zástupca starostu obce skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanec PhDr. Andrej Janoťák a poslankyňa Viktória Večerková, písaním zápisnice bola poverená pani Jana Večerková.

Zástupca starostu obce vyzval prítomných poslancov k schváleniu programu zasadnutia, prípadne k jeho zmene a doplneniu.

Poslanci nemali žiadne doplňujúce ani pozmeňujúce návrhy, hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) jednomyselne schválili program zasadnutia podľa zverejnenej pozvánky.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Schválenie programu zasadnutia OZ
4. Kontrola plnenia uznesení OZ
5. Vystúpenia hostí
6. Informácia o výsledku kontroly NKÚ – Podpora zvyšovania kapacít materských škôl
7. Zmeny rozpočtu obce k 31.08.2024
8. Nakladanie s majetkom obce
9. Rôzne
10. Interpelácie poslancov
11. Záver

K bodu 4.

Kontrola plnenia uznesení OZ

Prednosta OcÚ Ing. František Gonšor skonštatoval, že na minulom zasadnutí OZ neboli prijaté žiadne ukladacie uznesenia.

K bodu 5.

Vystúpenia hostí

Na zasadnutí bola ako hosť prítomná riaditeľka ZŠ s MŠ Jána Vojtaššáka Mgr. Marta Šalatová, v tomto bode nechcela vystúpiť.

K bodu 6.

Informácia o výsledku kontroly NKÚ – Podpora zvyšovania kapacít materských škôl

Poslanci boli s výsledkami kontroly NKÚ oboznámení už na pracovnom stretnutí poslancov. Zástupca starostu obce uviedol, že v zmysle záznamu kontrolou bolo preukázané splnenie všetkých povinností obce v rámci realizácie tohto projektu, bez prijatí opatrení a cieľ projektu bol splnený. Záznam tvorí prílohu zápisnice.

Poslanci výsledky kontroly NKÚ SR – Podpora zvyšovania kapacít materských škôl – Záznam o výsledku kontroly KA-009/2024/1063 vzali na vedomie.

K bodu 7.

Zmeny rozpočtu obce k 31.08.2024

Ekonomka Ing. Dominika Beňušová bližšie predstavila poslancom jednotlivé položky zmien rozpočtu. Poslancom boli zaslané vopred emailom, tvoria aj prílohu zápisnice.

Základná škola s cieľom šetrenia energií žiadala o schválenie kapitálových výdavkov v rozpočte na projekt fotovoltiky, čo je v týchto zmenách zahrnuté.

Poslanci nemali ďalšie otázky ani podnety, hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) jednomyseľne schválili zmeny rozpočtu obce k 31.08.2024 podľa prílohy „Zmeny rozpočtu k 31.08.2024“.

Bežné príjmy budú navýšené o 65 807,00 €. Kapitálové príjmy sa navyšujú o 30 916,00 €. Príjmové finančné operácie sa navyšujú o sumu 2 800,00 €. Bežné výdavky sa navyšujú o 68 607,00 €. Kapitálové výdavky sa budú navyšovať o 30 916,00 €. V rámci podnikateľskej činnosti nenastali žiadne zmeny. Kapitálový rozpočet, príjmové a výdavkové finančné operácie ostávajú bez zmeny. Bežné príjmy RO budú navýšené o sumu 55 594,00 €. Bežné výdavky RO budú navýšené o sumu 55 594,00 €. Príjmové finančné operácie sa nezmenili. Kapitálový rozpočet RO sa zmení o 23 971,00 €.

K bodu 8.

Nakladanie s majetkom obce

Zástupca starostu obce predstavil poslancom návrhy uznesení k žiadostiam prerokovaných už na stretnutiach komisií a na pracovnom stretnutí.

➤ **Predĺženie nájmu v obecnom byte**

Na obec bola doručená žiadosť o predĺženie nájmu bytu na ďalší rok.

Poslanci hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) jednomyseľne schválili predĺženie nájmu v bytovom dome na Ulici Podkamenné s.č. 53/20, byt č. 7 rodine Ľubomíra Konkola v termíne od 01.11.2024 do 31.10.2025.

➤ **Doplnenie už schváleného uznesenia zámeny pod autobusovou zastávkou na Porieči o hodnotu prevádzaného majetku**

Prednosta oboznámil poslancov o potrebe doplnenia už schváleného uznesenia zámeny pozemkov pod autobusovou zastávkou na Porieči s p. Sumihorom, nakoľko katastrálny odbor toto konanie prerušil a vyzval obec na doplnenie uznesenia o hodnotu prevádzaného majetku a tiež doplniť uznesenie o zásady hospodárenia s majetkom obce a linky ich zverejnenia.

Poslanci hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) schválili spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva majetku obce,

zámenu pozemkov bez finančného vysporiadania v k.ú. Zákamenné, podľa GP č. 37361007-9/2023 a to CKN parcelu č. 5957/163 a CKN parcelu č. 5957/164 zapísaných na LV 1490 vo vlastníctve obce za pozemky v k.ú. Zákamenné, CKN parcelu č. 2629/7 TTP, CKN parcelu č. 6496/17, CKN parcelu č. 6496/18, CKN parcelu č. 6496/21, CKN parcelu č. 6496/30 zapísaných na LV č. 8456 vo vlastníctve žiadateľa : Anton Sumihora, Zákamenné v 1/1 účasti. Prípad osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že obec využije nadobudnuté pozemky pre verejnoprospešné účely slúžiace pre potreby obce Zákamenné a zamenené pozemky sú príľahlé k pozemku vo vlastníctve žiadateľa a sú súčasťou dvora pri jeho rodinnom dome.

Hodnota prevádzaného majetku bola určená znaleckým posudkom č. 163/2024 zo dňa 12.08.2024 vypracovaného Ing. Mariánom Pilkom, SNP 1197/30, 026 01 Dolný Kubín na sumu 18,94 €/m² na prevádzané parcely CKN č. 5957/163 a CKN č. 5957/164. Znalecký posudok č. 163/2024 ohodnotil dané parcely ktoré sú predmetom zámeny na cenu 5 208,50 €. Hodnota prevádzaného majetku bola určená znaleckým posudkom č. 163/2024 zo dňa 12.08.2024 vypracovaného Ing. Mariánom Pilkom, SNP 1197/30, 026 01 Dolný Kubín na sumu 18,94 €/m² na prevádzané parcely CKN 2629/7, CKN 6496/17, CKN 6496/18, CKN 6496/21, CKN 6496/29, CKN 6496/30. Znalecký posudok č. 163/2024 ohodnotil dané parcely ktoré sú predmetom zámeny na cenu 5 663,06 €.

Zásady hospodárenia s majetkom obce Zákamenné sú zverejnené na webovom sídle obce Zákamenné www.zakammenne.sk v sekcii Zverejňovanie, podsekcia Platné dokumenty.

Link:https://www.zakammenne.sk/modules/file_storage/download.php?file=d34d87d7%7C479&inline=1
https://www.zakammenne.sk/modules/file_storage/download.php?file=1de7780b%7C521&inline=1

➤ **Členstvo obce v záujmovou združení obcí „Asociácia horských sídiel Slovenska“**

Na obec prišla ponuka o členstvo obce v záujmovom združení obcí, ktoré zabezpečilo zakomponovanie tzv. koeficientu nadmorskej výšky do prepočtu rozdelenia podielových daní, z ktorého dnes ťažia všetky horské sídla, nielen tie členské. Pre obec je členstvo ekonomicky výhodné, prípadné zrušenie združenia pri nedostatku členov by ovplyvnilo rozpočet obce, a to pokles príjmu o navýšenú hodnotu koeficientu.

Poslanci s uvedeným súhlasili a hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) schválili členstvo obce Zákamenné v záujmovom združení obcí „Asociácia horských sídiel Slovenska“ so sídlom Mestský úrad Vysoké Tatry, 062 01 Starý Smokovec.

K bodu 9.

Rôzne

Zástupca starostu obce informoval poslancov o doručenej odpovedi z COOP Jednota ohľadom zámeny pozemkov obce v Oraviciach za pozemok Jednoty na Včelárskej ulici, s čím oni podľa tohto vyjadrenia nesúhlasia, ale sú naklonení iným možným riešeniam.

Tiež bola dnes doručená žiadosť firiem o osvetlenie Športovej ulice.

TJ Tatran dnes doručil žiadosť o osvetlenie tréningového ihriska a novú prípojku vody.

Prednosta uviedol, že na Športovej ulici sa v spolupráci s týmito podnikateľmi zrealizovala rekonštrukcia vodovodu, výkopy platili firmy, obec dodávala materiál a prácu, vymenili sa potrubia a namontovali sa firmám hodiny, nakoľko sa tu našli aj poruchy vodovodu.

Čo sa týka osvetlenia ulice, tento rok sa dajú betónové pätky, stĺpy osadiť a zvážiť sa, či sa dajú solárne lampy alebo iné, a to v spolupráci s firmami.

Prednosta tiež informoval, že prípojka vody na ihrisko sa bude môcť efektívnejšie realizovať z Oravickej ulice, cez zimu je však nutné vodu určite vypúšťať.

Počas tohto bodu prišiel do miestnosti poslanec Milan Grofčík.

Materská škola – zástupca starostu informoval, že dotácia z výzvy EÚ na novú škôlku bola obci schválená.

Tiež uviedol, že z obce bola podaná žiadosť o dotáciu z eurofondov na výmenu okien a zateplenie strechy Materskej školy Oravice.

K bodu 10.

Interpelácie poslancov

Ing. Godiš sa informoval ako sa bude teda riešiť obmedzenie dopravy pri stavbe novej školy.

Riaditeľka apelovala na úplné ohradenie okolia stavby, aby sa tam autá netočili a tiež na informovanosť rodičov. Prednosta uviedol, že budú nápomocní pri riešení dopravy, prechod bude len pre peších.

Milan Grofčík apeloval na už avizovanú výmenu značky pri novom kostole smerom na Vyšný koniec. Prednosta uviedol, že do týždňa to spolu s poslancom dotiahnu priamo na mieste.

K bodu 11.

Záver

Poslanci nemali už žiadne otázky ani podnety, zástupca starostu obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia: PhDr. Andrej Janoťák

.....

Viktória Večerková

.....

Zapisovateľ: Jana Večerková

.....

Ing. Eduard Kakus, v.r.
zástupca starostu obce Zákamenné

Ing. František Gonšor, v.r.
prednosta OcÚ Zákamenné