**Obec Zákamenné, Námestie J. Vojtaššáka 1002/12**

**029 56 Zákamenné**

# Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia OZ obce Zákamenné, konaného dňa 22. júna 2018**

**v zasadačke OcÚ Zákamenné**

# Zástupca starostu obce Zákamenné

V Zákamennom 13. 06. 2018

## P O Z V Á N K A

V zmysle § 12 ods. 1 zák. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov Vás pozývam na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Zákamenné, ktoré sa uskutoční dňa

**22. júna 2018 (piatok) o 17.00 h**
v zasadačke OcÚ Zákamenné

**Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Informatívna správa riaditeľa o šk. roku 2017/2018
5. Stanovisko k záverečnému účtu obce Zákamenné za rok 2017
6. Záverečný účet obce za rok 2017
7. Zmena rozpočtu k 30.06.2018
8. Správa z uskutočnených kontrol za 2. štvrťrok 2018
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2018
10. Prerokovanie internej normy- návrh pravidiel kontrolnej činnosti
11. Prerokovanie internej normy – zásady odmeňovania poslancov OZ a členov komisií
12. Určenie počtu volebných obvodov a poslancov OZ na volebné obdobie 2018-2022
13. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce na funkčné obdobie 2018-2022
14. Komunitný plán sociálnych služieb v obci Zákamenné
15. Doplnok č. 1/2018 k VZN č. 5/2013 o niektorých podmienkach držania psov
16. Dni obce 2018
17. Poverenie tretieho sobášiaceho poslanca
18. Stanovenie ceny na odpredaj a kúpu pozemkov vo vlastníctve obce
19. Nakladanie s majetkom obce
20. Rôzne
21. Diskusia
22. Interpelácie poslancov
23. Záver

Ing. Peter Durčák

**Prezenčná listina**
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zákamenné, konaného dňa 22. júna 2018 o 17.00 h v zasadačke OcÚ Zákamenné**

Ing. Milan Vrábeľ, starosta obce .....

Jozef Peňák, prednosta OcÚ .....

Marek Beňuš .....

Ing. Peter Durčák .....

Ing. Vladimír Florek .....

Karol Glejtek .....

Milan Grofčík .....

Peter Grofčík .....

Mgr. Peter Klimčík .....

Miroslav Koleň .....

Mgr. Emília Strýčková .....

Ing. Rudolf Traj .....

Anton Sumihora .....

Viktória Večerková .....

Mgr. Marta Glejtková, hlavný kontrolór obce .....

Hostia: JOZEF PUK .....

Michal Holubčík .....

Ján Beda .....

Ľubomír FEDOR .....

KOVALČÍK MARTIN .....

Hostia: David Svitek .....

Eva Kovalčíková .....

Šimona Kovalčíková .....

PAVOL DEMEŠ .....

SUZANA FERNEZOVÁ .....

JÁN KOCÚR .....

Poláková Veronika .....

CHOCHOLÁČEK JÁN .....

František POLÁK .....

LUČIVJÁK JAROSLAV .....

**Prítomní:** Marek Beňuš, Mgr. Peter Klimčík, Ing. Rudolf Traj, Ing. Peter Durčák, Milan Grofčík, Ing. Vladimír Florek, Karol Glejtek, Miroslav Koleň, Mgr. Emília Strýčková, Anton Sumihora, Peter Grofčík, Viktória Večerková

**Neprítomní:** Ing. Milan Vrábeľ, starosta obce

**Ďalší prítomní:** Jozef Peňák, prednosta OcÚ, Mgr. Pavol Demko, riaditeľ ZŠ s MŠ J. Vojtaššáka Mgr. Marta Glejtková, hlavná kontrolórka obce, Jana Večerková, pracovníčka OcÚ, Ing. Marta Florková, účtovníčka OcÚ Mgr. Veronika Polťáková, kultúrna a sociálna pracovníčka OcÚ

**Za verejnosť:** Jozef Puk, Michal Holubčík, Ján Beda, Ľubomír Fedor, Martin Kovalčík, Dávid Svitek, Eva Kovalčíková, Šimona Kovalčíková, Dis.Art. Zuzana Fernezová, Ján Kocúr, Ján Chocholáček, František Polťák, Jaroslav Lučivňák

**Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Informatívna správa riaditeľa o šk. roku 2017/2018
5. Stanovisko k záverečnému účtu obce Zákamenné za rok 2017
6. Záverečný účet obce za rok 2017
7. Zmena rozpočtu k 30.06.2018
8. Správa z uskutočnených kontrol za 2. štvrťrok 2018
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2018
10. Prerokovanie internej normy- návrh pravidiel kontrolnej činnosti
11. Prerokovanie internej normy – zásady odmeňovania poslancov OZ a členov komisií
12. Určenie počtu volebných obvodov a poslancov OZ na volebné obdobie 2018-2022
13. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce na funkčné obdobie 2018-2022
14. Komunitný plán sociálnych služieb v obci Zákamenné
15. Doplnok č. 1/2018 k VZN č. 5/2013 o niektorých podmienkach držania psov
16. Dni obce 2018
17. Poverenie tretieho sobášiaceho poslanca
18. Stanovenie ceny na odpredaj a kúpu pozemkov vo vlastníctve obce
19. Nakladanie s majetkom obce
20. Rôzne
21. Diskusia
22. Interpelácie poslancov
23. Záver

**K bodu 1.- 3.**

Zasadnutie OZ viedol Ing. Peter Durčák, zástupca starostu obce poverený zastupovaním. Konštatoval, že sú prítomní všetci poslanci OZ a zasadnutie je uznášania schopné. Uviedol, že od 03.05.2018 je starosta obce Ing. Milan Vrábeľ na PN a z jeho poverenia ho teda zastupuje vo všetkých činnostiach obce ako jeho zástupca. Nakoľko má aj svoje zamestnanie, nemôže vykonávať funkciu zástupcu starostu na plný úväzok. Snaží sa byť k dispozícii pre

ľudí každú stredu na obecnom úrade celý deň do 17.00 h, a tiež kvôli mnohým podpisom a rozhodnutiam aj iné dni v týždni podľa okolností.

Písaním zápisnice poveril Janu Večerkovú, pracovníčku OcÚ a za overovateľov zápisnice určil poslancov Mareka Beňuša a Ing. Vladimíra Florka. Zástupca starostu vyzval prítomných, aby sa vyjadrili k navrhovanému programu, prípadne navrhli zmeny.

Poslanci s uvedeným súhlasili a keďže neboli žiadne iné návrhy, jednohlasne program obecného zastupiteľstva schválili podľa zaslanej pozvánky.

Na minulom zasadnutí OZ bolo prijaté jedno ukladacie uznesenie, Mgr. Emília Strýčková predniesla teda zápis zo stretnutia finančnej komisie.
Hlavným bodom stretnutia bolo určenie ceny pozemkov pri kúpe a predaji pozemkov obce. Bol prizvaný znalec na určovanie cien nehnuteľností Ing. Jozef Žuffa. Oboznámil prítomných s právnymi predpismi a postupmi, ktoré platia pri oceňovaní nehnuteľností. Vysvetlil metodiku a spôsob oceňovania nehnuteľností v zmysle platnej vyhlášky č. 213/2017 Z.z. v platnom znení. Východisková hodnota pozemku pre obce od 5000 obyvateľov je 3,32 €/m2. Na základe výpočtov finančnou komisiou podľa tejto vyhlášky sa ceny pozemkov v obci pohybujú v rozpätí 2,57 – 13,87 €/m2. Pre obec nemusí byť stanovená jednotná cena nehnuteľností, ale pre stanovenie ceny napr. pozemkov v jednotlivých častiach obce je možné vypracovať aj tzv. Cenovú mapu pozemkov. Časti, v ktorých by platila rovnaká cena, by mali spoločné koeficienty polohovej diferenciácie, ktoré by sa použili na výpočet ceny.

Na zasadnutie OZ prišli aj niektorí občania, ktorých žiadosti sa mali prerokovať a požiadali o možnosť vystúpiť, s čím poslanci súhlasili.

> O vstup požiadal predseda TJ Tatran Ján Kocúr s informáciami o činnosti TJ Tatran Zákamenné. Šachový klub a florbalisti sa zúčastnili Majstrovstiev Európy v šachu a tiež florbalu, z toho dôvodu podal žiadosť o navýšenie dotácie obce pre TJ Tatran o sumu 1500,00 € pre klub florbalistov a 1700,00 € pre šachový klub.
>
> Ďalší vstup požiadali majitelia firmy OravaSK, Vavrečka, ktorí majú na obci podanú žiadosť o územné rozhodnutie na stavbu „Optická sieť Zákamenné“ – chcú v obci zaviesť optické káble, kde je možnosť budú ťahané zemou, a na určitých miestach budú vedené v súbehu s elektrickým zariadením vzduchom.
>
> K budovaniu optickej siete vystúpil aj majiteľ firmy Oranet, Ing. Martin Kovalčík. Uviedol, že ich firma všetky LT pripojenia ťahá zemou, momentálne ich bude zavádzať do bočných obrubníkov chodníka na Porieči. Nesúhlasí, aby iní mali možnosť zavádzať telekomunikačné siete vzduchom.

Poslanec Miroslav Koleň reagoval, že nesúhlasí určite viesť káble vzduchom, ak chcú budovať, súhlasí len za podmienky viesť optickú sieť zemou.

> Riaditeľka SZUŠ Námestovo, DisArt. Zuzana Fernezová vystúpila so svojimi opätovnými žiadosťami – žiadosť o súhlas s prerábkou balkóna v starom kultúrnom dome na dve samostatné triedy a tiež žiadosť o uvoľnené priestory pošty, kde by pre tanečný odbor doplnili zrkadlá, madlá a výmenu okien, ktoré musia byť do kríža pre

rýchlejšie vetranie priestorov. Všetko by prerobili svojpomocne a vo vlastnej réžii. Žiada poslancov o prerokovanie uvedených žiadostí, nakoľko cez prázdniny by bolo možné tieto práce na nových priestoroch uskutočniť.

Zástupca starostu uviedol, že poslanci sa uvedenými žiadosťami hostí budú venovať v bode nakladanie s majetkom obce.

**K bodu 4.**

Riaditeľ školy informoval o činnosti školy počas roka. Navštevovalo ju 700 žiakov, 165 detí v MŠ. Teší ho a oceňuje, že pochvaly výrazne prevyšujú výchovné opatrenia, máme 5.-teho najlepšieho žiaka v skoku do výšky na Slovensku, 133 reprezentantov školy v rôznych súťažiach a aktivitách, aj na medzinárodnej úrovni. Neprospelo však 5 žiakov, 7 žiakov bude mať ešte opravné skúšky koncom augusta. Netešia ho však znížené známky zo správania, až sedem žiakov. Spolupráca so sociálnou kuratelou je dobrá, každý rok je viac znevýhodnených detí, ktoré potrebujú pri sebe špeciálneho pedagóga. Celkovo je však spokojný s činnosťou školy v tomto školskom roku. V školskej jedálni sa pripravuje denne 320 obedov.

Obecné zastupiteľstvo zobralo správu riaditeľa školy na vedomie.

Riaditeľ školy tiež poďakoval obecnému zastupiteľstvu za spoluprácu a za schválenie otvorenia novej triedy školského klubu v uplynulom školskom roku. Podľa prieskumu na ďalší školský rok by chcelo školský klub navštevovať 77 detí, z toho dôvodu je potrebné otvoriť ďalšiu novú triedu, a s tým súvisí aj zabezpečenie ďalšieho učiteľa, čím sa zvýšia aj výdavky na mzdy a pomôcky.

Tiež informoval o školskej jedálni, kde sa denne varí 320 obedov, softwar na evidenciu obedov je zastaralý, čítačka čipov sa musí do dňa aspoň 2-krát reštartovať, aby bola funkčná a sťahovala údaje z čipov. Z toho dôvodu požiadal poslancov o prehodnotenie kúpy nového softwaru, priebežne zistené náklady na tento nový software by boli cca 1750,00 €.

Ďalej informoval o projekte z MŠVVŠ na získanie finančných prostriedkov na činnosť špeciálneho pedagóga pre ZŠ na obdobie troch rokov, do ktorého sa ZŠ zapojila. Pre realizáciu uvedeného projektu je potrebná spoluúčasť obce ako zriaďovateľa vo výške 5 % z celkových nákladov na podporu projektu, čo je potrebné odsúhlasiť poslancami OZ.

Oboznámil poslancov aj o sťahovaní sa tried v MŠ v Oraviciach, potrebné by bolo schváliť nákup zariadenia spálne pre deti, terajšie staršie zariadenie spálne – postele, vankúše, paplóny už nevyhovujú hygienickým normám. Na nákup nových by bolo potrebné vyčleniť tak 3800,00 € z rozpočtu obce. Tiež by potrebovali peniaze na opravu šmýkačiek, záhradného domčeka do výšky 1000,00 €, nakoľko projekty na tieto výdavky pre školu neboli schválené.

V súvislosti s pasportizáciou preliezok v školách uviedol, že všetky nezrovnalosti boli odstránené, preliezky v MŠ v Ústredí však už nespĺňajú všetky technické normy, sú za hranicou životnosti, z toho dôvodu by bolo žiadúce nahradiť ich novými preliezkami, predbežným zisťovaním by sa jednalo o sumu 5000,00 €, o ktorú požiadal navýšiť rozpočet obce pre školu.
Tiež podal návrh na zváženie, či by sa neschválilo navýšenie príspevku - školného, v iných obciach rodičia platia aj 10,00 € za dieťa, u nás je dlhodobo 2,00 € na dieťa.

Zástupca poďakoval za informácie a uviedol, že uvedeným sa budú zaoberať v bode rozpočet obce.

**K bodu 5.**

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2017 dostali poslanci vopred. OZ stanovisko HK k záverečnému účtu obce berie na vedomie.

**K bodu 6.**

Záverečný účet obce za rok 2017 bol poslancom predložený vopred, poslanci nemali žiadne otázky ani pripomienky. Poslanci OZ schválili jednohlasne /počtom hlasov 12/ záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce za rok 2017 bez výhrad.

**K bodu 7.**

Účtovníčka obce Ing. Florková informovala o položkách zmeny v rozpočte:

Potrebné je schváliť žiadosť o navýšenie dotácie obce pre TJ Tatran Zákamenné v sume 3200,00 € na pokrytie výdavkov na zabezpečenie účasti na medzinárodných súťažiach členov florbalového a šachového klubu.
OZ jednohlasne toto navýšenie dotácie o sumu 3200,00 € schválilo.

Ing. Florková tiež informovala o projekte Trénujeme s radosťou, ktorý bol obci schválený. Projekt rieši nákup nových dresov pre TJ Tatran Zákamenné, z toho dôvodu je potrebné schváliť spoluúčasť obce vo výške 5 % z celkových nákladov na projekt a súčasne navýšenie nákladov obce do sumy 2500,00 €.
OZ jednohlasne schválilo 5 % spoluúčasť obce a navýšenie nákladov obce do sumy 2500,00 € na projekt Trénujeme s radosťou.

Obci bol tiež schválený projekt Modernizácia nábytkového vybavenia obecnej knižnice v Zákamennom, k tomuto projektu je potrebné schváliť spoluúčasť obce vo výške 10 % z celkových nákladov tohto projektu.
OZ jednohlasne túto spoluúčasť obce schválilo.

V súvislosti s novými ulicami je potrebné navýšiť výdavky na nákup orientačných čísel, tabúľ na označenie názvov ulíc, stĺpikov na umiestnenie označenia ulíc. Predbežným zisťovaním by sa jednalo o navýšenie výdavkov na zakúpenie týchto potrieb do sumy 50 000,00 €, čo je potrebné schváliť OZ.
OZ jednohlasne schválilo zakúpenie orientačných čísel a iných potrieb k novým uliciam do výšky 50 000,00 €.

Ďalej pripomenula schválenie spoluúčasti obce vo výške 5 % z celkových nákladov na podporu projektu z MŠ VVŠ na získanie finančných prostriedkov na činnosť špeciálneho pedagóga pre ZŠ s MŠ Jána Vojtaššáka v Zákamennom, ktorý predstavil riaditeľ školy.

OZ jednohlasne schválilo spoluúčasť obce vo výške 5% z celkových nákladov na podporu tohto projektu z MŠVVŠ na získanie finančných prostriedkov pre ZŠ s MŠ.

Nakoľko riaditeľ školy dal na zváženie poslancom OZ výšku príspevku - školného, bolo by potrebné dohodnúť sa, či ho chceme zvyšovať, a ak áno musí sa stanoviť výška ako podklad

na prípravu Doplnku k VZN o určení výšky príspevku, ktorý sa na budúcom zasadnutí OZ prerokuje.

Miroslav Koleň nie je za veľké zvýšenie, navrhol výšku 5,00 € v školskom klube. Viktória Večerková potom navrhla cenu 10,00 €, k čomu sa pridali aj iní poslanci.

Hlasovaním za výšku príspevku 5,00 € v ŠK bolo: za: 5 poslancov - Miroslav Koleň, Milan Grofčík, Ing. Vladimír Florek, Marek Beňuš, Peter Grofčík - nie je splnená podmienka 3/5 väčšina poslancov, hlasovalo sa teda za ďalší návrh:

Za výšku 10,00 € v ŠK hlasovalo za: 7 poslancov – Viktória Večerková, Mgr. Emília Strýčková, Karol Glejtek, Ing. Peter Durčák, Peter Grofčík, Anton Sumihora, Mgr. Peter Klimčík, proti: 5 poslanci – Marek Beňuš, Miroslav Koleň, Ing. Vladimír Florek, Milan Grofčík, Peter Grofčík.

Výšku príspevku v školskom klube hlasovaním určili na 10,00 €/mesiac/dieťa.

Ďalej navrhovali výšku príspevku v Materskej škole. Boli dva návrhy a to 10,00 € a 8,00 €.

Za príspevok vo výške 10,00 € v MŠ hlasovali: za: 0, proti: 12 poslancov

Za príspevok vo výške 8,00 € v MŠ hlasovali: za: 8 – Miroslav Koleň, Marek Beňuš, Anton Sumihora, Ing. Peter Durčák, Karol Glejtek, Mgr. Peter Klimčík, Ing. Rudolf Traj, Peter Grofčík, proti: 3 – Milan Grofčík, Ing. Vladimír Florek, Viktória Večerková, zdržali sa: 1 – Mgr. Emília Strýčková.

Výšku príspevku v materských školách určili na 8,00 €/mesiac/dieťa.

Tieto hodnoty príspevku sa doplnia do návrhu na zmenu VZN č. 2/2008 , ktorý bude 15 dní pred zasadnutím OZ zverejnený na úradnej tabuli obce a následné na zasadnutí OZ opäť prerokovaný.

Poslanci jednohlasne odsúhlasili úpravu rozpočtu obce k 30.06.2018, aj s navýšením výdavkov pre ZŠ s MŠ Jána Vojtaššáka / výdavky na zriadenie novej triedy školského klubu, nákup softwaru pre školskú jedáleň, nákup zariadenia spálne do MŠ, spoluúčasť obce na projektoch/
s tým, že príjmy budú navýšené o sumu 85 830,00 €, z toho bežné príjmy vo výške 84 617,00 € a príjmové finančné operácie vo výške 1 213,00 €, bežné výdavky budú navýšené o sumu 85 830,00 €, z toho v rozpočtovej organizácii obce – ZŠ – budú výdavky navýšené o sumu 11 845,00 €.

**K bodu 8.**

Správa z uskutočnených kontrol za 2. štvrťrok bola poslancom zaslaná vopred, OZ túto správu berie na vedomie.

**K bodu 9.**

Poslanci obdržali vopred aj návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2018, nemali žiadne otázky ani pripomienky, počtom hlasov 12 schválili predložený plán kontrolnej činnosti HK.

**K bodu 10.**

Interná norma – návrh pravidiel kontrolnej činnosti 02/2018 bola poslancom zaslaná tiež vopred. Bolo potrebné ju prepracovať v súlade s prijatím novely zákona 369/1990 Zb., ktorý je účinný od 01.04.2018. Poslanci OZ jednohlasne schválili túto novú internú normu pravidiel kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra č. 2/2018.

**K bodu 11.**

Mgr. Marta Glejtková poslancom zaslala aj návrh internej normy – Zásady odmeňovania poslancov OZ a členov komisií, nakoľko od 1.4.2018 nadobudol účinnosť zákon č.70/2018 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Podľa tohto zákona možno poskytnúť členovi komisie, ktorý nie je poslanec odmenu v kalendárnom roku najviac jednu polovicu mesačného platu starostu bez zvýšenia podľa príslušnej platovej skupiny a poslancovi možno poskytnúť odmenu najviac vo výške jedného mesačného platu starostu bez zvýšenia podľa príslušnej platovej skupiny za kalendárny rok.
Poslanci OZ jednohlasne novú internú normu – Zásady odmeňovania poslancov OZ a členov komisií pri OZ č.1/2018 schválili.

**K bodu 12.**

Zástupca starostu uviedol, že v súvislosti s nadchádzajúcimi voľbami do orgánov samosprávy obcí, ktoré majú byť v novembri, je potrebné určiť počet volebných obvodov v obci a počet poslancov OZ na volebné obdobie 2018-2022.
Hlasovaním za: 10 poslancov, proti: 2 bol určený pre toto volebné obdobie jeden obvod v obci Zákamenné a ďalším hlasovaním za: 10, proti: 2 poslanci bol určený počet – jedenásť poslancov OZ na nasledujúce volebné obdobie 2018-2022.

**K bodu 13.**

V zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov musí najneskôr 90 dní pred voľbami určiť obecné zastupiteľstvo rozsah výkonu funkcie starostu obce na celé funkčné obdobie t.j. 2018-2022. Poslanci jednohlasne schválili v zmysle uvedeného výkon funkcie starostu obce na funkčné obdobie 2018-2022 na plný úväzok.

**K bodu 14.**

Komunitný plán sociálnych služieb v obci Zákamenné na roky 2018-2028 spracovala Mgr. Veronika Polťáková, sociálna pracovníčka obce a sociálna komisia, poslancom bol zaslaný emailom. Poslanci nemali žiadne otázky, počtom hlasov 11 bol tento komunitný plán sociálnych služieb na roky 2018-2028 schválený. V rokovacej miestnosti pri hlasovaní nebol prítomný 1 poslanec, Karol Glejtek.

**K bodu 15.**

Doplnok č. 1/2018 k VZN č. 5/2013 o niektorých podmienkach držania psov bol vyvesený na úradnej tabuli obce, aj na stránke obce. Prednosta informoval, že mení sa len vzor príloh tohto VZN. Poslanci nemali k nemu žiadne otázky. V rokovacej miestnosti boli prítomní všetci poslanci, jednohlasne doplnok č. 1/2018 k VZN č.5/2013 schválili.

**K bodu 16.**

Dni obce 2018 predstavila kultúrna pracovníčka Mgr. Veronika Polťáková. Oboznámila poslancov s programom, účinkujúcimi a organizačnými vecami. Bude sa musieť variť 12 gulášov, pozvaní sú predstavitelia družobných obcí – Ujsoly, Staříč, Suszec, tiež predsedníčka ŽSK Ing. Erika Jurinová, poslanci NR SR Bc. Igor Janckulík a náš rodák JUDr. Tibor Bernaťák. Uviedla, že je potrebné ešte zabezpečiť moderátorov, zabezpečiť cattering pre hostí, vyriešiť parkovanie a stánky, osloviť znova výčapníkov, haluškárov... tiež zabezpečiť funkčnosť elektriky na veľký odber a hlavne zabezpečiť, aby sa tvrdý alkohol nepredával nikde na podujatí.
Zástupca starostu obce pozval poslancov na spoločnú prípravu tejto slávnosti, keďže sú to dni obce, a tiež ich pozval na túto veľkú akciu.
Marek Beňuš oslovil správcu farnosti o zabezpečenie odslúženia sv. omše a tiež zabezpečí doprevádzanie sv. omše hudbou.
V súvislosti s tým tiež predseda komisie kultúry Marek Beňuš predniesol návrh, aby bol do tejto komisie zvolený nový člen a to pán Dávid Pikla, čo poslanci jednohlasne schválili a to od 01.07.2018.

**K bodu 17.**

Ing. Peter Durčák uviedol, že nakoľko sú častejšie žiadané aj civilné sobáše a to aj v iné dni ako v sobotu, a momentálne je sám na výkon tejto funkcie, dal návrh na poverenie ďalšieho sobášiaceho poslanca v obci. Navrhol poslanca Mgr. Petra Klimčíka, ktorý s tým súhlasil. Poslanci OZ súhlasili s uvedeným a počtom hlasov 11 poverili tohto poslanca ako tretieho sobášiaceho v prípade neprítomnosti starostu obce Ing. Milana Vrábľa a druhého sobášiaceho poslanca Ing. Petra Durčáka.

**K bodu 18.**

Ing. Durčák oboznámil, že stretnutie so znalcom za účelom riešenia metodiky predaja pozemkov bolo už predstavené na začiatku, pri správe o plnení ukladacieho uznesenia. Je stále viac a viac žiadostí občanov o odpredaj pozemkov obce. Poslanci musia zaujať stanovisko k určeniu ceny na odpredaj a kúpu pozemkov vo vlastníctve obce.
V rámci rozpätia cien by stredná cena vychádzala 7,00 €/m2.
Mgr. Peter Klimčík navrhol cenu 5,00 €/m2 pri predaji pozemkov obce a rozlíšiť podľa výmery pozemku žiadaného na odpredaj.

Po diskusii hlasovaním (za: 9, proti: 3) poslanci schválili cenu za odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce do výmery 200 m2 v sume 5,00 €/m2 a cena pozemkov s výmerou nad 200 m2 sa stanoví podľa vypracovaného znaleckého posudku.

**K bodu 19.**

- Žiadosť SZUŠ Námestovo, Zuzany Fernezovej DiS.Art. o prenájom priestorov v starom kultúrnom dome – balkón a uvoľnené priestory po pošte a úpravu balkóna.

OZ jednohlasne schvaľuje prenájom týchto priestorov pre SZUŠ od 01.09.2018 na dobu neurčitú za cenu nájmu 10,00 €/m2 a schvaľuje úpravu balkóna podľa predloženého návrhu.

- Žiadosť Divadelného súboru J. Vojtaššáka, Touch a Provosienka o prenájom priestorov starého KD každý druhý piatok a v čase pôstu aj v sobotu a žiadosť o uskladnenie kostýmov a rekvizít v budove starého obecného úradu v miestnosti pri pamätnej izbe Jána Vojtaššáka
- Žiadosť TJ Tatran, stolnotenisového klubu o možnosť nácvikov každú stredu od 18.00-21.00 h a každú nedeľu 10.00 – 13.00 h
- Žiadosť FS Kamenčan – o možnosť nácvikov v starom KD každý druhý piatok 16.00 – 21.00 h

OZ schvaľuje počtom hlasov 12 poskytovanie priestorov starého kultúrneho domu na nácviky športových klubov a dobrovoľníckych aktivít:
TJ Tatran, stolnotenisový klub – každú stredu 18.00 – 21.00 h a každú nedeľu 10.00 – 13.00 h
FS Kamenčan – každý druhý piatok 16.00 – 21.00 h
Divadelný súbor J. Vojtaššáka, Touch a Prvosienka – každý druhý piatok 12.30 – 21.00 h
a v čase pôstu aj v sobotu po dohode s kultúrnym pracovníkom
a súhlasí s uskladnením kostýmov a rekvizít v budove starého obecného úradu v miestnosti pri pamätnej izbe Jána Vojtaššáka.

- Žiadosť Divadelného súboru J. Vojtaššáka, Touch a Prvosienka o príspevok na nákup materiálu – kostýmov, rekvizít na činnosť divad. súborov v sume 500,00 €.

OZ schválilo počtom hlasov 12 nákup materiálu /kostýmov, rekvizít/ na činnosť divadelných súborov v sume 500,00 €.

- Žiadosť pána Petra Kovalčíka, o príspevok na nákup bicykla pre víťaza súťaže Zákamenská penalta na podujatí Dni obce 2018 v sume 300,00 €.

OZ schválilo nákup bicykla v sume 300,00 € pre víťaza tejto súťaže.

- Žiadosť Združenia zdravotne postihnutých o príspevok na výlet pre svojich členov.

OZ jednohlasne schválilo preplatenie dopravy na výlet ZZP do sumy 200,00 €.

- Žiadosť pani Simonky Makúchovej, o príspevok na akciu „Poďakovanie koledníkom zo Zákamenného“ v sume 200,00 €.

OZ jednohlasne schválilo poskytnúť na nákup občerstvenia na túto akciu v sume 200,00 €.

- Žiadosť pána Jozefa Náčiňáka o pôžičku na oplotenie rodinného domu v hodnote 1500,00 €, ktorú by pravidelne splácal.

OZ túto žiadosť o pôžičku zamietlo počtom hlasov proti: 10, zdržali sa: 2.

- Žiadosť Jednoty dôchodcov o pridelenie finančného príspevku na športovú činnosť – účasť na krajskej súťaži v Liptovskom Mikuláši.

OZ schválilo jednohlasne preplatenie cestovných náhrad vynaložených pri účasti na tejto krajskej súťaži pre účastníkov z Jednoty dôchodcov v Zákamennom.

- Účtovníčka Ing. Florková dala podnet na prerokovanie uznesenia č. 63/2018 zo dňa 20.04.2018, ktorým obec schválila spoluúčasť na financovaní nákladov spojených s úpravou priestorov v PDK pre Slovenskú poštu vo výške 10 % z celkových nákladov formou vzájomného započítavania dohodnutej ceny nájmu SP a nákladov obce na úpravu priestorov. Keďže obec nie je platcom DPH a Slovenská pošta áno, je väčší problém s dlhodobým účtovaním tejto spoluúčasti. Navrhla poslancom schváliť úhradu tejto výšky nákladov za technické zhodnotenie priestorov jednou úhradou.

OZ hlasovaním zrušilo uznesenie č. 63/2018 u 20.04.2018 a schválilo počtom hlasov 12 úhradu faktúry vo výške 10 % z celkových nákladov, t.j. 7652,92 € bez DPH za technické zhodnotenie priestorov prenajatých Slovenskej pošte.

- Žiadosť vlastníkov RD č. 279,280,281,282 a 355 o vysporiadanie pozemkov pod prístupovou cestou k ich rodinným domom.

OZ postúpilo uvedenú žiadosť komisii výstavby na ďalšie prerokovanie spojené s obhliadkou tejto lokality.

- Žiadosť Viktora Buckulčíka, bytom o zriadenie prístupovej cesty k RD č. 372, nakoľko využíva ich prístupovú cestu a znehodnocuje statiku ich rodinného domu.

OZ postúpilo žiadosť komisii výstavby na ďalšie prerokovanie spojené s obhliadkou tejto lokality.

- Žiadosť Bc. Marcely Lučivňákovej, o schválenie odkúpenia pozemku pod ich rodinným domom, zámer bol schválený OZ už v roku 2016, a to CKN parciel č. 553/1 a 554/3 o výmere 151 m2.

OZ jednohlasne schválilo odpredaj pozemku obce a to CKN parcely č. 553/1 – záhrada o výmere 89 m2 a CKN parcely č. 554/3 – zastavaná plocha o výmere 62 m2 v k.ú. Zákamenné, vyhotovených na základe GP č. 37361007-21/2016 dňa 07.06.2016 Ing. Pavlom Dibdiakom - Veličná, za cenu 2,50 €/ m2, v zmysle zámeru na odpredaj schváleného 09.12.2016, pani Marcele Lučivňákovej, bytom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 8, pís. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s platnosťou uznesenia do 30.06.2019.
Osobitný zreteľ sa zdôvodňuje tým, že uvedený pozemok je priľahlý k pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a tvorí prístup k ich rodinnému domu.

- Žiadosť manželov Karola Šimjaka a Terézie, o odkúpenie pozemku pri ich rodinnom dome, KN parcely č. 5884/4 o výmere 83 m2, ktorý slúži ako prístupová cesta k RD.

OZ schválilo počtom hlasov 12 zámer na odpredaj pozemku obce CKN parcely č. 5884/4 o výmere 83 m2 v k.ú. Zákamenné Karolovi a Terézii Šimjakovým, bytom
po zameraní geometrickým plánom za cenu 5,00 €/ m2 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods.8, pís. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s platnosťou uznesenia do 30.06.2019. Osobitný zreteľ sa zdôvodňuje tým, že uvedený pozemok je priľahlý k pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a tvorí prístup k ich rodinnému domu.

- Odvolanie pána Milana Večerka, bytom k uzneseniu OZ č. 81/2017 a vysokej cene za odpredaj pozemku pod ich rodinným domom.

V zmysle schválenej metodiky predaja pozemkov v obci je rozloha pozemku nad 200 m2, OZ jednohlasne zrušilo uznesenie č. 81/2017 z 15.12.2017 a tiež jednohlasne schválilo zámer odpredať pozemok obce – KN parcelu č. 552 pánovi Milanovi Večerkovi, bytom po vyhotovení GP z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, odst. 8, pís. b) a pís. e) Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu určenú na základe vypracovaného znaleckého posudku s platnosťou uznesenia do 30.06.2019. Osobitný zreteľ sa zdôvodňuje tým, že uvedený pozemok je priľahlý k pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a tvorí prístup k ich rodinnému domu.

- Žiadosť pána Jozefa Gašpera, o odkúpenie parcely č. KN 71691/4 o výmere 64 m2, ktorá tvorí súčasť areálu rodinného domu a dvora.

OZ schválilo jednohlasne zámer na odpredaj pozemku obce KN parcely č. 71691/4 o výmere 64 m2 v k.ú. Zákamenné pánovi Jozefovi Gašperovi, bytom po zameraní geometrickým plánom za cenu 5,00 €/ m2 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods.8, pís. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s platnosťou uznesenia do 30.06.2019.
Osobitný zreteľ sa zdôvodňuje tým, že uvedený pozemok je priľahlý k pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa.

- Žiadosť pána Ľubomíra Fedora, o stanovisko obce k umiestneniu stavby – bytový dom s 11-imi bytovými jednotkami na CKN parcelách č. 3824,3823/1,3823/2,3823/3 v k.ú. Zákamenné, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa.

Nakoľko pán Ľubomír Fedor už nebol prítomný na zasadnutí OZ, požadujú k tejto stavbe doplniť štúdiu k tejto stavbe, najmä parkovaciu štúdiu, a prerokovať žiadosť na ďalšom zasadnutí OZ, nakoľko niektorí občania vyslovili nesúhlas s budovaním tohto bytového domu.

- Žiadosť pána Františka Sivčáka, bytom o stanovisko obce k prístavbe predajných skladových priestorov k objektu s.č. 1436 na Nižnom konci.

Poslanci sa k uvedenej žiadosti vyjadrovali, Karol Glejtek uviedol, že obec vlani vyasfaltovala cestu touto skratkou na Nižný koniec, a táto stavba by teda chodník uzavrela, nie je proti stavbe, ale je za zachovanie chodníka na Nižný koniec.

Tiež je už dlhodobo v obci riešený problém s parkovaním a zastavaním tejto plochy, opäť sa uberie z parkovacích miest. Z toho dôvodu sa poslanci dohodli, aby žiadateľ predložil OZ parkovaciu štúdiu – doloženie dostatočného množstva parkovacích miest k tejto stavbe, tiež osobne sa stretnúť zástupcu obce so žiadateľom a dohodnúť sa spolu o možnostiach zachovania prejazdného chodníka na Nižný koniec. V záujme obce je zachovať tento chodník, ktorý slúži občanom už dlhé roky.

- Žiadosť pána Serafína Vrábľa, , Zákamenné o odpredaj pozemkov obce, nakoľko zistili, že veľká časť ich domu a dvora leží na pozemkoch obce, a to CKN parc.č. 341/1, 342/3, 342/4 a 344/3 v celkovej výmere 551 m2.

OZ jednohlasne schválilo zámer na odpredaj pozemku obce CKN parcely č. 341/1 o výmere 160 m2, CKN parcely č. 342/3 o výmere 80 m2, CKN parcely č. 342/4 o výmere 305 m2,

CKN parcely č. 344/3 o výmere 6 m2 v k.ú. Zákamenné pánovi Serafínovi Vrábľovi, bytom [redacted] z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods.8, pís. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu určenú na základe vypracovaného znaleckého posudku s platnosťou uznesenia do 30.06.2019. Osobitný zreteľ sa zdôvodňuje tým, že uvedený pozemok je priľahlý k pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa.

- Žiadosť občanov ulice Oravice a Vrchovej ulice, (kontaktná osoba Mgr. Michala Bieleková) o umiestnenie dopravného značenia – prefabrikovaného spomaľovacieho prahu a dopravnej značky A15 „Pozor deti", nakoľko vodiči terénnych motoriek a štvorkoliek často využívajú túto cestu a jazdia neprimeranou rýchlosťou, hoci majú obmedzené zorné pole. V tejto časti obce je väčší počet detí a hrozí nebezpečenstvo ohrozenia života detí aj iných chodcov.

Po vzájomnej diskusii sa poslanci dohodli postúpiť uvedenú žiadosť na Okresné riaditeľstvo PZ, ODI Dolný Kubín o spoluprácu pri riešení uvedenej žiadosti viacerých občanov a po ich stanovisku sa k uvedenej problematike vyjadria.

- Ing. Peter Durčák informoval poslancov o žiadosti Stredoslovenskej distribučnej, a.s. Žilina o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve a o zriadenie vecného bremena na novo pokladané káble na pozemku obce – CKN parcele č. 1137/2 v rozsahu výmery 25 m2 na novú trafostanicu a v rozsahu výmery 90 m2 na nové zemné NN vedenie za účelom stavby 9922-Zákamenné-Pri benzínovej pumpe-Zahustenie TS.

Poslanci OZ hlasovaním počtom hlasov 12 schválili uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve so Stredoslovenskou distribučnou a.s. Žilina vo veci realizácie stavby 9922-Zákamenné-Pri benzínovej pumpe-Zahustenie TS, na ktorej bude umiestnené energetické zariadenie za cenu stanovenú v zmysle znaleckého posudku vypracovanú budúcim kupujúcim najneskôr do troch rokov po realizácii predmetnej stavby a zároveň jednohlasne schválili zriadenie vecného bremena na tomto pozemku CKN parcele č. 1137/2 za účelom realizácie tohto NN vedenia.

- Prednosta OcÚ tiež oboznámil poslancov o budovaní nového parkoviska pri novom cintoríne, v tejto súvislosti je potrebné uzatvoriť nájomnú zmluvu na pozemky pod týmto parkoviskom s Farským úradom Zákamenné.

Poslanci OZ jednohlasne schválili uzatvorenie nájomnej zmluvy s RKFÚ Zákamenné na prenájom pozemkov pod parkoviskom pri novom cintoríne za cenu 0,15 €/m2 na dobu neurčitú.

- Zástupca starostu obce Ing. Durčák pripomenul žiadosť hostí z firmy OravaSK, Vavrečka na budovanie optickej siete v Zákamennom, a tiež oboznámil s tou istou žiadosťou Slovenských telekomunikácií o vyjadrenie obce k umiestneniu verejných telekomunikačných sietí cez pozemky obce Zákamenné.

Miroslav Koleň nesúhlasí, aby sa optická sieť budovala vzduchom, súhlasí len za podmienky, že budú vedené zemou. Rovnaký názor mali ostatní poslanci.

Jednohlasne schválili súhlas s uložením a umiestnením verejných telekomunikačných sietí pre všetkých žiadateľov optickej siete za podmienky, že vedenie optickej siete bude umiestnené len vo výkopoch a položené do zemnej ryhy.

- Poslanec Marek Beňuš podal tiež návrh na prerokovanie uznesenia č. 78/2017 zo dňa 15.12.2017, ktorým bola zamietnutá zámena pozemkov na Vyšnom konci pri altánku. Myslí si , že pre obec je takéto uznesenie nevýhodné, navrhuje teda opätovne prerokovať zámenu týchto pozemkov.

Poslanci OZ teda hlasovaním (za:10, zdržali sa: 2) zrušili uznesenie č. 78/2017 z 15.12.2017 a novým hlasovaním za: 10, zdržali sa: 2 schválili zámenu pozemkov na Vyšnom konci vytvorených na základe GP č. 37361007-100/2017 Ing. Pavlom Dibdiakom dňa 14.11.2017 a to CKN parcelu č. 5758/21 – TTP- 138 m2 v k. ú. Novoť za CKN parcelu č. 5758/20 – TTP -149 m2 v k.ú. Novoť patriaca obci Zákamenné s platnosťou uznesenia do 30.06.2019.

- Žiadosť pána Tibora Rončáka, o odkúpenie časti jeho pozemku, ktorý slúži ako prístupová komunikácia aj vlastníkom susedných rodinných domov. Už bola prerokovaná na minulom zasadnutí OZ.
- Žiadosť pani Oľgy Svajčíkovej, o odpredaj pozemku pri jej rodinnom dome, tiež bola prerokovaná na minulom zasadnutí OZ a nesúhlasí so schválenou cenou 7,00 €/m2. Pri osobnom stretnutí navrhla výmenu.

Tieto žiadosti presunuli na ďalšie rokovanie, nakoľko v záujme obce je vysporiadať celú prístupovú cestu na Grúniku, z toho dôvodu hľadať možnosti zámeny pozemkov. K žiadosti p. Svajčíkovej je potrebné pozrieť navrhované pozemky na výmenu a jej opätovnú žiadosť prerokovať na ďalšom zasadnutí OZ.

**K bodu 20. – 23.**

Ing. Durčák informoval poslancov o projekte – Kolumbárium. Verejná súťaž už prebehla, rozpočet projektu bol plánovaný na 51000,00 €, do súťaže sa zapojili 3 firmy, z ktorých najnižšia cena rozpočtu bola 91000,00 €, čím neboli splnené podmienky verejnej súťaže a táto musela byť teda nesplnením stanovených podmienok zrušená.

Informoval tiež o projekte k zabezpečeniu kompostérov – vlani v auguste bolo začaté obstarávanie k tomuto projektu, doteraz prešlo viacerými kolami, ale stále nie je verejné obstarávanie ukončené, opätovne prišla výzva na predloženie nových dokladov k projektu.

Chodníky v Oraviciach – kvôli nedostatočným povoleniam z fondov EÚ táto stavba nie je ešte povolená.

Keďže už nebolo viac pripomienok ani návrhov, zástupca starostu poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia: MAREK DEŇUŠ .....

ING. VLADIMÍR FLOREK .....

Zapisovateľ: JANA VEČERKOVÁ .....

Ing. Peter Durčák

zástupca starostu obce
poverený zastupovaním

Jozef Peňák

prednosta OcÚ