

Tab.5 - VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE NAVRHOVANÝCH V RÁMCI ÚPD A K NÁVRHOM, KTORÉ MENIA ALEBO DOPLŇAJÚ SCHVÁLENÚ ÚZEMNOPLÁNOVÁCIU DOKUMENTÁCIU (ZMENY A DOPLNKY č. 2/2020 ÚPN-O ZÁKAMENNÉ)

Žiadateľ: OBEC ZÁKAMENNÉ
 Spracovateľ: ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR GAM RUŽOMBEROK
 Kraj: ŽILINSKÝ
 Okres: NÁMESTOVO
 Dátum: SEPTEMBER 2021

Lokalita č. č	Záber č	Katastrálne územie	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality v ha	Kultúra dotknutých pozemkov	Predpokladaná výmera poľnohosp.pôdy					Užívateľ poľnosp. pôdy	Vybudované hydromeliior.zar. (závlaha, odvod.)	Časová etapa realizácie	Katastrálne číslo parciel
						celkom	z toho							
							skupina BPEJ	v zast. území	mimo zast.území					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ZMENY														
ZMENA FUNKCIE (PLOCHY UŽ BOLI VYNATE V ÚPN O A ÚPN O ZaD č.1)														
D2.1- ZAHRADNICKA VYSNA														
1	Z2.1	Zákamenné	Časť ulice K2.1	0,0145	TTP	0,0145	1078462	9	0,0145	0,0000		0	I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY V ZaD č.2 - ČASŤ ULICE K2.1, P.č.2764/8
D2.2 - IBV KVIATKOVA RAĽA														
2	Z2.2	Zákamenné	Rodinné domy	0,0775	TTP	0,0775	1094004	8	0,0233	0,0243	sukr.	0	I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ČASŤ ULICE K16 A ULICA K17 V ZaD č.2 - RODINNÉ DOMY, P.č.2616/1,2,3,2629/6,2641/1,48,50
	Z2.3	Zákamenné	Časť ulice K2.3	0,0730	TTP	0,0730	1094004	8	0,0000	0,0730	sukr.	0	I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY V ZaD č.2 - ČASŤ ULICE K2.3, P.č.2616/1,6241/1
D2.3 - IBV KVIATKOVA RAĽA														
3	Z2.4	Zákamenné	Bytové domy	1,0868	TTP	1,0868	1094004	8	1,0868	0,0000	sukr.	0	I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY V ZaD č.2 - BYTOVÉ DOMY, P.č.2312,2315,2322,2323,2331, 2343,2346,2347/1
	Z2.5	Zákamenné	Časť ulice K2.4, K2.5	0,0427	TTP, záhrada	0,0427	1094004	8	0,0427	0,0000	sukr.	0	I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY V ZaD č.2 - ČASŤ ULICE K2.4 a K2.5, P.č.2271/2,2272/2,2291/3
D2.5 - IBV PORIECANSKA VYSNA														
4	Z2.6	Zákamenné	Úprava trasy ulice K19	0,0937	orná pôda,TTP	0,0937	1082682	9	0,0000	0,0937	sukr.	0	I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY V ZaD č.2 - ÚPRAVA TRASY ULICE K19, P.č.1977,1801-1803, 1834,1836,1837,1858/2,7,8,1861/3,4,5,1884/3,1886/3
	Z2.7	Zákamenné	Rodinné domy	0,6464	orná pôda,TTP	0,6464	1094004	8	0,0238	0,0270	sukr.	0	I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ČASŤ ULICE K19 V ZaD č.2 - RODINNÉ DOMY, P.č.1805,1804,1830/3,5,1832,1835 1839,1840,1857/1,5-9,1858/1,2,3,5,6,8,1861/2,1884/2,1388/7, 1389,1390,1418,1419,1426/2,1452/1,1452/2,1457,1477,1483, 1486/1,1502,1510/1,4,9,1522,1524/5,1545/10,1546/2,1565,1567, 1568,1591,1592,1620/2,1621/2,1624/2,4,1676/1,2
							1078262	9	0,0000	0,1907				
							1072245	8	0,0000	0,2302				
							1078465	9	0,0000	0,1117				
							1069445	7	0,0000	0,0630				
D2.6 - IBV KOCANDY														
5	Z2.8	Zákamenné	Občianska vybavenosť	0,4744	orná pôda,TTP	0,4744	1094004	8	0,0000	0,4744	sukr.	0	I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O REKREÁCIA A TECH.VYBAVENOSŤ V ZaD č.2 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, P.č.1193,1228/1,2,1229, 1237,1238,1239,1240/5,6
	Z2.9	Zákamenné	Občianska vybavenosť	0,1909	orná pôda	0,1909	1094004	8	0,1909	0,0000	sukr.	0	I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY V ZaD č.2 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, P.č.1313,1315/1,2
NIZNY KONIEC														
6	Z2.10	Zákamenné	Zmiešané územie Rodinné domy a občianska vybavenosť	3,1769	orná pôda, TTP	3,1769	1094004	8	3,1769	0,0000	sukr.	0	I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY V ZaD č.2 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - RODINNÉ DOMY A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, P.č.1138/1,1139/1,2,5,1145/1,2, 1146/1,2,1147,1148,1153/1,1154,1155/4,5,1156/4-7,1157/4,5, 1162/1,1163/1,5,8,1166/2,1173,1174/1,1177/1,2
D2.7- IBV PODKAMENNE														
7	Z2.11	Zákamenné	Časť ulice K2.12, K2.13	0,0547	orná pôda	0,0547	1094004	8	0,0000	0,0123	sukr.	0	I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ZaD č.1 RODINNÉ DOMY V ZaD č.2 - ČASŤ ULICE K2.12, K2.13, P.č.1052,1054/1
							1078565	9	0,0000	0,0424				

Lokalita č. č	Záber č	Katastrálne územie	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality v ha	Kultúra dotknutých pozemkov	Predpokladaná výmera poľnohosp.pôdy					Užívateľ poľnosp. pôdy	Vybudované hydromelior.zar. (závlaha, odvod.)	Časová etapa realizácie	Katastrálne číslo parcel
						celkom	z toho							
							skupina BPEJ	v zast. území	mimo zast.území					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
D2.11 - IBV PODKAMENNE														
8	Z2.13	Zákamenné	Rodinné domy	0,1272	orná pôda, TTP	0,1272	1063545	7	0,0000	0,1105	sukr.	0	l.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ULICA K8 V ZaD č.2 - RODINNÉ DOMY, P.č.731/1,2,742/1-4,743/2,744/13,14 746/10,11,12,751/1,4
							1094004	8	0,0101	0,0066				
	Z2.14	Zákamenné	Časť ulice K2.18, K2.19 a ulica K2.20	0,1388	orná pôda, TTP	0,1388	1063545	7	0,0000	0,1388	sukr.	0	i.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY V ZaD č.2 - ČASŤ ULICE K2.18, K2.19 A ULICA K2.20, P.č.729/1 743/4,744/1,756/2,6362/50,64,75
D2.16 - IBV FARSKY BRIEZOK														
9	Z2.15	Zákamenné	Časť ulice K2.35,K2.36, K2.37	0,2008	orná pôda	0,2008	1094215	9	0,0000	0,1197	sukr.	0	l.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY V ZaD č.2 - ČASŤ ULICE K2.35,K2.36,K2.37 P.č.5955/1,11,12, 5957/1,24,43,75,76,112
							1069445	7	0,0000	0,0811				
	Z2.16	Zákamenné	Časť ulice K2.38,K2.39	Vylúčený v rámci prerokovania návrhu										
	Z2.17	Zákamenné	Rodinné domy	0,0990	orná pôda, TTP	0,0990	1069445	7	0,0560	0,0430	sukr.	0	l.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ULICA K14 V ZaD č.2 RODINNÉ DOMY, P.č.271/3,272/6,290/3,5,291/2,295 296,297,298/5,319,320/339/3
D2.19 - IBV MARSHALKOV GRUN														
10	Z2.19	Zákamenné	Časť ulice K2.45	0,0204	orná pôda	0,0204	1066445	7	0,0000	0,0204	sukr.	0	l.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY V ZaD č.2 ČASŤ ULICE K2.45, P.č.6114/11,17,28
VÝROBNÉ ÚZEMIE - NIZNÁ OKALKÁ														
11	Z2.20	Zákamenné	Výroba, sklady	1,1207	orná pôda, TTP	1,1207	1095002	8	0,0000	1,1207	sukr.	0	l.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O OBČANSKA VYBAVENOSŤ, PARKOVISKO PRÍJAZD.CESTA V ZaD č.2 - VÝROBA, SKLADY, P.č.5766/1,5767
SPOLU				7,6384		7,6384			4,6250	3,0134				

Výmera záberov zmien na chránenej poľnohospodárskej pôdy predstavuje 0,5128 ha, z toho

Výmera záberov chránenej PP v zastavanom území predstavuje 0,0560 ha a výmera záberov chránenej PP mimo zastavaného územia predstavuje 0,4568 ha.