



UZNESENIA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE ZÁKAMENNÉ

dňa 11. decembra 2025

Uznesenie č. 113/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 11. decembra 2025

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva bez zmien a doplnkov.

Hlasovanie:

Za:	8	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Florková, PhD., Karol Fedor, Milan Grofčík, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, Pavol Hrčkuľák

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 114/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 11. decembra 2025

berie na vedomie

- informatívnu správu o plnení uznesení OZ.

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 115/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 11. decembra 2025

schvaľuje

použitie finančných prostriedkov v sume 33 000,00 € z vedľajšieho hospodárstva na bežné výdavky súvisiace s vodovodom v hlavnej činnosti.

Hlasovanie:

Za:	8	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Florková, PhD., Karol Fedor, Milan Grofčík, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, Pavol Hrčkuľák

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 116/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 11. decembra 2025

schvaľuje

použitie finančných prostriedkov v sume 15 000,00 € do fondov Zákamenčan s.r.o..

Hlasovanie:

Za:	8	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Florková, PhD., Karol Fedor, Milan Grofčík, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, Pavol Hrčkuľák

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 117/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 11. decembra 2025

schvaľuje

zmenu rozpočtu obce k 31.12.2025 podľa predloženej prílohy: Zmeny rozpočtu obce k 31.12.2025.

Bežné príjmy budú zvýšené o 93 593,00 € a to v členení podľa prílohy. Kapitálové príjmy budú zvýšené o 50 418,00 € v členení podľa prílohy. Príjmové finančné operácie sa budú zvyšovať o 19 173,00 €, čo sú prostriedky z minulých rokov. Bežné výdavky budú zvýšené o 104 225,00 € v členení podľa prílohy. Kapitálové výdavky sa budú navyšovať o 50 418,00 € v členení podľa prílohy. Výdavkové finančné operácie sa budú zvyšovať o 15 000,00 €, čo je vklad do spoločnosti Zákamenčan s.r.o.

V rámci podnikateľskej činnosti sa budú zvyšovať bežné výdavky o 514,00 € a bežné príjmy o 3 962,00 € podľa prílohy. Kapitálový rozpočet ani finančné operácie sa meniť nebudú.

Bežné príjmy rozpočtovej organizácie budú zvýšené o 2 867,00 € v členení podľa prílohy. Bežné výdavky rozpočtovej organizácie budú znížené o sumu 4 315,00 € v členení podľa prílohy. Kapitálový rozpočet rozpočtovej organizácie ostáva nezmenený ako aj príjmové a výdavkové finančné operácie.

Hlasovanie:

Za:	8	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Florková, PhD., Karol Fedor, Milan Grofčík, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, Pavol Hrčkuľák

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 118/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 11. decembra 2025

prerokovalo

návrh VZN Obce Zákamenné o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území obce Zákamenné

a uznáša sa

na prijatí VZN č. 7 /2025 Obce Zákamenné o nakladaní s komunálnym odpadov a drobným stavebným odpadom na území obce Zákamenné.

Hlasovanie:

Za:	8	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Florková, PhD., Karol Fedor, Milan Grofčík, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, Pavol Hrčkuľák

Potrebné kvórum: 3/5-nová väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 119/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 11. decembra 2025

prerokovalo

návrh VZN Obce Zákamenné o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zákamenné

a uznáša sa

na prijatí VZN č. 8/2025 Obce Zákamenné o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zákamenné.

Hlasovanie:

Za:	8	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Florková, PhD., Karol Fedor, Milan Grofčík, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, Pavol Hrčkuľák

Potrebné kvórum: 3/5-nová väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 120/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 11. decembra 2025

schvaľuje

predĺženie nájmu v bytovom dome na Ulici Podkamenné s.č. 53/20 byt č. 2 rodine Róberta Belicaja v termíne od 01.02.2026 do 31.01.2027.

Hlasovanie:

Za:	8	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Florková, PhD., Karol Fedor, Milan Grofčík, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, Pavol Hrčkuľák

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 121/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 11. decembra 2025

schvaľuje

predĺženie nájmu v bytovom dome na Ulici Podkamenné s.č. 52/18 byt č. 3 rodine Ing. Ondreja Durčáka v termíne od 01.02.2026 do 31.01.2027.

Hlasovanie:

Za:	8	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Florková, PhD., Karol Fedor, Milan Grofčík, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, Pavol Hrčkuľák

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 122/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 11. decembra 2025

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva majetku obce,

a to odpredaj časti pozemku v k.ú. Zákamenné, časť E -KN parcely č. 5876 zast.pl. o výmere 2365 m² a to len tú časť, ktorá vznikla na základe GP 44540361-161/2025 vyhotovený dňa 03.07.2025 Bc. Paulínou Boškajovou, úradne overeného dňa 25.07.2025 Ing. Františkom Dzurekom pod registrom G1 850/2025 novovytvorenú parcelu CKN 4197/9 TTP o výmere 30 m² žiadateľovi Peter Zábel rod. Zábel, nar. bytom Ulica

1 Zákamenné, PSČ 029 56 Zákamenné, občan SR a Monika Zábelová rod. bytom Ulica Zákamenné,

PSČ 029 56 Zákamenné, občan SR v 1/1 podielu za cenu určenú znaleckým posudkom č. 117/2025 vypracovaného Ing. Jánom Kaderom, Plátennícka 879/11, 029 01 Námestovo na sumu 18,32 €/m². Znalecký posudok č. 117/2025 ohodnotil danú parcelu, ktorá bude predmetom kúpnopredajnej zmluvy na celkovú sumu 549,60 €.

Prípád osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že pozemok je príľahlý k pozemku žiadateľa, je súčasťou dvora a obec tento pozemok nevyužije na iný verejnoprospešný zámer.

Zásady hospodárenia s majetkom obce Zákamenné sú zverejnené na webovom sídle obce Zákamenné www.zakammenne.sk v sekcii Zverejňovanie, podsekcia Platné dokumenty.

Link:

https://www.zakammenne.sk/modules/file_storage/download.php?file=93b7e976%7C582&inline=1

https://www.zakammenne.sk/modules/file_storage/download.php?file=1de7780b%7C521&inline=1

Hlasovanie:

Za:	8	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Florková, PhD., Karol Fedor, Milan Grofčík, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, Pavol Hřečkulák

Potrebné kvórum : 3/5-nová väčšina všetkých poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 123/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 11. decembra 2025

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva majetku obce, a to **zámenu pozemkov** v k.ú. Zákamenné podľa GP č. 37361007-72/2025 vypracovanom Ing. Pavlom Dibdiakom dňa 04.07.2025, úradne overeného katastrálnym odborom Námestovo Ing. Margitou Kinierovou dňa 03.09.2025 pod G1 954/2025, a to novovytvorené parcely **CKN 1238/6** orná pôda o výmere 66 m² a **CKN 1239/6** orná pôda o výmere 68 m² na LV 1490 z pôvodnej parcely EKN 1104/2 v 1/1 účasti vo vlastníctve obce Zákamenné so sídlom Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 029 56 Zákamenné, IČO:00315001, zastúpená starostom obce Mgr. Petrom Klimčíkom v 1/1 účasti za pozemky v k.ú. Zákamenné a to **CKN 1191/8** zastavaná plocha o výmere 59 m² a **CKN 1240/15** orná pôda o výmere 127 m² na LV 150 z pôvodnej parcely EKN 1103/3 v 1/1 účasti vo vlastníctve Sivčáka Vladimíra rod. Sivčák, nar. () bytom Ulica () Zákamenné, PSČ 029 56 Zákamenné, občan SR v 1/1 účasti bez finančného vyrovnania zamieňajúcich strán.

Cena pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 147/2025 zo dňa 20.11.2025 vyhotoveného Ing. Jánom Kaderom, Plátennícka 879/11, 029 01 Námestovo na sumu 10,98€/m².

Osobitný zreteľ sa odôvodňuje tým, že obec využije získané zamenené pozemky na verejnoprospešné účely.

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva majetku obce, a to **zámenu pozemkov** v k.ú. Zákamenné podľa GP č. 37361007-72/2025 vypracovanom Ing. Pavlom Dibdiakom dňa 04.07.2025, úradne overeného katastrálnym odborom Námestovo Ing. Margitou Kinierovou dňa 03.09.2025 pod G1 954/2025, novovytvorené parcely **CKN 1193/5 TTP** o výmere 193 m² a **CKN 6510/70** vodná plocha o výmere 55 m² na LV 3408 z pôvodnej parcely EKN 1106/1 v 1/1 účasti, parcely **CKN 1193/4 TTP** o výmere 59 m², **CKN 6510/71** vodná plocha o výmere 141 m² na LV 3408 z pôvodnej parcely EKN 1106/2 v 1/1 účasti vo vlastníctve Sivčáka Františka Ing., rod. Sivčák, nar. () bytom Breza , PSČ 029 53 Breza občan SR v 1/1 účasti **za časť novovytvoreného pozemku CKN 1240/11** orná pôda o výmere 2 m² **avšak predmetom prevodu bude len podiel ½ účasti** ktorej vlastníkom na LV 1490 je Obec Zákamenné so sídlom Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 029 56 Zákamenné, IČO: 00315001, zastúpená starostom obce Mgr. Petrom Klimčíkom v 1/1 bez finančného vyrovnania zamieňajúcich strán.

Cena pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 147/2025 zo dňa 20.11.2025 vyhotoveného Ing. Jánom Kaderom, Plátennícka 879/11, 029 01 Námestovo na sumu 10,98€/m².

Osobitný zreteľ sa odôvodňuje tým, že obec využije získané zamenené pozemky na verejnoprospešné účely.

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva majetku obce, a to **zámenu pozemkov** v k.ú. Zákamenné podľa GP č. 37361007-72/2025 vypracovanom Ing. Pavlom Dibdiakom dňa 04.07.2025, úradne overeného katastrálnym odborom Námestovo Ing. Margitou Kinierovou dňa 03.09.2025 pod G1 954/2025, novovytvorené parcely **CKN 1240/12 ostatná plocha** o výmere 215 m² na LV 1728 z pôvodnej parcely CKN 1240/3 v 1/1 účasti vo vlastníctve Sivčáka Františka Ing., rod. Sivčák, nar. () bytom Breza , PSČ 029 53 Breza občan SR a Sivčákovej Evy rod. () nar. () bytom Breza , PSČ 029 53 Breza občan SR v BSM v 1/1 , **za časť novovytvoreného pozemku CKN 1240/11** orná pôda o výmere 2 m² **avšak predmetom prevodu bude len podiel ½ účasti** ktorej vlastníkom na LV 1490 je obec Zákamenné so sídlom Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 029

56 Zákamenné, IČO: 00315001, zastúpená starostom obce Mgr. Petrom Klimčíkom v 1/1 bez finančného vyrovnaní zamieňajúcich strán.

Cena pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 147/2025 zo dňa 20.11.2025 vyhotoveného Ing. Jánom Kaderom, Plátennícka 879/11, 029 01 Námestovo na sumu 10,98€/m².

Osobitný zreteľ sa odôvodňuje tým, že obec využije získané zamenené pozemky na verejnoprospešné účely.

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva majetku obce,

a to **zámenu pozemkov** v k.ú. Zákamenné podľa GP č. 37361007-72/2025 vypracovanom Ing. Pavlom Dibdiakom dňa 04.07.2025, úradne overeného katastrálnym odborom Námestovo Ing. Margitou Kinierovou dňa 03.09.2025 pod G1 954/2025, a to novovytvorené parcely **CKN 1238/5** orná pôda o výmere 201 m² a **CKN 1239/7** orná pôda o výmere 27 m² na LV 1490 z pôvodnej parcely EKN 1104/2 v 1/1 vo vlastníctve obce Zákamenné so sídlom Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 029 56 Zákamenné, IČO:00315001, zastúpená starostom obce Mgr. Petrom Klimčíkom v 1/1 účasti za pozemky v k.ú. Zákamenné a to **CKN 1191/9 zast.pl.** o výmere 58 m² a **CKN 1239/10** orná pôda o výmere 22 m² a **CKN 1240/16** orná pôda o výmere 66 m² na LV 4638 z pôvodnej parcely EKN 1103/4 v 1/1 účasti vo vlastníctve Sivčáka Jána, rod. Sivčák, nar. bytom Ulica , PSČ 029 56 Zákamenné občan SR

a Mária Sivčáková rod. nar. bytom Ulica Zákamenné, PSČ 029 56 Zákamenné, občan SR v BSM v 1/1 účasti bez finančného vyrovnaní zamieňajúcich strán.

Cena pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 147/2025 zo dňa 20.11.2025 vyhotoveného Ing. Jánom Kaderom, Plátennícka 879/11, 029 01 Námestovo na sumu 10,98€/m².

Osobitný zreteľ sa odôvodňuje tým, že obec využije získané zamenené pozemky na verejnoprospešné účely.

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva majetku obce,

a to **zámenu pozemkov** v k.ú. Zákamenné podľa GP č. 37361007-72/2025 vypracovanom Ing. Pavlom Dibdiakom dňa 04.07.2025, úradne overeného katastrálnym odborom Námestovo Ing. Margitou Kinierovou dňa 03.09.2025 pod G1 954/2025, a to novovytvorené parcely **CKN 1229/1** orná pôda o výmere 193 m², **CKN 1237/3** orná pôda o výmere 327 m², **CKN 1238/1** orná pôda o výmere 193 m² na LV 1490 z pôvodnej parcely EKN 1105/1 v 1/1 vo vlastníctve obce Zákamenné so sídlom Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 029 56 Zákamenné, IČO:00315001, zastúpená starostom obce Mgr. Petrom Klimčíkom v 1/1 účasti za pozemky v k.ú. Zákamenné a to **CKN 1191/10 zast.pl.** o výmere 56 m², **CKN 1239/9** orná pôda o výmere 102 m² na LV 300 z pôvodnej parcely EKN 1104/1 v 1/1 účasti vo vlastníctve Sivčáka Jána, rod. Sivčák, nar. bytom Ulica , PSČ 029 56 Zákamenné občan SR v 1/1 účasti bez finančného vyrovnaní zamieňajúcich strán.

Cena pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 147/2025 zo dňa 20.11.2025 vyhotoveného Ing. Jánom Kaderom, Plátennícka 879/11, 029 01 Námestovo na sumu 10,98€/m².

Osobitný zreteľ sa odôvodňuje tým, že obec využije získané zamenené pozemky na verejnoprospešné účely.

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva majetku obce,

a to **zámenu pozemkov** v k.ú. Zákamenné podľa GP č. 37361007-72/2025 vypracovanom Ing. Pavlom Dibdiakom dňa 04.07.2025, úradne overeného katastrálnym odborom Námestovo Ing. Margitou Kinierovou dňa 03.09.2025 pod G1 954/2025, a to novovytvorené parcely **CKN 1308/2** vodná plocha o výmere 42 m² na LV 1490 z pôvodnej parcely EKN 1105/1 v 1/1 vo vlastníctve obce Zákamenné so sídlom Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 029 56 Zákamenné, IČO:00315001, zastúpená starostom obce Mgr. Petrom Klimčíkom v 1/1 účasti za pozemky v k.ú. Zákamenné a to

CKN 1240/2 orná pôda o výmere 135 m² na LV 2629 z pôvodnej parcely CKN 1240/2 v 1/1 účasti vo vlastníctve Sivčáka Jána, rod. Sivčák, nar. [] bytom Ulica [], PSČ 029 56 Zákamenné občan SR v [] a Mária Sivčáková rod. [] nar. [] bytom Ulica [] Zákamenné, PSČ 029 56 Zákamenné, občan SR v BSM v 115/244 a od vlastníka Sivčáka Jána, rod. Sivčák, nar. [] bytom Ulica [] 029 56 Zákamenné občan SR v 129/244 účasti bez finančného vyrovnaní zamieňajúcich strán.

Cena pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 147/2025 zo dňa 20.11.2025 vyhotoveného Ing. Jánom Kaderom, Plátennícka 879/11, 029 01 Námestovo na sumu 10,98 €/m².

Osobitný zreteľ sa odôvodňuje tým, že obec využije získané zamenené pozemky na verejnoprospešné účely.

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva majetku obce,

a to **zámenu pozemkov** v k.ú. Zákamenné podľa GP č. 37361007-72/2025 vypracovanom Ing. Pavlom Dibdiakom dňa 04.07.2025, úradne overeného katastrálnym odborom Námestovo Ing. Margitou Kinierovou dňa 03.09.2025 pod G1 954/2025, a to novovytvorené parcely **CKN 1192/3 TTP** o výmere 54 m², **CKN 1193/10 TTP** o výmere 6 m², **CKN 1228/6 TTP** o výmere 8 m², **CKN 1230/2 TTP** o výmere 83 m², **CKN 1308/32** vodná plocha o výmere 45 m² na LV 1490 z pôvodnej parcely EKN 1108, novovytvorené parcely **CKN 1192/5 TTP** o výmere 82 m², **CKN 1193/11 TTP** o výmere 31 m², **CKN 1229/4** orná pôda o výmere 11 m², **CKN 1235/3 TTP** o výmere 41 m², **CKN 1237/6** orná pôda o výmere 103 m², **CKN 1308/30** vodná plocha o výmere 39 m² na LV 4085 z pôvodnej parcely EKN 1109/1, novovytvorené parcely **CKN 1192/2 TTP** o výmere 107 m², **CKN 1230/3 TTP** o výmere 28 m², **CKN 1308/31** vodná plocha o výmere 28 m² na LV 1490 z pôvodnej parcely 1109/2 v 1/1 vo vlastníctve obce Zákamenné so sídlom Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 029 56 Zákamenné, IČO:00315001, zastúpená starostom obce Mgr. Petrom Klimčíkom v 1/1 účasti za pozemky v k.ú. Zákamenné a to **CKN 1191/13 zast.pl.** o výmere 66 m², **CKN 1193/6 TTP** o výmere 108 m², **CKN 1237/1** orná pôda o výmere 238 m², **CKN 6510/69** vodná plocha o výmere 42 m² na LV 2677 z pôvodnej parcely EKN 1105/2 v 1/1 účasti vo vlastníctve Rudolfa Rusnáka, rod. Rusnák, nar. [] bytom [], PSČ 029 56 Zákamenné občan SR v 1/1 účasti bez finančného vyrovnaní zamieňajúcich strán.

Cena pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 147/2025 zo dňa 20.11.2025 vyhotoveného Ing. Jánom Kaderom, Plátennícka 879/11, 029 01 Námestovo na sumu 10,98 €/m².

Osobitný zreteľ sa odôvodňuje tým, že obec využije získané zamenené pozemky na verejnoprospešné účely.

Zásady hospodárenia s majetkom obce Zákamenné sú zverejnené na webovom sídle obce Zákamenné www.zakamenne.sk v sekcii Zverejňovanie, podsekcia Platné dokumenty.

Link:

https://www.zakamenne.sk/modules/file_storage/download.php?file=93b7e976%7C582&inline=1

https://www.zakamenne.sk/modules/file_storage/download.php?file=1de7780b%7C521&inline=1

Hlasovanie:

Za:	8	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Florková, PhD., Karol Fedor, Milan Grofčík, PhDr. Andrej Janoták, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, Pavol Hřeckulák

Potrebné kvórum : 3/5-nová väčšina všetkých poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 124/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 11. decembra 2025

schvaľuje

1/ výkup nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Zákamenné, zapísaná na liste vlastníctva č. 7796 pod A ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcelné číslo 1040/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2599 m², ale len v tej časti ktorá na základe geometrického plánu č. 41962249-59/2025 zo dňa 09.05.2025 vyhotoveného Ing. Jozefom Revajom, úradne overeného Ing. Františkom Dzurekom pod č. G1 593/2025 dňa 03.07.2025 zodpovedá novovytvorenej parcele C–KN č. 1040/38 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m² za kúpnu cenu 1,00 € od spoločnosti TELUCH s.r.o., so sídlom: Oravské Veselé 286, 029 62 Oravské Veselé, IČO: 50 104 357, zastúpenú konateľom: Vladimír Teluch v podiele 1/1-ina

2/ výkup nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Zákamenné, zapísaná na liste vlastníctva č. 7796 pod A ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcelné číslo 1040/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2599 m², ale len v tej časti ktorá na základe geometrického plánu č. 41962249-59/2025 zo dňa 09.05.2025 vyhotoveného Ing. Jozefom Revajom, úradne overeného Ing. Františkom Dzurekom pod č. G1 593/2025 dňa 03.07.2025 zodpovedá novovytvorenej parcele C–KN č. 1040/37 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m² za kúpnu cenu 1,00 € od spoločnosti TELUCH s.r.o., so sídlom: Oravské Veselé 286, 029 62 Oravské Veselé, IČO: 50 104 357, zastúpenú konateľom: Vladimír Teluch v podiele 1/1-ina

3/ výkup nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Zákamenné, zapísaná na liste vlastníctva č. 7796 pod A ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcelné číslo 1040/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2599 m², ale len v tých častiach ktoré na základe geometrického plánu č. 41962249-59/2025 zo dňa 09.05.2025 vyhotoveného Ing. Jozefom Revajom, úradne overeného Ing. Františkom Dzurekom pod č. G1 593/2025 dňa 03.07.2025 zodpovedajú novovytvoreným parcelám C–KN č. 1040/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 676 m², C–KN č. 1040/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 597 m², C–KN č. 1040/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 74 m², C–KN č. 1040/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 147 m², C–KN č. 1040/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 136 m², C–KN č. 1040/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m², C–KN č. 1040/15 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m², C–KN č. 1040/16 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m², C–KN č. 1040/17 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m², C–KN č. 1040/18 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m², C–KN č. 1040/19 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m², C–KN č. 1040/75 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², C–KN č. 1040/76 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 39 m², všetko za kúpnu cenu 1,00 € od spoločnosti TELUCH s.r.o., so sídlom: Oravské Veselé 286, 029 62 Oravské Veselé, IČO: 50 104 357, zastúpenú konateľom: Vladimír Teluch v podiele 2/42-ín.

Hlasovanie:

Za:	8	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Florková, PhD., Karol Fedor, Milan Grofčík, PhDr. Andrej Janoňák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, Pavol Hřekulák

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 125/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 11. decembra 2025

schvaľuje

výkup pozemkov, CKN parcely č. 6362/89: trvalý trávny porast o výmere 647 m², CKN parcely č. 6362/90 trvalý trávny porast o výmere 1940 m² a CKN parcely č. 6362/88 zastavaná plocha a nádvoria o výmere 287 m² v k.ú. Zákamenné v 1/1 podielu, ktoré sú zapísané na LV č. 8012, od vlastníka Ing. Peter Placek, rod. Placek, nar. bytom 026 01 Dolný Kubín za cenu 25,00 €/m².

Hlasovanie:

Za:	8	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Florková, PhD., Karol Fedor, Milan Grofčík, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, Pavol Hrčkuľák

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 126/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 11. decembra 2025

schvaľuje

poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby – denný stacionár poskytovanej neverejným poskytovateľom na rok 2026 v Dome Charitas Bl. Zdenky Schellingovej, Námestovo vo výške 192,00 € na prevádzku zariadenia pre znevýhodnených občanov obce (Daniel Klimčík).

Hlasovanie:

Za:	8	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Florková, PhD., Karol Fedor, Milan Grofčík, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, Pavol Hrčkuľák

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 127/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 11. decembra 2025

berie na vedomie

informáciu prednostu obce Ing. Františka Gonšora o nevyčerpaní riadnej dovolenky starostu obce Mgr. Petra Klimčíka za rok 2024 v rozsahu 19 dní z dôvodu zabezpečovania neodkladných úloh súvisiacich s výkonom samosprávnej pôsobnosti obce a s výkonom prenesenej pôsobnosti štátnej správy

a schvaľuje

preplatenie 19 dní nevyčerpanej dovolenky starostu obce Zákamenné Mgr. Petra Klimčíka za kalendárny rok 2024 v súlade so Zákonníkom práce a platnými právnymi predpismi.

Hlasovanie:

Za:	8	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Florková, PhD., Karol Fedor, Milan Grofčík, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, Pavol Hrčkulák

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce