



UZNESENIA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE ZÁKAMENNÉ

dňa 26. apríla 2024

Uznesenie č. 24/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 26. apríla 2024

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva bez zmien a doplnkov.

Hlasovanie:

Za:	9	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD. Ing. Ján Godiš, Milan Grofčík, Pavol Hřečkuľák, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD.

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 25/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 26. apríla 2024

schvaľuje

zmenu rozpočtu obce k 30.04.2024 podľa prílohy Zmeny rozpočtu k 30.04.2024.

Bežné príjmy budú zvýšené o sumu 47 863,00 € podľa prílohy. Kapitálové príjmy budú zvýšené o 199 522,00 € podľa prílohy. Príjmové finančné operácie budú navýšené o sumu 87257,00 € podľa prílohy. Bežné výdavky sa navyšujú o 133 220,00 € podľa prílohy. Kapitálové výdavky budú zvýšené o 25 800,00 € podľa prílohy. V rámci podnikateľskej činnosti sa budú upravovať iba bežné výdavky o sumu 54 078,00 € z dôvodu prechodu na podnikateľskú činnosť o sumu 54 078,00 €. Kapitálový rozpočet, príjmové a výdavkové finančné operácie ostávajú bez zmeny. Bežné príjmy RO budú navýšené o sumu 716 002,00€ podľa prílohy. Bežné výdavky RO budú navýšené o sumu 819 387,00 € v členení predškolská výchova v sume 46 420,00 €, ZŠ 569 513,00 €, Školská jedáleň pri ZŠ o sumu 201 615,00 € a zariadenia pre záujmové vzdelávanie o sumu 1 839,00 €. Príjmové finančné operácie sa navyšujú o sumu 103 385,00 € v členení ZŠ o sumu 93 420,00 €, MŠ o sumu 9 965,00 € z dôvodu použitia dotácií nevyčerpaných v roku 2023. Kapitálový rozpočet RO ostáva nezmenený ako aj výdavkové finančné operácie.

Hlasovanie:

Za:	9	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD. Ing. Ján Godiš, Milan Grofčík, Pavol Hřečkuľák, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD.

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 26/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 26. apríla 2024

berie na vedomie

- informatívnu správu o plnení uznesení OZ.

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 27/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 26. apríla 2024

prerokovalo

návrh VZN obce Zákamenné o stanovení správneho poplatku k žiadosti o súhlas na použitie pyrotechnických výrobkov na území obce Zákamenné

a uznáva sa

na prijatí VZN obce Zákamenné č. 1/2024 o stanovení správneho poplatku k žiadosti o súhlas na použitie pyrotechnických výrobkov na území obce Zákamenné.

Hlasovanie:

Za:	9	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD. Ing. Ján Godiš, Milan Grofčík, Pavol Hřečkulák, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD.

Potrebné kvórum : 3/5 väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 28/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 26. apríla 2024

schvaľuje

predĺženie nájmu v bytovom dome na Ulici Podkamenné s.č. 53/20, byt č. 7 rodine Mateja a Alžbety Hušlových v termíne od 01.07.2024 do 30.06.2025.

Hlasovanie:

Za:	9	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD. Ing. Ján Godiš, Milan Grofčík, Pavol Hřečkulák, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD.

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 29/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 26. apríla 2024

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva majetku obce, a to zámenu pozemkov bez finančného vysporiadania v k.ú. Zákamenné, podľa GP č. 37361007-9/2023 vyhotoviteľom Ing. Pavol Dibdiak, Veličná 380 dňa 21.02.2023, úradne overeného Okresným úradom, katastrálny odbor Námestovo, Ing. Františkom Dzurekom pod registrom G1 254/2023 dňa 15.03.2023,

a to CKN parcelu č. 5957/163 orná pôda o výmere 257 m² a CKN parcelu č. 5957/164 zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 18 m² zapísaných na LV 1490 vo vlastníctve obce za pozemky v k.ú. Zákamenné, CKN parcelu č. 2629/7 TTP o výmere 68 m², CKN parcelu č. 6496/17 zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 21 m², CKN parcelu č. 6496/18 – zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 23 m², CKN parcelu č. 6496/21 zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 6 m², CKN parcelu č. 6496/29 zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 15 m², CKN parcelu č. 6496/30 zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 166 m² zapísaných na LV č. 8456 vo vlastníctve žiadateľa: Anton Sumihora, bytom [REDAKOVANÉ], Zákamenné.

Prípád osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že obec využije nadobudnuté pozemky pre verejnoprospešné účely slúžiace pre potreby obce Zákamenné a zamenené pozemky sú príslahlé k pozemku vo vlastníctve žiadateľa a sú súčasťou dvora pri jeho rodinnom dome.

Hlasovanie:

Za:	9	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD. Ing. Ján Godiš, Milan Grofčík, Pavol Hrčkulák, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD.

Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 30/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 26. apríla 2024

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva majetku obce, a to odpredaj pozemkov v k.ú. Zákamenné podľa GP č. 36433730-135/2023 vyhotoviteľom GEODIBDIAK, s.r.o. Obrancov mieru 1774/12, 026 01 Dolný Kubín dňa 20.07.2023, úradne overeného Okresným úradom, katastrálny odbor Námestovo Ing. Františkom Dzurekom pod registrom G1 1003/2023 dňa 28.09.2023 a to CKN parcelu č. 558/2 záhrada o výmere 52 m² a CKN parcelu č. 559/9 zastavaná plocha o výmere 14 m² zapísaných na LV 4085 vo vlastníctve obce pre žiadateľov: Dušan Smolka a Marta Smolková, bytom [REDAKOVANÉ], Zákamenné za cenu 21,64 €/m² určenú na základe znaleckého posudku vyhotoveného Ing. Jánom Kaderom, Plátennícka 879/11, Námestovo pod č. 10/2024 zo dňa 06.01.2024.

Prípado osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že pozemky sú priľahlé k pozemku žiadateľov a sú súčasťou dvora pri ich rodinnom dome.

Hlasovanie:

Za:	9	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD. Ing. Ján Godiš, Milan Grofčík, Pavol Hřečkuľák, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD.

Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 31/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 26. apríla 2024

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva majetku obce, a to zámer na odpredaj pozemkov v k.ú. Zákamenné vytvorených podľa GP č. 37361007-72/2022 vyhotoviteľom: Ing. Pavol Dibdiak, Veličná 380 dňa 20.06.2022, úradne overeného Okresným úradom, katastrálny odbor Námestovo, Ing. Margitou Kinierovou pod registrom G1 802/2022 dňa 01.08.2022

a to CKN parcelu č. 619/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m², CKN parcelu č. 620/4 záhrada o výmere 28 m², CKN parcelu č. 619/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m² zapísaných na LV 4085 vo vlastníctve obce pre žiadateľov: Emil Glejtek a Danuta Glejtková, bytom [REDAKOVANÉ], Zákamenné za cenu určenú na základe znaleckého posudku.

Prípud osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že pozemok je príľahlý k pozemku žiadateľa, tvorí prístupovú komunikáciu k ich rodinnému domu, je súčasťou dvora a obec tento pozemok nevyužije na iný verejnoprospešný zámer.

Hlasovanie:

Za:	9	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD. Ing. Ján Godiš, Milan Grofčík, Pavol Hřečulák, PhDr. Andrej Janoňák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD.

Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 32/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 26. apríla 2024

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve, predmetom ktorej je záväzok zmluvných strán, že do troch mesiacov od právoplatnosti dodatočného stavebného povolenia stavby 'Administratíva s jedálňou' uzatvoria budúcu zmluvu, ktorou je zámenná zmluva, predmetom ktorej bude záväzok budúceho zamieňajúceho – Obec Zákamenné, Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, Zákamenné, IČO: 00 315 001 zameniť nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Zákamenné, zapísané na LV 1490 ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcelné číslo 80/1 – ostatná plocha o výmere 1473 m², ale len v tých častiach, ktoré na základe geometrického plánu č. 6/2024 vyhotoveného vyhotoviteľom Jozefom Brandysom zodpovedajú novovytvoreným parcelám CKN č. 80/30 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², CKN č. 80/31 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m², CKN č. 80/32 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m²

za nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa v k.ú. Zákamenné, zapísanú na LV č. 8164 ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcelné č. 6350/23 – trvalý trávny porast o výmere 2001 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve zamieňajúceho: Anton Klimčík, s.r.o. Hlavná ulica 315/87, Zákamenné, IČO: 47 003 952

a záväzok zamieňajúceho Anton Klimčík, s.r.o. Zákamenné zameniť nehnuteľnosť vo svojom výlučnom vlastníctve CKN parcelu č. 6350/23 o výmere 2001 m² za nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce - CKN č. 80/30 – o výmere 5 m², CKN č. 80/31 o výmere 37 m², CKN č. 80/32 o výmere 30 m² s tým, že zmluvné strany si nebudú poskytovať v zmysle budúcej zámennej zmluvy žiadne finančné vyrovnanie.

Hlasovanie:

Za:	9	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD. Ing. Ján Godiš, Milan Grofčík, Pavol Hřečulák, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD.

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 33/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 26. apríla 2024

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve, predmetom ktorej je záväzok zmluvných strán, že do jedného mesiaca od povolenia vkladu vlastníckeho práva k budúcej oprávnenej nehnuteľnosti – pozemok, CKN parc.č. 6350/23 – TTP o výmere 2001 m² v prospech budúceho oprávneného – Obec Zákamenné, zmluvné strany bez potreby osobitnej výzvy uzatvoria budúcu zmluvu, ktorou je zmluva o zriadení vecného bremena, na základe ktorej zriadi budúci povinný – Anton Klimčík, s.r.o., Hlavná ulica 315/87, Zákamenné v prospech budúcej oprávnenej nehnuteľnosti, vecné bremeno spočívajúce v povinnosti budúceho povinného strpieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 8164 ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcelné č. 6350/17 – trvalý trávny porast o výmere 2696 m²

- právo prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami,
- právo uloženia a prevádzky inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcich ochranných pásiem v zmysle príslušných platných právnych predpisov SR,
- právo prechodu strojmi na vykonávanie stavebných a zemných prác
- právo nevyhnutného vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu ich údržby, opravy, alebo rekonštrukcie v ktoromkoľvek čase a ročnom období, s tým, že vecné bremeno bude prechádzať s vlastníctvom budúcej zaťaženej nehnuteľnosti na ďalších nadobúdateľov a bude zriadené ako časovo neobmedzené a bezplatné.

Hlasovanie:

Za:	9	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD. Ing. Ján Godiš, Milan Grofčík, Pavol Hrékuľák, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD.

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 34/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 26. apríla 2024

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva majetku obce, a to zámer na zámenu pozemkov v k.ú. Zákamenné, podľa GP č. 6/2024 vyhotoviteľom Jozefom Brandysom, a to novovytvorené parcely CKN č. 80/30 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², CKN č. 80/31 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m², CKN č. 80/32 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m² na LV 1490 vo vlastníctve obce za pozemok CKN parcelu č. 6350/23 – trvalý trávny porast o výmere 2001 m², ktorej vlastníkom na LV 8164 je Anton Klimčík, s.r.o., Hlavná ulica 315/87, Zákamenné, IČO: 47 003 952 v celosti, bez finančného vyrovnanía.

Prípád osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že obec využije nadobudnuté pozemky na verejnoprospešné účely slúžiace pre potreby obce Zákamenné.

Hlasovanie:

Za:	9	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD. Ing. Ján Godiš, Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD.

Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 35/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 26. apríla 2024

schvaľuje

zámer na výkup pozemkov pod záchytnými prameňmi obecného vodovodu, EKN parciel č. 2864/1 o výmere 1138 m², č. 2866/1 o výmere 455 m², č. 2865 o výmere 347 m², č. 2867/2 o výmere 399 m² a časti parciel 2863/1 a č. 2868/1 po zameraní geometrickým plánom od vlastníka: Ján Sivčák, bytom [REDAKOVANÉ], Zákamenné.

Hlasovanie:

Za:	9	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD. Ing. Ján Godiš, Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD.

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 36/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 26. apríla 2024

schvaľuje

výkup pozemku pod pokračujúcou prístupovou cestou, CKN parcely č. 5956/131 orná pôda o výmere 164 m² od vlastníkov: Karol Florek, bytom Ulica [REDACTED], Zákamenné v podiele ½ a Vladimír Florek, bytom Ulica [REDACTED], Zákamenné v podiele ½, za predaj celého podielu v parcele, za cenu najviac 1,00 € pre každého vlastníka.

Hlasovanie:

Za:	9	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD. Ing. Ján Godiš, Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, PhDr. Andrej Janoňák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD.

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 37/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 26. apríla 2024

schvaľuje

bezplatnú výpožičku priestorov obecnej budovy na Ulici Oravice so s.č. 258, postavenej na pozemkoch k.ú. Zákamenné, CKN parcelách č. 5476 a č. 5475 na účely skautskej klubovne a aktivít pre 11. a 91. oddiel Vojtaššákových skautov a skautiek v Zákamennom pod vedením vedúceho: Radovan Priechodský, [REDACTED], Zákamenné na obdobie výpožičky od 01.05.2024 do 30.04.2026.

Hlasovanie:

Za:	9	Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD. Ing. Ján Godiš, Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, PhDr. Andrej Janoňák, Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD.

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce