

Obec Zákamenné, Námestie J. Vojtaššáka 1002/12

029 56 Zákamenné



Z á p i s n i c a

zo zasadnutia OZ obce Zákamenné,

konaného dňa 29. októbra 2021

v zasadačke OcÚ Zákamenné



Obec Zákamenné
Námestie J. Vojtaššáka 1002/12
029 56 Zákamenné

V Zákamennom dňa 22. 10. 2021

POZVÁNKA

V zmysle § 13, ods. 4, zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvolávam zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Zákamenné, ktoré sa uskutoční dňa

29. októbra 2021 (piatok) o 17:00 hod.

v zasadačke OcÚ v Zákamennom

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení OZ
5. Vystúpenia hostí
6. Zmena rozpočtu k 31.10.2021
7. Nakladanie s majetkom obce
8. Rôzne
9. Interpelácie poslancov
10. Záver



Mgr. Peter Klimčík
starosta obce

Prezenčná listina
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zákamenné,
konaného dňa 29. októbra 2021 o 17.00 h
v zasadačke OcÚ Zákamenné

Mgr. Peter Klimčík, starosta obce	.....	.....
Ing. František Gonšor, prednosta OcÚ	.....	.....
Ferdinand Belicaj	.....	.....
Marek Beňuš	.....	.....
Karol Fedor	.....	.....
Ing. Michal Ferenčík, PhD.	.....	.....
Ing. Jozef Florek	.....	.....
Milan Grofčík	.....	.....
Pavol Hrčkuľák	.....	.....
PhDr. Andrej Janoťák	.....	.....
Ing. Eduard Kakus	.....	.....
Ing. Peter Klimčík	.....	.....
Miroslav Koleň	.....	.....
Ing. Dušan Janoťák, hlavný kontrolór obce	.....	.....
Mgr. Pavol Demko, riaditeľ školy	.....	.....
Ing. Marta Florková, účtovníčka OcÚ	.....	.....
Jana Večerková, pracovníčka OcÚ	.....	.....

- Prítomní:** Mgr. Peter Klimčík, starosta obce
Ferdinand Belicaj, Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD.,
Ing. Jozef Florek, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus,
Ing. Peter Klimčík
- Nepřítomní:** Marek Beňuš, Milan Grofčík, Pavol Hřčkuľák,
Miroslav Koleč - ospravedlnení
- Ďalší přítomní:** Ing. František Gonšor, prednosta OcÚ, Mgr. Pavol Demko, riaditeľ ZŠ
s MŠ J. Vojtaššáka, Ing. Dušan Janoťák, hlavný kontrolór obce,
Ing. Marta Florková, ekonómka OcÚ, Jana Večerková, pracovníčka OcÚ
- Za verejnosť:** -

K bodu 1. – 3.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Zákamenné v zmysle § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. otvoril a viedol starosta obce Mgr. Peter Klimčík.

Na zasadnutí bolo prítomných sedem poslancov obecného zastupiteľstva obce Zákamenné, poslanci Marek Beňuš, Milan Grofčík, Pavol Hřčkuľák a Miroslav Koleč sa vopred ospravedlnili.

Starosta skonštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci PhDr. Andrej Janoťák a Ing. Eduard Kakus. Písaním zápisnice bola poverená pracovníčka OcÚ Jana Večerková.

Starosta vyzval prítomných poslancov k schváleniu programu zasadnutia, prípadne k jeho zmene a doplneniu. Všetci prítomní poslanci (za: 7) schválili program zasadnutia bez zmien a doplnkov.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení OZ
5. Vystúpenia hostí
6. Zmena rozpočtu k 31.10.2021
7. Nakladanie s majetkom obce
8. Rôzne
9. Interpelácie poslancov
10. Záver

K bodu 4.

Kontrola plnenia uznesení

Prednosta OcÚ Ing. František Gonšor skonštatoval, že na poslednom zasadnutí OZ neboli prijaté žiadne ukladacie uznesenia. Poslanci túto informáciu vzali na vedomie.

K bodu 5.

Vystúpenia hostí

Na zasadnutí neboli prítomní žiadni hostia.

K bodu 6.

Zmena rozpočtu k 31.10.2021

Návrh zmeny rozpočtu obce k 31.10.2021 pripravila Ing. Marta Florková, ekonómka OcÚ, ktorá predniesla prítomným poslancom jednotlivé položky týkajúce sa zmien rozpočtu:

Rozpočet v rámci bežných a kapitálových príjmov nebude upravovaný. Príjmové finančné operácie nebudú upravované.

V rámci bežných výdavkov budú vykonané presuny medzi jednotlivými programami pri zachovaní celkovej výšky rozpočtu. V programe 4.3 cintorínske služby budú zvýšené výdavky na mzdy vo výške 4700,00 €, výdavky na odvody na zdravotné a sociálne poistenie budú navýšené o 1 643,00 € a výdavky na tovary a služby budú znížené o 21 343,00 €. V programe 7.1.2 letná údržba komunikácií budú zvýšené výdavky o 15 000,00 € na tovary a služby, a to na materiál na údržbu komunikácií.

V rámci kapitálových výdavkov budú vykonané presuny medzi jednotlivými akciami pri zachovaní celkovej výšky rozpočtu. V programe 1.2.1 budú zvýšené výdavky v sume 7 000,00 € na akcii MK prechody pre chodcov. Uvedené výdavky budú kryté znížením výdavkov v programe 1.2.2 na akcii nadstavba Materskej školy v sume 7 000,00 €.

V rámci podnikateľskej činnosti budú vykonané presuny medzi výdavkami na mzdy a odvody do fondov a výdavkami na tovary a služby pri zachovaní celkovej výšky rozpočtu. Výdavky na mzdy budú zvýšené o 2 650,00 € a výdavky na odvody na zdravotné a sociálne poistenie budú zvýšené o 927,00 €. Výdavky na tovary a služby budú znížené o 3 577,00 €. V rozpočtovej organizácii – Základná škola nebude rozpočet upravovaný.

Poslanci hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) schválili zmenu rozpočtu obce k 31.10.2021 podľa prílohy „Zmena rozpočtu obce k 31.10.2021“.

K bodu 7.

Nakladanie s majetkom obce

Starosta predniesol prítomným poslancom žiadosti zaslané od občanov obce.

➤ Zmena účelu použitia dotácie pre TJ Tatran Zákamenné

Predseda TJ Tatran Zákamenné pán Peter Kovalčík podal žiadosť o zmenu účelu použitia dotácie pridelennej z rozpočtu obce na tento rok, a to na úhradu testov, nakoľko športovci sú povinní mať aktuálne testy na Covid-19 pred každým zápasom.

Poslanci hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) schválili zmenu účelu použitia dotácie pridelennej z rozpočtu obce na rok 2021 pre TJ Tatran Zákamenné na úhradu testov na Covid-19 zabezpečených pred súťažnými zápasmi pre športovcov obce a trénerov klubov.

Poslancom boli s materiálmi zaslané aj správy zo zasadnutí komisie výstavby, ÚP, ŽP a ochrany verejného poriadku a z komisie finančnej, škodovej a správy obecného majetku. Poslanci vzali správy z komisií na vedomie a k jednotlivým návrhom prijali uznesenia.

➤ **Žiadosť spoločnosti TELUCH s.r.o. o odpredaj pozemku obce pri zdravotnom stredisku pod výstavbu bytového domu**

Žiadateľ má zámer postaviť ďalší bytový dom na pozemku CKN č. 1039 a 1040/1 k.ú. Zákamenné, hneď vedľa existujúcich bytoviek. Na minulom zasadnutí mu bol schválený zámer na odpredaj týchto parciel.

Ing. Jozef Florek upozornil, že je potrebné to účelovo viazať v kúpnej zmluve pri podpise, aby to mohol použiť len na výstavbu bytového domu a príslušenstva k bytovke.

Poslanci hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) schválili

podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj majetku obce spôsobom hodného osobitného zreteľa:

Pozemkov zapísaných na LV č. 1490 pre obec Zákamenné, k. ú. Zákamenné, okres Námestovo, zapísané na obec pod B 1 v podiele 1/1-nina, za sumu 40.000,-EUR (slovom: štyridsaťtisíc eur) bližšie špecifikované ako parcely registra „C“ a to: CKN parcela č. 1039 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 14 m² a CKN parcela č. 1040/1 – TTP o výmere 1100 m² spoločnosti TELUCH s. r. o., so sídlom: Oravské Veselé 286, 029 62 Oravské Veselé, IČO: 50 104 357, spôsobom hodného osobitného zreteľa za účelom výstavby bytového domu a príslušenstva, v ktorom budú zriadené byty. Po kolaudácii bytového domu budú dva jednoizbové byty prevedené do vlastníctva obce Zákamenné za sumu 40 000,00 €.

➤ **Žiadosť manželov Štefana a Paulíny Garajových, Zákamenné o zámenu pozemkov pri rodinnom dome**

Na minulom zasadnutí bol schválený zámer na zámenu týchto pozemkov, nakoľko obec má na zamieňajúcom pozemku už vybudovanú miestnu komunikáciu.

Poslanci hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) schválili spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevoz majetku vo vlastníctve obce, pozemkov podľa geometrického plánu č. 252/2021 zo dňa 02.08.2021 vyhotoveného Brandys s.r.o., Ulica Cyrila a Metoda 329/6, Námestovo, úradne overeného Okresným úradom katastrálny odbor Námestovo Ing. Margitou Kinierovou dňa 06.08.2021 pod číslom G1 812/2021 a to novovytvorené CKN parcely 5956/102 ostatná plocha o výmere 36 m² a CKN 5956/103 ostatná plocha o výmere 17 m² v k.ú. Zákamenné, ktorých vlastníkom je Obec za novovytvorenú parcelu CKN 5956/101 orná pôda o výmere 53 m², v k.ú. Zákamenné, ktorých vlastníkom je Garaj Štefan a Paulína, [REDAKOVANÉ], Zákamenné, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 186/2021 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Kaderom, Plátennícka 879/11, Námestovo dňa 02.08.2021. Prípád hodný osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že zámenou pozemkov obec získa pozemok pod už existujúcou miestnou komunikáciou a chodníkom a slúži na verejnoprospešný účel.

K bodu 8.

Rôzne

➤ **Predĺženie nájmu bytov v bytovom dome**

Nájomcovia bytov podali žiadosti o predĺženie nájmu. Poslanci hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) schválili predĺženie nájmu:

rodine pána Albína Antušáka v bytovom dome na Ul. Podkamenné 52/18, byt č. 2 do 30.11.2022,

rodine pána Rastislava Polťáka v bytovom dome na Ul. Podkamenné 52/18, byt č. 6 do 30.11.2022,

rodine pána Róberta Belicaja v bytovom dome na Ul. Podkamenné 53/20, byt č. 2 do 31.01.2023.

➤ **Finančná výpomoc pre p. Helenu Buknovú**

Poslanci obdržali vopred emailom zápis zo šetrenia žiadostí občanov o poskytnutie finančnej výpomoci.

Zástupca starostu Ing. Peter Klimčík uviedol, že šetrením situácie bola poverená sociálna pracovníčka OcÚ Mgr. Veronika Polťáková. Konštatoval, že p. Buknová už mala pridelený príspevok aj v minulosti, jednorazová finančná výpomoc môže byť do 3-násobku životného minima, ale v žiadostiach neuvádzajú konkrétne sumy. Navrhuje sumu 500,00 €.

Pani Helena Buknová podala žiadosť o finančnú výpomoc na nákup paliva.

Poslanci hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) schválili jednorazovú finančnú výpomoc na účely nákupu paliva pre pani Helenu Buknovú, bytom Zákamenné, [REDAKOVANÉ] vo výške 500,00 € z dôvodu ťažkej životnej situácie.

➤ **Finančná výpomoc pre p. Antóniu Boškajovú**

Pani Antónia Boškajová podala žiadosť o finančnú výpomoc na nákup paliva, liekov, potravín, nakoľko sa stará aj o svoju ŤZP dcéru.

Poslanci hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) schválili jednorazovú finančnú výpomoc na účely nákupu paliva, liekov, potravín pre pani Antóniu Boškajovú, bytom Zákamenné, Ulica [REDAKOVANÉ] vo výške 500,00 € z dôvodu ťažkej životnej situácie.

➤ **Projekt: „Okná k priateľom - vybudovanie multifunkčného komunitného areálu pre prezentáciu kultúrneho a prírodného dedičstva“**

Starosta uviedol, že obec má záujem vytvoriť Lapidárium na sochy vyrezávané na Vyšnom konci formou malého projektu k žiadosti nenávratného finančného príspevku (NFP).

K tomuto projektu je potrebné schváliť uznesenie OZ.

Poslanci hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) schválili

a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie malého projektu „Okná k priateľom - vybudovanie multifunkčného komunitného areálu pre prezentáciu kultúrneho a prírodného dedičstva.“;

b) zabezpečenie realizácie malého projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie malého projektu vo výške 35 000,00 € (celkový rozpočet malého projektu)

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného malého projektu vo výške rozdielu celkových výdajov malého projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t.j. vo výške 1 750,00 €.

➤ **Projekt: „Rekonštrukcia mosta - Zákamenné“**

Starosta ďalej uviedol, že cez MAS – Miestnu akčnú skupinu formou predloženia žiadosti o NFP môže obec získať finančné prostriedky na realizáciu rekonštrukcie mosta, ako prvý to bude tzv. Olešov most, a každý rok postupne realizovať rekonštrukciu ďalších mostov (Mrzačka, Vyšný koniec).

Poslanci hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) schválili

a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia mosta - Zákamenné“;

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie projektu vo výške 123 417,25 € (celkový rozpočet projektu)

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Rekonštrukcia mosta Zákamenné“ vo výške rozdielu celkových výdajov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, tj. vo výške 27 500,00 €.

K bodu 9.

Interpelácie

Informatívna správa o plnení hlavných úloh:

Starosta informoval o doterajšom plnení hlavných úloh.

Obnova Kalvárie – dokončila sa rekonštrukcia Kalvárie, stavbu sme prevzali bez výhrad, momentálne sa bude čakať na prefinancovanie. Starosta poďakoval poslancom za schválenie financií na rímky na kaplnkách, dali tomu miestu pravý ráz. Momentálne sa dorába osvetlenie a ozvučenie.

IBV Zásihlie – momentálne prebiehajú práce na vybudovanie časti kanalizácie a vodovodu, ďalšiu časť budúci rok na jar ako svoju investíciu. Elektrikári by mali v lete vybudovať siete. Starosta navrhol dať do budúceho rozpočtu aj sumu na vybudovanie EE developersky pre prípad, aby nenastala situácia, že by nakoniec SSD toto budúci rok nezrealizovala.

Obnova rozhlasu – kontrola verejného obstarávania ešte prebieha.

Zastávky – boli v pláne tri, dve na Vyšnom konci pri Vajakovi a v Babinci sa už vymenili. Na Porieči pri Durčákoch treba najskôr urobiť posunutie zastávky do iného pozemku, žiada sa tam urobiť záliv pre autobusy, prebiehajú rokovania o zámene pozemkov s týmto majiteľom.

Materská škola – projekt bol podaný, momentálne je v hodnotiacom procese, do decembra budeme vedieť či sme úspešní.

Vodovod – prednosta informoval, že momentálne je urobené oplotenie prítoku na Vyšnom konci, dokončia sa tabuľky a potom sa začne označenie po jeho toku. Ministerstvo nás vyzvalo na pramene Oravice a Kamenné doplniť ich zameranie spolu so správou, čakáme na podpísané schválenie prameňov. Čo sa týka povrchovej vody na Vyšnom konci spolu s MM projekt sme urobili výkaz a prebieha verejné obstarávanie, ponuky. Cez zimu by sa chceli urobiť vnútorné stavebné úpravy a prvú časť technológie úpravy vody – odstránenie zákalu. Budova Úradu práce bol pripojený tento týždeň na novú kanalizáciu.

Ing. Dušan Janoták sa informoval, ako skončili rokovania ohľadom vodovodu z družstva. Prednosta uviedol, že rokovania prebehli, obec má dopracovať prieskum odberu vody.

Ing. Jozef Florek sa informoval o prameň v Oraviciach - tečie doň stále povrchová voda a tiež v akom stave dopadlo odstránenie terénnych úprav pri vodovode. Prednosta informoval, že pán Sivčák súhlasí s odstránením svojich drobných stavieb, v priebehu 2-3 týždňov sa to dorieši. Prameň boli zamestnanci čistiť, ale určite sa na to ešte prednosta pôjde pozrieť.

Starosta informoval o návšteve arboristu, ktorý je oprávnený zo ŠOP na opíľovanie stromov. Jedná sa o vzácne, chránené stromy, najmä lipy na Kalvárii, po ich obhliadke urobil predbežný rozpočet, čo by bolo v sume cca 12 000,00 €. Pri tvorbe rozpočtu na ďalší rok bude predložený konkrétny rozpočet, treba popremýšľať či s uvedenou sumou budú poslanci súhlasiť.

Riaditeľ školy informoval o začiatku školského roka a ako pandemická situácia ovplyvňuje vyučovanie v škole. Rodičia dostali Ag testy domov, každý pondelok a štvrtok rodičia hlásia výsledky testov svojich detí. Niektoré triedy boli aj sú už v karanténe. Hygienické opatrenia sa snažia dodržiavať, aby deti mohli byť čo najviac v škole, nie doma na dištančnom vzdelávaní. Sociálne návyky a komunikácia je pre deti potrebná.

K bodu 10.

Záver

Nakoľko už neboli žiadne otázky, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia:

PhDr. Andrej Janoťák

.....

Ing. Eduard Kakus

.....

Zapisovateľ:

Jana Večerková

.....

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce Zákamenné

Ing. František Gonšor, v.r.
prednosta OcÚ Zákamenné