

Obec Zákamenné, Námestie J. Vojtaššáka 1002/12

029 56 Zákamenné

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia OZ obce Zákamenné,

konaného dňa 27. septembra 2019

v zasadačke OcÚ Zákamenné



Obec Zákamenné
Námestie J. Vojsaššáka 1002/12
029 56 Zákamenné

V Zákamennom 19.09.2019

POZVÁNKA

V zmysle § 13, ods. 4, zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvolávam zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Zákamenné, ktoré sa uskutoční dňa

27. septembra 2019 (piatok) o 17:00 hod.

v zasadačke OcÚ Zákamenné

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení OZ
5. Vystúpenia hostí
6. Informatívna správa riaditeľa školy o školskom roku 2019/2020
7. Zmena rozpočtu obce k 30.09.2019
8. Správa HK z vykonaných kontrol
9. Nakladanie s majetkom obce
10. Interpelácie poslancov
11. Rôzne
12. Záver


Mgr. Peter Klimčík
starosta obce

Prezenčná listina
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zákamenné, konaného dňa
27. septembra 2019 o 17.00 h v zasadačke OcÚ Zákamenné

Mgr. Peter Klimčík, starosta obce

Ing. František Gonšor, prednosta OcÚ

Ferdinand Belicaj

Marek Beňuš

Karol Fedor

Ing. Michal Ferenčík, PhD.

Pavol Hrčkuľák

Mgr. Andrej Janoťák

Ing. Dušan Janoťák

Ing. Eduard Kakus

Ing. Peter Klimčík

Slavomír Večerek

Ing. Jozef Florek

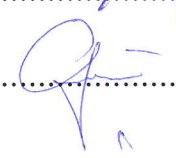
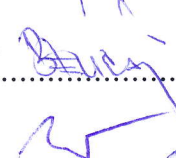
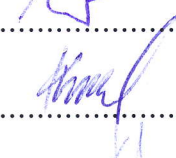
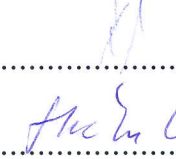
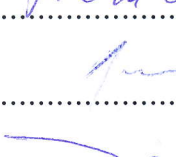
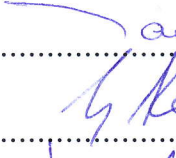
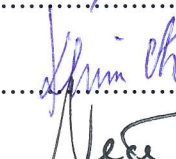
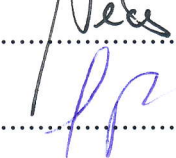
Mgr. Marta Glejtková, hlavný kontrolór obce

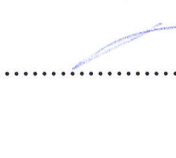
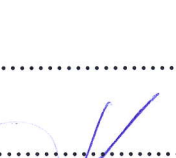
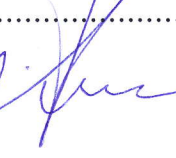
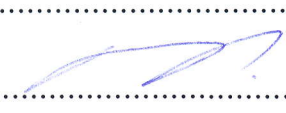
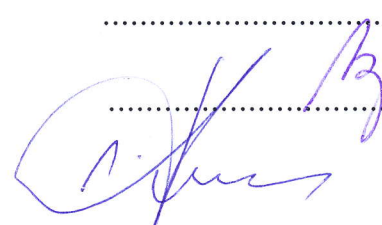
Mgr. Pavol Demko, riaditeľ školy

Ing. Marta Florková, účtovníčka OcÚ

Jana Večerková, pracovníčka OcÚ

Ing. PETER PACEN


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Prítomní: Mgr. Peter Klimčík, starosta obce
Ferdinand Belicaj, Marek Beňuš, Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík PhD.,
Pavol Hrkulák, Mgr. Andrej Janoťák, Ing. Dušan Janoťák, Ing. Eduard Kakus,
Ing. Peter Klimčík, Slavomír Večerek, Ing. Jozef Florek

Nepřítomní:

Ďalší přítomní: Ing. František Gonšor, prednosta OcÚ, Mgr. Pavol Demko, riaditeľ ZŠ s MŠ
J. Vojtaššáka, Ing. Marta Florková, účtovníčka OcÚ,
Jana Večerková, pracovníčka OcÚ

Za verejnosť: Ing. Peter Placek

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení OZ
5. Vystúpenia hostí
6. Informatívna správa riaditeľa školy o školskom roku 2019/2020
7. Zmena rozpočtu obce k 30.09.2019
8. Správa HK z vykonaných kontrol
9. Nakladanie s majetkom obce
10. Interpelácie poslancov
11. Rôzne
12. Záver

K bodu 1.- 3.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Zákamenné otvoril a viedol Mgr. Peter Klimčík, starosta obce. Konštatoval, že sú prítomní všetci poslanci OZ obce Zákamenné, zasadnutie je uznášaniaschopné.

Písaním zápisnice poveril Janu Večerkovú, pracovníčku OcÚ. Za overovateľov zápisnice určil poslanca Ing. Michala Ferenčíka, PhD. a poslanca Pavla Hrkuláka.

Starosta vyzval prítomných na schválenie programu zasadnutia. Poslanci nemali žiadne návrhy na zmenu programu, jednomyselne program schválili.

K bodu 4.

Prednosta OcÚ Ing. František Gonšor konštatoval, že na poslednom zasadnutí bolo prijaté jedno ukladacie uznesenie v súvislosti s prerokovaním úpravy zmeny školských autobusových spojov, čo bolo aj splnené. Prevádzkovateľovi autobusových spojov boli odovzdané podklady od občanov aj žiadosť riaditeľa školy o posunutie časov odchodov autobusových spojov, momentálne čakáme na vyjadrenie. Poslanci vzali túto informáciu na vedomie.

K bodu 5.

Vystúpenia hostí:

Ing. Peter Placek vystúpil s vysvetlením svojej žiadosti. Ako jeden zo spoluvlastníkov nehnuteľností v časti obce Florková jama na vrchu Kamenné chce vysporiadať tieto pozemky

a zjednotiť ich do celku v 1/1, a na vlastné náklady zabezpečiť a zrealizovať jednoduché pozemkové úpravy. Od obce žiada súhlas s realizáciou týchto pozemkových úprav. Následne žiada o zaradenie danej lokality do návrhov zmien a doplnkov územného plánu, a to na účely rekreačnej výstavby.

Komisia výstavby sa uvedenou žiadosťou zaoberala aj na svojom zasadnutí. Poslanci sa zhodli, že ak si žiadateľ bude úpravy financovať a zabezpečovať sám, obec nemá dôvod mu nedať súhlas. Podotkli, že by sa mohla pritom zjednotiť väčšia časť tejto lokality a osloviť ďalších vlastníkov okolitých pozemkov. Žiadosť na zaradenie danej lokality do územného plánu obce pre rekreačnú výstavbu navrhujú zaradiť do zoznamu žiadostí na rozšírenie ÚP.

K bodu 6.

Informácia o vyučovacom procese v šk. roku 2019/2020

Riaditeľ školy Mgr. Pavol Demko informoval prítomných poslancov o pripravenosti školy na školský rok 2019/2020.

Počet žiakov ZŠ je 694, z toho 5 cudzincov, počet žiakov so ŠVVP – 60.

Počet tried 34 + 1 špeciálna trieda.

Počet krúžkov 22, ktoré majú 675 členov.

V MŠ je prihlásených 171 detí, počet tried 9, s celodennou starostlivosťou 7 tried, s poldennou starostlivosťou 2 triedy.

Predškolákov je 79.

Školský klub detí navštevuje 65 detí v troch oddeleniach.

Školská jedáleň – stravuje sa 611 detí zo ZŠ, a 110 detí v MŠ v Oraviciach.

Riaditeľ poďakoval starostovi a poslancom za schválenie vybavenosti kuchyne v školskej jedálni.

Poslanci vzali správu riaditeľa školy na vedomie.

K bodu 7.

Ing. Marta Florková tiež predniesla návrh zmeny rozpočtu obce k 30.09.2019. Tvorí prílohu zápisnice.

Celkovo bežné príjmy budú navýšené o sumu 82 142,00 € a bežné výdavky budú navýšené o sumu 81 642,00 €, kapitálové príjmy a kapitálové výdavky nebudú navýšené.

Budú vykonané len presuny medzi programovými prvkami a investičnými akciami.

Poslanci jednomyseľne zmenu rozpočtu k 30.09.2019 schválili.

K bodu 8.

Správa hlavnej kontrolórky obce bola poslancom zaslaná vopred.

Poslanci nemali žiadne otázky ani pripomienky, vzali správu HK na vedomie.

K bodu 9.

Starosta predniesol prítomným žiadosti občanov:

Jednotlivé žiadosti boli predložené a prerokované aj na zasadnutí komisie výstavby.

- Žiadosť pána Milana Kondelu a manželky Moniky, bytom Zákamenné, o užívanie, prenájom pozemku obce v blízkosti ich rodinného domu, jedná sa o časť CKN parcely č. 5956/55.

Komisia výstavby navrhla zverejniť zámer na prenájom pozemku, aby aj vlastníci susednej nehnuteľnosti mali možnosť v prípade záujmu podať žiadosť na prenájom. Ak sa nik neprihlási, plánujú časť tohto pozemku prenajať a určiť podrobné podmienky prenájmu, aby v budúcnosti nedošlo k nezhodám (určiť výpovednú lehotu, nepovolit oploštenie ani žiadnu výstavbu, nakoľko v tejto časti sa nachádza aj trafostanica).

Poslanci jednomyseľne schválili zámer na prenájom časti uvedeného pozemku v dĺžke 27 m a šírke 5 m, celkovo 135 m² vo výške nájmu 0,33 €/m² ročne. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 2 mesiace.

- Zámer na odpredaj pozemku CKN parcely č. 4636/2 o výmere 3 m², ktorý sa nachádza pod rodinným domom manželov Kamila Večerka a Boženy, bytom Zákamenné,

Poslanci im jednomyseľne schválili odpredaj uvedenej parcely z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 5,00 €/ m².

- Žiadosť manželov Michala Večerka a Gabriely, bytom Zákamenné, o prenájom pozemku obce CKN parcely č. 619/2 o výmere 87 m² a parcely č. 620/2 o výmere 56 m² a parcely 619/3 o výmere 89 m².

Zámer bol už schválený na minulom zasadnutí, poslanci jednomyseľne schválili prenájom uvedených pozemkov za cenu 0,33 €/m² ročne z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predchádzajúci majitelia domu ho nepretržite užívali viac ako 40 rokov. Pozemok je malej výmery a obec nemá možnosť zmysluplne ho využiť.

- Výkup pozemkov pod prístupovú cestu k IBV pri Trojici podľa GP č. 37361007-18/2010 vyhotoveného Ing. Dibdiakom, a to CKN parciel č. 1593/2, 1568/2, 1565/3, 1565/4, 1565/5, 1546/5, 1546/4, 1545/3, 1545/4, 1523/3, 1506/2, 1502/3, 1486/3, 1484/2, 1483/2, 1482/2, 1477/2, 1457/8, 1452/11, 1452/12, 1452/13, 1420/2, 1420/3, 1362/3, 1362/4 a CKN parciel č. 1594/2, 1524/11, 1524/17, 1524/3, 1388/9 k.ú. Zákamenné za cenu 5,00 €/m².

Poslanci jednomyseľne výkup predmetných pozemkov schválili.

- Žiadosť Jednoty dôchodcov o pridelenie finančného príspevku z dôvodu osláv 10. výročia založenia.

Poslanci jednomyseľne schválili preplatenie nákladov na pohostenie v sume 1000,00 €.

- Žiadosti nájomcov obecných bytov o predĺženie nájmu v bytovom dome č. 53/20 pre rodinu Konkoľovú, a v bytovom dome č. 52/18 pre rodinu Polťákovú, Antušákovú a Ing. Petrovi Klimčíkovi.

Poslanci jednomyseľne schválili predĺženie nájmu bytov pre týchto žiadateľov do 30.11.2020.

- Starosta informoval o možnostiach realizácie projektov obce v rámci združenia MAS Biela Orava. Obec takto môže pokryť náklady na plánovanú rekonštrukciu strechy na Polyfunkčnom dome kultúry (PDK) v Zákamennom. Spoluúčasť obce by bola vo výške 50 % z celkových nákladov v predpokladanej výške 43 000,00 € na rekonštrukciu tejto strechy, suma príspevku MAS by bola vo výške 23 760,00 €.

Poslanci jednomyseľne schválili spoluúčasť obce pri realizácii projektu v rámci združenia MAS Biela Orava na rekonštrukciu strechy na PDK.

- Ďalej by sa obec chcela zapojiť pri realizácii projektu v rámci združenia MAS Biela Orava na vybudovanie záchytného parkoviska pri PDK v Zákamennom. Je potrebná spoluúčasť obce vo výške 30 % z celkových nákladov v predpokladanej výške 48 000,00 €, príspevok MAS by bol vo výške 35 000,00 €.

Poslanci jednomyseľne schválili spoluúčasť obce vo výške 30 % na realizáciu tohto projektu.

- Starosta informoval aj o možnosti zapojenia sa do projektu EÚ, ktorým by sa zabezpečil nákup traktora na zberný dvor v Zákamennom. K realizácii projektu je potrebná spoluúčasť obce vo výške 5 % z celkových nákladov v predpokladanej výške 75 000,00 €.

Poslanci jednomyseľne schválili spoluúčasť obce na realizácii tohto projektu.

- V rámci projektu Environmentálneho fondu bola vyhlásená výzva na realizáciu projektov, ktorými by mohla obec vybudovať kanalizáciu pre novú IBV Zásihlie II (farské pozemky). Pri tomto projekte by mala obec spoluúčasť vo výške 5 % z celkových nákladov v predpokladanej výške 200 000,00 €.

Poslanci jednomyseľne schválili túto spoluúčasť obce pri realizácii projektu – vybudovanie kanalizácie pre IBV Zásihlie II.

- Na minulom zasadnutí sa už nadškrtla téma skultúrnenia priestorov šatní v športovom areáli v Oraviciach. Je táto možnosť cez projekty EÚ, spoluúčasť obce by predstavovala 25 % celkových nákladov v predpokladanej výške 72 000,00 €.

Poslanci jednomyseľne schválili spoluúčasť obce vo výške 25 % pri realizácii projektu na stavebné úpravy v športovom areáli v Oraviciach na akciu Výstavba a rekonštrukcia futbalovej infraštruktúry.

- Starosta informoval o dokončovaní dokumentácie a vypracovaní projektu k vybudovaniu infraštruktúry pre IBV Zásihlie II (farské pozemky). Zabezpečujú sa stanoviská od dotknutých organizácií k vydaniu stavebného povolenia tejto stavby. Pri realizácii je potrebné schválenie vybudovania tejto infraštruktúry zastupiteľstvom.

Poslanci jednomyseľne schválili vybudovanie inžinierskych sietí pre novú IBV Zásihlie II.

- V rámci cezhraničnej spolupráce je možnosť získania financií k zachovaniu a ochrane prírodného dedičstva, naši skauti sa snažia nadviazať spoluprácu so skautmi z našej družobnej obce Staříč. Priestory turistickej ubytovne prenajaté nášmu skautskému zboru obce potrebujú skultúriť, tiež skauti majú snahu opraviť turisticko-náučný chodník v Babinci a zrealizovať spoločné stretnutie skautoch oboch obcí. Vyhlásený projekt pomôže naplniť tieto vízie skautského zboru, potrebné je schváliť vstup do tohto projektu s Českou republikou a spoluúčasť obce vo výške 5 % z celkových nákladov.

Poslanci jednomyseľne schválili vstup do tohto projektu a tiež spoluúčasť obce vo výške 5 % z celkových nákladov.

- Žiadosť pána Albína Sivčáka a manželky Eleny, bytom Zákamenné, o odkúpenie pozemku v časti obce Oravice, KN parcely č. 5444/5 pri ich rodinnom dome.

Poslanci uvedenú žiadosť jednomyseľne zamietli, nakoľko s uvedeným pozemkom má obec iný zámer využitia.

- Žiadosť pána Ľubomíra Fedora a manželky Jany o zámenu pozemku CKN parc. 3824, 3823/1,2,3 za pozemok obce parc.č. 1040.
- Žiadosť pána Ľubomíra Fedora a manželky Jany o odkúpenie ďalšej časti pozemku obce, parc.č. 1040.

Komisia sa zaoberala týmito žiadosťami na svojom zasadnutí, súhlasí so zámenou a s predajom uvedených nehnuteľností na základe novovytvoreného geometrického plánu. Žiadosti budú posúdené po vypracovaní GP.

K bodu 10. – 12.

Starosta informoval poslancov o realizáciách niektorých aktivít:

Pumptracková dráha – vybavovanie povolenia k stavbe je v záverečnej fáze, prišli už všetky vyjadrenia dotknutých organizácií k výstavbe pumptracku, momentálne je rozhodnutie o umiestnení tejto stavby a využívaní územia vyvesené na stránke obce a na úradnej tabuli. Komunikuje sa aj s realizátorom tejto stavby, chceme ešte tento rok zrealizovať aspoň časť stavby.

Materská škôlka Ústredie – prebehli práce na novom oplotení, na ihrisku pribudli nové atrakcie, preliezačky, tiež sa dobudovalo dopravné ihrisko, momentálne treba už len doplniť zeminu.

Momentálne beží úprava budov: bytový dom pri policajtoch – výmena starých opotrebovaných radiátorov, naplno sa kúrilo aj v zime, nebola už možná ich regulácia, z toho dôvodu boli okná často pootvárané, čo nebolo efektívne.

Budova úradu práce sa dáva do poriadku aspoň v základných veciach, výmena starých dverí, radiátorov, boli časté upozornenia pracovníkov úradu na chlad.

Tiež sa čaká na výmenu autobusovej zastávky zatiaľ pri firme Colospol a tiež na Nižnom konci. Zastávky dodáva firma z východu, postupne sa budú vymieňať aj ďalšie zastávky.

V mnohých častiach obce pribudli dopravné zrkadlá,

budúci rok by sa mal už realizovať projekt obnovy Kalvárie, v rozpočte na ďalší rok musíme rátať aj s týmito nákladmi.

Združenie Biela Orava združuje všetky obce okresu, ktorým realizujú vývoz pevného domového odpadu, obec ako člen má povinnosť prispieť na náklady budovania nových väčších priestorov (smetiska) v obci Klin, príspevok každej obce je v sume 4,0 € /na občana, čo je pre nás takmer 22 000,00 €. Tiež je potrebné zamyslieť sa, ako ďalej smerovať vývozy PDO.

Poslanec Ing. Florek upozornil na množiaci sa odpad aj pri cintoríne, mnohí ľudia neseparujú odpad, tiež treba popremýšľať nad inými možnosťami vývozov pre ľudí, ktorí separujú a nemajú veľa odpadu ani 1 x za mesiac.

Poslanec Pavol Hrčkuľák tiež upozornil na možnosť zapojenia kamier pri cintoríne, pri kostole, dohliadať tak na úpravu a bezpečnosť.

Poslanec Ferdinand Belicaj upozornil na veľkú potrebu prechodov cez cestu a to najmä pri požiarnej zbrojnici a pri Babinci.

Starosta uviedol, že konania na túto tému už prebehli.

Prechod pre chodcov je možný iba v prípade, ak je prechod zo spevnenej plochy, t.j. z chodníka na spevnenú plochu na opačnej strane. Až vtedy je možné vydať povolenie na zriadenie prechodu pre chodcov. Je potrebné v týchto častiach dobudovať kratšie spevnené plochy na druhej strane, až potom žiadať OR PZ aj Správu ciest o vyznačenie prechodov. Obec už dala pripraviť projekt na vybudovanie spevnených plôch nielen v tejto časti, ale aj v iných častiach obce, najmä pri základnej škole aj v Oraviciach, a po dotiahnutí projektu sa bude zaoberať ich realizáciou a následne značením prechodov pre chodcov.

Starosta tiež uviedol na nepriaznivé a nebezpečné situácie na križovatke na Nižnom konci, popremýšľať ako zabezpečiť väčšiu bezpečnosť vodičov aj chodcov v tejto časti. Vhodné by bolo vybudovanie ostrovčekov.

Poslanec Mgr. Andrej Janoťák sa informoval na možnosť posunúť zastávku Podkamenné, nakoľko je v zákrute a nie je krytá. Ing. Florek na to uviedol, že nie je možné presunúť ju na iné miesto, tak by bola posudzovaná podľa nových noriem a obec nemá pozemok v tejto lokalite na zriadenie zastávky. Zastávka na tom istom mieste je prevádzkovateľom tolerovaná.

Poslanec Ferdinand Belicaj ďalej upozornil na problémy s dažďovou vodou, treba to riešiť. Prednosta uviedol, že cesty, ktoré sa pripravujú do vlastníctva obce, sa budú od začiatku odvodňovať.

Poslanec Ing. Florek sa informoval, ako sú na tom opravy ciest po kanalizácii, upozornil na sieťový rozpad na ceste v Terchovnici.

Starosta informoval, že nedávno bola urobená oprava cesty okolo MŠ v Oraviciach, momentálne sa opravuje cesta na Vrchnej Mrzačke. Viac nám už však opravy nezabezpečia. Je to poučenie pre budúcnosť, obec musí viac určovať podmienky pri prekopávaní ciest.

Poslanec Ing. Dušan Janoťák predostrel návrh sociálnej komisie, aby sa pri príležitosti medzinárodného dňa ŤZP (3.12.) zorganizovalo stretnutie pre matky, ktoré majú ŤZP deti a starajú sa o ne. Stačí urobiť malé stretnutie, posedenie pri šálke kávy, kde by sa mamičky mohli stretnúť, morálne ich oceniť a vyzdvihnúť starostlivosť a obetu, s ktorou sa starajú o svoje deti.

Poslanec Ferdinand Belicaj pripomenul, aby sa sa pri dopĺňaní územného plánu nezabudlo na regulatívy na výšku a materiál oplotenia pri drobných stavbách, posudzovať, či je to v novo zastavanej výstavbe alebo už pri existujúcich rodinných domoch.

Poslanec Karol Fedor sa tiež informoval o obecnom podniku. Starosta uviedol, že v pondelok 30.09.2019 majú dohodnuté stretnutie s prevádzkovateľmi sociálneho podniku, zisťujú najlepší spôsob fungovania tohto podniku.

Nakoľko už nebolo viac pripomienok ani návrhov, starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia:

ING. MICHAL FERENČIK, PhD.

PAVOL HRČKULÁK

Zapisovateľ:

JANA VEČERKOVÁ

Mgr. Peter Klimčík

starosta obce Zákamenné

Ing. František Gonšor

prednosta OcÚ Zákamenné