

Obec Zákamenné, Námestie J. Vojtaššáka 1002/12

029 56 Zákamenné

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia OZ obce Zákamenné,

konaného dňa 30. októbra 2020

v zasadačke OcÚ Zákamenné



Obec Zákamenné
Námestie J. Vojtaššáka 1002/12
029 56 Zákamenné

V Zákamennom dňa 23.10.2020

POZVÁNKA

V zmysle § 13, ods. 4, zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvolávam zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Zákamenné, ktoré sa uskutoční dňa

30. októbra 2020 (piatok) o 16:00 hod.

– v zasadačke OcÚ Zákamenné

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania
4. Zloženie sľubu náhradníka na uvoľnený mandát poslanca
5. Kontrola plnenia uznesení OZ
6. Voľba hlavného kontrolóra obce Zákamenné
7. Návrh na zmenu rozpočtu k 31.10.2020
8. Nájomná zmluva – altánok pri vyhliadkovej veži
9. Nakladanie s majetkom obce
10. Rôzne
11. Interpelácie poslancov
12. Záver

Mgr. Peter Klimčík
starosta obce

21

.....

.....

Handwriting practice lines showing the letters 'A' and 'B' written on a dotted line.

OSPR

USPRM NY

.....

.....



Hostia: Meno a priezvisko

Podpis

Georgij Miron

Galimier Haidichov

Matej Jiroslav

Josif Janofek

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Prítomní:	Mgr. Peter Klimčík, starosta obce Marek Beňuš, Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD., Pavol Hrčkuľák, Mgr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus, Ing. Jozef Florek,
Nepřítomní:	Ing. Peter Klimčík, Ing. Dušan Janoťák, Ferdinand Belicaj
Ďalší přítomní:	Ing. František Gonšor, prednosta OcÚ, Ing. Marta Florková, ekonómka OcÚ, Ing. Dominika Beňušová, pracovníčka OcÚ
Za verejnosť:	Milan Grofčík, Ing. Ľubomíra Stančíková, Mgr. Jaroslav Mateáš, Ing. Dušan Janoťák

K bodu 1. – 3.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Zákamenné v zmysle §13 zákona č. 369/1990 Zb. otvoril a viedol Mgr. Peter Klimčík, starosta obce. Starosta obce uviedol, že zo zdravotných dôvodov sa ospravedlnil p. Ing. Peter Klimčík. P. Ing. Dušan Janoťák je ospravedlnený z toho dôvodu, že patrí medzi kandidátov voľby hlavného kontrolóra obce. Starosta obce uviedol, že p. Ferdinand Belicaj bude prítomný do 10 minút. Na základe uvedených informácií skonštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

Písaním zápisnice bola poverená pracovníčka OcÚ Ing. Dominika Beňušová, za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Marek Beňuš a Ing. Eduard Kakus.

Všetci prítomní poslanci sa zhodli a schválili program zasadnutia bez zmien a doplnkov.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania
4. Zloženie sľubu náhradníka na uvoľnený mandát poslanca
5. Kontrola plnenia uznesení OZ
6. Voľba hlavného kontrolóra obce Zákamenné
7. Návrh na zmenu rozpočtu k 31.10.2020
8. Nájomná zmluva – altánok pri vyhliadkovej veži
9. Nakladanie s majetkom obce
10. Rôzne
11. Interpelácie poslancov
12. Záver

K bodu 4.

V úvode tohto bodu starosta pripomenul, že Slavomír Večerek sa písomne vzdal svojho mandátu a preto ďalší náhradník je p. Milan Grofčík. Mgr. Peter Klimčík prečítal sľub a p. Grofčík potvrdil „sľubujem“ a podpísal svoj sľub. Starosta poďakoval a pokračoval ďalším bodom. Zároveň Milan Grofčík podpísal prezenčnú listinu.

K bodu 5.

Prednosta skonštatoval, že od posledného zastupiteľstva konaného 18. septembra 2020 nebolo uložené žiadne ukladacie uznesenie.

K bodu 6.

Starosta v úvode tohto bodu uviedol, že z 3 členov komisie je jeden neprítomný a ďalší člen je kandidát na voľbu hlavného kontrolóra, a preto sa musia zvoliť predseda a ďalší dvaja členovia volebnej komisie. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie odstúpenie členov a predsedu volebnej komisie.

P. Ing. Kakus prečítal mená všetkých kandidátov. Doručené boli tri obálky a to: Ing. Dušan Janoťák, Mgr. Jaroslav Mateáš a Ing. Ľubomíra Stančíková. Ďalej potvrdil, že sú v súlade s platnými predpismi a spĺňajú všetky náležitosti k voľbe hlavného kontrolóra obce. Poslanci zobrali túto informáciu na vedomie.

Za náhradných členov volebnej komisie boli zvolení:

predseda: *Ing. Eduard Kakus*
členovia: *Ing. Michal Ferenčík, PhD.,*
Mgr. Andrej Janoťák.

Po voľbe členov volebnej komisie sa dostavil aj p. Ferdinand Belicaj a podpísal prezenčnú listinu.

Po krátkej prezentácii jednotlivých kandidátov starosta odovzdal predsedovi volebnej komisie volebné hárky a obálky, ten ich skontroloval, spočítal a po jednom hárku odovzdal prítomným poslancom. Po spočítaní hlasov vo vedľajšej miestnosti Ing. Eduard Kakus vyhodnotil výsledky:

Ing. Dušan Janoťák počet hlasov 6,
Ing. Ľubomíra Stančíková – počet hlasov 2
Mgr. Jaroslav Mateáš – počet hlasov 1

Starosta uviedol, že víťazom voľby hlavného kontrolóra obce Zákamenné sa stal Ing. Dušan Janoťák a poslanci zobrali túto informáciu na vedomie. Mgr. Peter Klimčík poďakoval všetkým kandidátom, ktorí opustili rokovaciu miestnosť.

Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce podpísaním pracovnej zmluvy so zvoleným kontrolórom obce Zákamenné.

K bodu 7.

V úvode tohto bodu poskytla p. Ing. Marta Florková materiály na úpravu rozpočtu k 31.10.2020 prítomným poslancom a objasnila im všetky zmeny podľa programového rozpočtu.

Bežné príjmy boli zvýšené o sumu 68 919,00 €, najmä z titulu zvýšenia výnosu dane z príjmov pre samosprávu a poskytnutých dotácií. Príjmové finančné operácie boli zvýšené o sumu 15 834,00 € a to z dôvodu zapojenia nevyčerpanej dotácie na zariadenie knižnice do rozpočtu a prevodu finančných prostriedkov zo zostatku na Spoločnom úrade a v podnikateľskej činnosti z roku 2019. Bežné výdavky boli navýšené o 72 380,- €, čo je kryté

prijmami. Kapitálové príjmy a výdavky neboli upravené. Výdavkové finančné operácie boli upravené o 5 000,- €, čo je vklad do obchodnej spoločnosti.

- **Program 1.2.1** navrhla upraviť výdavky na mzdy a odvody o 945,- € týkajúce sa výstavby pumtrackovej dráhy, kde zamestnanci obce dokončili osvetlenie, prípojky vody, či odkanalizovania a tieto výdavky neboli rozpočtované.
- **Program 3.2.** Základné vzdelanie – navrhla zvýšiť rozpočet na položke tovary a služby o sumu 2 133,00 €. Jedná sa o vrátky dotácií. Boli to prostriedky na učebné pomôcky, pre deti v hmotnej núdzi a na školu prírody, ktoré sa musia vrátiť, pretože neboli vyčerpané v takej výške, aká nám bola poskytnutá zo štátneho rozpočtu.
- **Program 4.1.** Vodné hospodárstvo – je potrebné znížiť prostriedky na mzdách a odvodoch v sume 7 202,00 € a zvýšiť položku tovary a služby o takú istú sumu, pretože bolo zakúpených veľa komponentov. Prednosta si vypýtal slovo a hovoril o množstve opráv a porúch.
- **Program 4.2.** Verejné osvetlenie – je potrebné zvýšiť rozpočet na položke mzdy a odvody znížením rozpočtu na položke tovary a služby o sumu 570,- €.
- **Program 5.1.** Civilná ochrana – navrhla navýšenie o 7 000,- v súvislosti s testovaním na Covid-19 – odmeny pre administratívnych pracovníkov, strava, zakúpený materiál, prístroje na dezinfekciu. Výška týchto výdavkov závisí aj od počtu osôb, ktorí sa zúčastnia na testovaní.
- **Program 6.1.** Odvoz a zneškodnenie odpadu – navrhla zvýšiť rozpočet o sumu 12 000,00 € z dôvodu vyšších nákladov na zber a uloženie pevného domového a veľkoobjemového odpadu. Prednosta doplnil, že zberný dvor je aj častejšie otvorený ako v minulosti, ľudia dovážajú viac odpadu, začali sa zbierať už aj gumy, nebezpečný odpad sa odváža trikrát a nemalé prostriedky sú použité na zneškodnenie tohto odpadu.
- **Program 6.2.** separovaný zber – navrhla zvýšiť rozpočet na položke mzdy, odvody a tovary a služby o sumu 11 430,00 € z dôvodu zmeny organizácie práce na zbernom dvore a zvýšenia nákladov na likvidáciu vytriedeného odpadu.
- **Program 6.3.** Správa a údržba verejných priestranstiev - navrhla zvýšiť rozpočet na položke mzdy, odvody a tovary a služby o sumu 10 000,- €, z toho dôvodu, že v minulosti boli uvedené práce vykonávané vo veľkej miere občanmi v rámci malých obecných služieb, čo neplatí v tomto roku.
- **Program 8.2.2.** miestny rozhlas – navrhla zvýšiť rozpočet na položke mzdy a odvody o sumu 950,00 €, z dôvodu väčšieho počtu vykonávaných opráv.
- Ďalej p. Ing. Florková navrhla upraviť aj rozpočet v Základnej škole. A to z hlavného dôvodu, že štát poskytol dotáciu (v súvislosti s Covid-19) a na druhej strane škola zinkasovala vyššie príjmy, napr. školné, potraviny a o tieto sumy je potrebné upraviť rozpočet na predškolskej výchove o 1 000,- €, na základnej škole o 532,- €, v školskej jedálni pri ZŠ o 23 390,00 € a v školskej jedálni pri MŠ o 3000,- €.

Príjmy, ktoré je potrebné zvýšiť sú: poplatky za komunálne odpady o 12 000,00 €, z predaja tovarov a služieb (predaj orientačných čísel) o 2 600,00 €, z predaja separovaného odpadu (predaj šrotu) o 250,00 € a opatrovateľskú službu o 250,00 €.

Príjmy, ktoré sa znižujú sú prenájom kultúrneho domu o 2 500,00 € a správne poplatky o 2 000,00 €.

V Základnej škole dotácia na prenesené kompetencie sa zvyšuje o 3000,- €, príjmy ZŠ prenesené kompetencie o 99,- € a originálne kompetencie o 27 390,00 €. Príjmy, ktoré sa

znižujú sú dotácie na lyžiarsky kurz a školu v prírode a to o 600,00 €, dotácia na učebné pomôcky o 434,00 € a dotácia na stravovanie o 14 570,00 €.

Ing. Marta Florková sa ešte vrátila k výnosu dane z príjmov pre samosprávu, ktoré predpokladá navýšiť o 54 234,00 €.

Finančné operácie príjmové navrhla zvýšiť o 15 834,00 € a výdavkové operácie o 5 000,00, čo je vklad do novej obchodnej spoločnosti s. r. o. k 11.9.2020.

Starosta dal poslancom priestor na otázky, čo ako prvý využil p. Ing. Jozef Florek, ktorý pridal pripomienku, že plánovať mzdy vlastných zamestnancov je tá najjednoduchšia vec, t. j. aby sa nemuseli programy navyšovať, ale iba presúvať prostriedky. Ing. Florková vysvetlila toto nedorozumenie.

p. Hrčkuľák sa opýtal, či v programoch 6.1, 6.2., 6.3. sa neuvažuje o zvýšení rozpočtovaných prostriedkov. P. Ing. Florková vysvetlila, že si už vyžiadala údaje a je potrebné vyrátať, koľko nás vychádzajú náklady na nádoby v roku 2020, aby sa mohol dať návrh na VZN. Dodáva, že poplatky vyberáme podľa množstva odvezeného odpadu a všetky ostatné obce vyberajú poplatky na 1 obyvateľa paušálne. Starosta sa pridal do diskusie a tvrdí, že my ako obec sme najlacnejší v okrese Námestovo, čo sa týka týchto poplatkov. Starosta nevylúčil do budúcnosti ani váženie odpadu, t. j. poplatky podľa váhy. Ing. Florková ešte dodáva, že vieme vyčísliť koľko odvezieme ton na skládku, ale nevieme určiť osoby a množstvá dovezeného odpadu na zberný dvor.

Rokovanie pokračuje ďalej a p. Ing. Florková hovorila o hospodárení obce za 9 mesiacov:

- bežné príjmy 3 491 000,00 €, bežné výdavky 1 026 783,00 €, kapitálové príjmy 7 401,00 €, kapitálové výdavky 377 833,00 €, fin. operácie príjmové 250 805,00 € (prevody zo starých rokov a z rezervného fondu), fin. operácie výdavkové 13 810,00 € (splátka úveru a vklad do obchodnej spoločnosti).
- VH bez školy 2 330 780,00 € a po odpočítaní rozpočtu školy, VH je – 306 000,00 €. Ďalej vysvetlila, že rozdiel je pokrytý viac menej finančnými operáciami prevodmi z minulých rokov a rezervného fondu.

Ďalej p. Ing. Florková žiadala, aby náklady na výťah na zdravotnom stredisku sa čerpali z rezervného fondu.

p. Hrčkuľák pridal otázku ohľadom sociálneho podniku. Starosta vysvetlil, že sa čaká na štatút pridelenia sociálneho podniku a predpokladá, že od 1.1.2021 by už mohol fungovať.

Poslanci hlasovaním schválili predložené zmeny rozpočtu obce k 31.10.2020 (za: 8, proti: 0, Zdržal sa: 1 – Grofčík Milan) a použitie prostriedkov rezervného fondu na investície výťahu v budove Zdravotného strediska (za: 8, proti: 0, zdržal sa: 1 – Ing. Jozef Florek).

K bodu 8.

Starosta oboznámil prítomných poslancov s problematikou a uviedol, že plánovaný rozpočet na nájomnú zmluvu – altánok pri vyhliadkovej veži bol 8000,- na jeho realizáciu. Pani, ktorá prenajala pozemok pod vežou je ochotná prenajať pozemok aj podľa GP na výmeru 36 m². Je potrebné podpísať zmluvu už len na 11 rokov, pretože prvá zmluva bola podpísaná na 15 rokov a už 4 roky trvá, preto je jednoduchšie urobiť jednu zmluvu v trvaní do 30. 9. 2031 za sumu 500,- € na 11 rokov. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo prenájom tohto pozemku, ale len tú časť, ktorá bude oddelená geometrickým plánom.

K bodu 9.

Starosta vyzval poslancov, aby zobrali na vedomie zápis zo zasadnutia komisie výstavby, ÚP, ŽP a ochrany verejného poriadku zo dňa 26.10.2020, pričom tieto materiály im boli zaslané mailom vopred. Poslanci tento materiál zobrali na vedomie.

- **Žiadosť p. Mgr. Mareka Madleňáka** – starosta bližšie uviedol poslancov do problematiky a slovné lokalizoval tento pozemok. Hovoril, že komisia sa jednoznačne zhodla a odporučila OZ prijať uznesenie, v ktorom sa schváli, aby žiadateľ začal konanie na vlastný doplnok územného plánu a zámeru výstavby len bytových domov. Pri čítaní návrhu uznesenia p. Ing. Jozef Florek pripomenul, že by bolo potrebné špecifikovať presné parcely podľa žiadosti žiadateľa. Jeho druhá pripomienka bola, aby sa konanie začalo nie len na výstavbu bytových domov, ale aj príslušenstva, t. j. cesty. Všetci prítomní poslanci hlasovali za schválenie tohto návrhu uznesenia, okrem Mareka Beňuša, ktorý sa zdržal hlasovania.
- **Žiadosť p. Margity Rončákovvej**, bytom I Zákamenné o vyasfaltovanie prístupovej cesty k ich rodinným domom – starosta hovoril, že komisia zistila, že uvedená prístupová cesta je súkromná a nie je vo vlastníctve obce a z tohto dôvodu nemôže obec investovať prostriedky do cudzieho majetku.
- **Žiadosť p. Emila Glejtky**, bytom Zákamenné o povolenie prístupu k jeho pozemku po obecnom pozemku E-KN 5889/101, ktorý obec prenajala Michalovi Večerkovi – priklonil sa k rozhodnutiu komisie, ktorá neodporučila vyhovieť žiadosti o prechod po obecnom pozemku, pretože na zadné pozemky sa žiadateľ dostane aj cez vlastný dvor.
- **Odpredaj pozemkov obce** C-KN parcely 565/3 záhrada o výmere 35 m² a C-KN 564/9 zastavaná plocha o výmere 22 m² podľa geometrického plánu za cenu podľa znaleckého posudku. Všetci prítomní poslanci hlasovali za odpredaj týchto pozemkov pre p. Miroslava Telúcha, okrem p. Milana Grofčíka, ktorý sa zdržal hlasovania.
- **Žiadosť p. Emila Palárika**, bytom I Zákamenné o odkúpenie podielu 3/8 pozemku v k.ú. Zákamenné parcely C-KN 3136/3, ktorého je spoluvlastníkom. Starosta uviedol, že žiadateľ medzičasom zomrel a nový vlastník podielov bude známy až po dedičskom konaní. Starosta sa priklonil k rozhodnutiu komisie a tvrdil, že je potrebné odpovedať tak, že ak sa prihlási nový majiteľ uvedenej parcely, potom bude táto požiadavka posúdená. P. Ing. Jozef Florek podotkol, že odpovedať musí nie komisia, ale obec.
- **Žiadosť p. Miroslava Blahu a manželky Júlie Blahovej**, ktorá chce využiť priestor na námestí pre vybudovanie kaviarne. Komisia jednohlasne navrhla najskôr vyriešiť priestor na umiestnenie lodného kontajnera po vzájomnej dohode žiadateľa a obce. Riešením by bolo využiť trávnatý priestor medzi zastávkou a fontánou. No je potrebné vytýčiť presné miesto geodetickým zameraním tak, aby bola možnosť napojenia na inžinierske siete, ktoré žiadateľ dobuduje na vlastné náklady. A až potom následne sa môže začať stavebné konanie.
- **Žiadosť p. Rypáka za spoločnosť EKOPERY**, s. r. o. o vzájomné majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov. Starosta sa priklonil k návrhu komisie odkúpiť zastavaný pozemok za cenu určenú znaleckým posudkom. Nesúhlasil však s odpredajom ani zámenou za ním požadované pozemky. Vzhľadom na skutočnosť, že autobusová zastávka na uvedenom pozemku stála dlhé roky, ešte pred nadobudnutím do vlastníctva súčasného vlastníka a obec má povinnosť zo zákona

starat' sa o autobusové zastávky na území obce, prešla v súčasnom období rekonštrukciou.

- **Žiadosť p. Alojza Lučivňáka a Štefana Belicaja** o odkúpenie cesty k ich rodinným domom – komisia neodporučila odpredaj pozemku, nakoľko v záujme obce je prístupové cesty odkupovať a nie predávať.
- **Žiadosť p. Paľáka** – bytom o odpredaj pozemku C-KN parcela 740/2 o výmere 170 m² a C-KN parcela 739/2 o výmere 6 m², ktoré slúžia ako prístupová cesta k ich rodinným domom – p. Ing. Jozef Florek špecifikoval lokalitu pozemku. Prítomní poslanci jednomyseľne schválili odkúpenie uvedených parciel hlasovaním (za: 9).
- **Pozemok manželov Samekových** – Starosta informoval prítomných o tejto problematike a dodal, že aktuálne majú manželia možnosť výmeny pozemku.

Starosta vysvetlil aké majú Samekovci a obec možnosti. Riešením by bolo realizovať dve výmeny pozemkov:

1. výmena – manželom Samekovým by sa ponúkol pozemok pri prepojenej ceste medzi Kalváriou a časťou Špitál a Samekovci by obci ponúkli pozemok na Kalvárii. Samekovci s touto ponukou súhlasia, dokonca rodinný dom, ktorý už majú navrhnutý by bol dobre situovaný na ponúkaný pozemok.

2. výmena – Obec Zákamenné by Rímskokatolíckej cirkvi (ďalej len „Cirkev“) ponúkla pozemok na Kalvárii a Cirkev by ponúkla na výmenu pozemok pod športovou halou. Starosta dodal, že: „Vymenili by sme ten pozemok, ktorý je za školou, ktorý patrí Cirkvi + časť pozemku pod Samekovcami, takže by sme to doplnili podľa potreby koľko m² by sme potrebovali. Vo veci je, že by sme boli nejakú dobu vlastníci pozemku pod Kalváriou, kým by sme nedotiahli výmenu pod športovou halou.“ Starosta ďalej podotkol, že vdp. farár Mgr. Cyril Hamrák by bol ochotný presadzovať zámenu za pozemok pod športovou halou.

p. Ing. Jozef Florek sa opýtal, že keby nastala výmena pozemkov medzi Samekovcami a obcou, aký typ zmluvy by sa uzatvorilo? Uvádza, že obec môže zamieňať iba pozemky rovnakej hodnoty/bonity, t. j. na obidva pozemky sa musia vypracovať znalecké posudky. Starosta odpovedal, že vypracovanie znaleckých posudkov na pozemky so znalcom už riešil.

Ďalej sa vyjadril, že tento prípad sa už rieši dlhú dobu, bolo by to potrebné už nejakým spôsobom vyriešiť. Oslovil poslancov, aby dali nejaký návrh, ktorým by sa táto situácia vyriešila.

P. Hrčkuľák sa vyjadril, že podľa jeho názoru je pozemok v časti Kalvária lukratívny na výhľad a prikláňal by sa k názoru vymeniť ho s Cirkvou. A to z toho dôvodu, že pozemok sa môže využiť lepším spôsobom ako na rodinný dom.

P. Ing. Jozef Florek znova upozornil na bonity jednotlivých pozemkov. Upozornil aj na právny problém. Ďalej sa vyjadril, že nemá problém s výmenou pozemku v časti Kalvária, nemá proti tomu nič, ale výmena musí prejsť v súlade so zákonom.

Starosta a p. Ing. Eduard Kakus v tom nevidia protizákonnosť, pretože ak sa urobí jedna výmena, potom druhá výmena, obec bude stále vlastníkom pozemku

pri škole. A takisto p. Ing. Eduard Kakus podotkol, že sa najskôr urobia znalecké posudky na jeden pozemok, na druhý pozemok a potom nastanú výmeny.

Starosta apeloval na poslancov na návrh riešenia, pretože už je to veľmi náročné aj komunikovať aj riešiť. P. Ing. Michal Ferenčík a p. Mgr. Andrej Janoťák súhlasia so starostom a tiež je v ich záujme, čo najrýchlejšie vyriešiť túto situáciu, aby sa čo najskôr urobili znalecké posudky na jednotlivé pozemky.

p. Ing. Jozef Florek dodal, že na rokovaní stavebnej komisie sa toto odporúčalo, ale za podmienky uzatvorenia súčasne aj zmluvy o budúcej zmluve na pozemok s Rímskokatolíckym farským úradom Zákamenné

Prítomní poslanci po tejto diskusii schválili zámer na zámenu pozemku C-KN 5966/21 – orná pôda o výmere 800 m² vo vlastníctve manželov Samekových za časť pozemku E-KN 2706/2 – orná pôda o výmere 800 m² oddelených geometrickým plánom z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe vytvorených znaleckých posudkov na jednotlivé pozemky a dorovnania ceny pozemkov. P. Ing. Jozef Florek upozornil, aby v uznesení figurovalo „výmena s dorovnaním ceny alebo úpravy výmery pozemkov.“

- **Sociálny podnik** – je potrebné určiť miesto sídla sociálneho podniku nájomnou zmluvou. Starosta navrhol miestnosť v budove Obecného úradu - kanceláriu vedľa skladu na 2. poschodí na 2 hodiny denne za 100,- € ročne. Tvrdí, že je to zatiaľ iba pilotný projekt s 3-4 ľuďmi so zdravotným znevýhodnením. Starosta si to ešte chce odkonzultovať s obcami, ktoré už sociálny podnik majú dlhšie fungujúci. Ponúkol priestor poslancom na otázky, no nikto ho nevyužil. Prítomní poslanci schválili zámer na prenájom nebytových priestorov v budove Obecného úradu sociálnemu podniku za cenu 100,- € ročne (za: 8, zdržal sa: 1 Ing. Jozef Florek, proti: 0).
- Ďalším bodom, ktorý predniesol p. Mgr. Peter Klimčík je **pozemok p. Karola Fedora**, kde nastala chyba, pretože v uznesení pozemok nefiguroval, ale bol uvedený v zmluve, t. j. pozemok je potrebné vrátiť. Obecné zastupiteľstvo jednomyselne schválilo odpredaj pozemku na parcele 1299/5 o výmere 38 m² za cenu 5,00 €/ m², okrem poslancov Karola Fedora a Milana Grofčíka, ktorí sa hlasovania zdržali.
- **Žiadosť p. Petra Kovalčíka** na prenájom priestorov v budove šatní v športovom areáli o výmere 15m². Poslanci taktiež žiadateľovi schválili prenájom priestorov bez akýchkoľvek pripomienok.

K bodu 10. – 12.

V úvode tohto bodu starosta prečítal žiadosť p. Ing. Dušana Janoťáka, v ktorej žiada o udelenie súhlasu, aby mohol vykonávať inú zárobkovú činnosť okrem výkonu funkcie hlavného kontrolóra obce. Poslanci mu jednomyselne udelili súhlas hlasovaním (za:9).

Mgr. Peter Klimčík dal priestor poslancom na ich otázky a pripomienky.

Ako prvý sa prihlásil p. Ferdinand Belicaj, ktorý žiadal o možnosť zmeny využitia finančnej podpory zo strany obce z dôvodu pandémie. Chceli by to využiť na nákup športového náradia sietí, lôpt, kužeľov, dresov, loptičiek, rakiet, počítačiel, košíkov, atď. Ako vhodný spôsob kompenzácie týchto prostriedkov by považoval zníženie rozpočtu z akcií a podujatí, ktoré sa nekonali a boli rozpočtované, napr. Rezbárske sympóziu 2020, Dni obce 2020. P. Ing. Marta Florková však vysvetlila, že tieto prostriedky už boli použité na iné účely.

Druhou jeho otázkou bolo prefinancovanie dokladov jednotlivých klubov. P. Ing. Marta Florková odpovedala, že doklady jej boli doručené, ale ešte neboli kompletne. Ostatné jej majú byť doručené v pondelok.

P. Ing. Eduard Kakus tvrdil, že na Obecný úrad bola doručená aj žiadosť na zmenu účelu dotácie pre TJ Tatran Zákamenné na rok 2020. P. Ing. Jozef Florek navrhol zobrať do úvahy aj to, že obec nebude mať taký príjem, s ktorým sa počítalo počas plánovania rozpočtu. Vznikla diskusia ako by sa mohli peniaze prefinancovať, no p. Ing. Marta Florková negovala, že podpísaná zmluva sa musí zúčtovať na konci roka a zvyšné peňažné prostriedky sa musia vrátiť na účet obce.

Na záver ešte dodal p. Ing. Jozef Florek, že vzhľadom na to, že ešte nie je vyúčtovaný prvý polrok, tak je potrebné najskôr vykonať vyúčtovanie, t. j. to čo sa minulo a potom žiadať. P. Ing. Kakus oponoval, že v prvom polroku nemali žiadne výdavky, lebo v prvom polroku futbalový oddiel nevykonával žiadnu športovú činnosť.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva prerušil príslušník ozbrojených síl, ktorý žiadal p. starostu a p. prednostu, aby s ním opustili rokovaciu miestnosť cca na 1,5 hodiny kvôli plošnému testovaniu, ktoré sa bude konať zajtra. Dohodli sa, že do 10 minút bude ukončené zasadnutie a vojak čaká na chodbe.

p. Ing. Florková pokračovala a podotkla, že futbalový oddiel nežiada schváliť ďalšie peniaze, ale iba súhlas na použitie prostriedkov na iný účel. Prítomní poslanci sa dohodli na schválení zmeny účelu dotácie pre TJ Tatran Zákamenné na rok 2020 (za: 7, proti: 1 - Ing. Jozef Florek, zdržal sa: 1-Milan Grofčík).

Ing. Dušan Janoták sa prihlásil o slovo ako hosť a ústne sa vzdal mandátu poslanca obecného zastupiteľstva a zároveň aj zástupcu starostu a členstva všetkých komisií, ktorých je členom. Poďakoval svojim bývalým kolegom za spoluprácu.

Ing. Jozef Florek žiadal, aby sa prijalo uznesenie o vyriešení stavby 1. ochranného pásma vodného zdroja v časti Oravice. Za predložený návrh uznesenia hlasovalo 8 poslancov, zdržal sa iba Milan Grofčík.

Ferdinand Belicaj ešte chcel vyriešiť zákaz zastavenia v časti starej školskej budovy. Starosta mu odpovedal, že je to zahrnuté v pasportizácii čo sa aktuálne vykonáva pre obec. Ďalej Ferdinand Belicaj upozornil aj na odstavné plochy pri zdravotnom stredisku a navrhol, aby sa tam pridalo značenie zákaz stáť s časovým obmedzením.

Starosta poďakoval všetkým prítomným za pomoc pri pilotnom testovaní v rámci pandémie Covid-19 a ešte požiadal všetkých o pomoc na ďalšom testovaní.

p. Ing. František Gonšor ešte informoval prítomných ohľadom obnovy vodného zdroja. Projektanti vykonali štúdiu a mali v záujme sa aj dnes dostaviť na zastupiteľstvo, ale kvôli pandémie materiály poslali mailom. Prednosta ich dal k nahliadnutiu poslancom, pošle ich aj mailom a poprosil p. Ing. Jozefa Floreka, aby si ich naštudoval vzhľadom na jeho skúsenosti a aj iných poslancov, aby tieto materiály pripomienkovali.

V závere požiadal p. Ing. Jozef Florek p. zapisovateľku a vedenie obce, aby sa do zápisnice písali skutočnosti tak ako sa naozaj stali, t. j. všetky reakcie.

Starosta Mgr. Peter Klimčík ukončil schôdzu a poďakoval všetkým za účasť.

Overovatelia: Marek Beňuš

Ing. Eduard Kakus

Zapisovateľ: Ing. Dominika Beňušová

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce Zákamenné

Ing. František Gonšor, v.r.
prednosta OcÚ Zákamenné