



UZNESENIA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO
ZASTUPITEĽSTVA OBCE ZÁKAMENNÉ
dňa 25. októbra 2024

Uznesenie č. 60/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva bez zmien a doplnkov.

Hlasovanie:

Za:	7	Marek Beňuš, Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	4	Karol Fedor, Milan Grofčík, Pavol Hřečulák, Viktória Večerková

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 61/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

berie na vedomie

- informatívnu správu o plnení uznesení OZ.

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 62/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

berie na vedomie

- správu audítora z auditu účtovnej závierky obce Zákamenné k 31.12.2023.

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 63/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

schvaľuje

zmenu zakladateľskej listiny spoločnosti ZÁKAMENČAN, s.r.o., so sídlom: Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, Zákamenné zo dňa 07. 02. 2023 z dôvodu jej doplnenia o ustanovenia týkajúce sa vytvorenia a použitia kapitálového fondu z príspevku spoločníkov.

Hlasovanie:

Za:	7	Marek Beňuš, Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Karol Fedor, Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, Viktória Večerková

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 64/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

schvaľuje

vytvorenie kapitálového fondu vo výške 50 000,00 € do spoločnosti ZÁKAMENČAN, s.r.o., so sídlom: Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, Zákamenné príspevkom jediného spoločníka – Obce Zákamenné.

Hlasovanie:

Za:	7	Marek Beňuš, Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Karol Fedor, Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, Viktória Večerková

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 65/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

schvaľuje

zmenu rozpočtu obce k 31.10.2024 podľa prílohy: „Zmeny rozpočtu obce k 31.10.2024“ a to nasledovne: Bežné príjmy budú navýšené o sumu 61 965,00 €. Kapitálové príjmy sa navyšujú o 80 000,00 €. Výdavkové finančné operácie sa navyšujú o 50 000,00 €. Príjmové finančné operácie sa navyšujú o sumu 25 890,00 €. Bežné výdavky sa navyšujú o 61 965,00 €. Kapitálové výdavky sa budú navyšovať o 105 890,00 €. V rámci podnikateľskej činnosti nenastali žiadne zmeny rozpočtu, ani v rámci rozpočtu rozpočtovej organizácie.

Hlasovanie:

Za:	7	Marek Beňuš, Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	4	Karol Fedor, Milan Grofčík, Pavol Hřekuľák, Viktória Večerková

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 66/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

schvaľuje

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu v sume 50 000,00 € ako prevod na kapitálový fond spoločnosti Zákamenčan s.r.o., Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, Zákamenné.

Hlasovanie:

Za:	7	Marek Beňuš, Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	4	Karol Fedor, Milan Grofčík, Pavol Hřekuľák, Viktória Večerková

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 67/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

schvaľuje

zmenu použitia finančných prostriedkov z rezervného fondu na pokrytie kapitálových výdavkov z projektu výstavby chodníka na Ul. Jána Vojtaššáka na projekt Asfaltovanie MK Kamenná ulica vo výške 40 000,00 €.

Hlasovanie:

Za:	7	Marek Beňuš, Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	4	Karol Fedor, Milan Grofčík, Pavol Hřekuľák, Viktória Večerková

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 68/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

schvaľuje

predĺženie nájmu v bytovom dome na Ulici Podkamenné s.č. 52/18, byt č. 1 rodine pána Mareka Polťáka v termíne od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Hlasovanie:

Za:	7	Marek Beňuš, Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Karol Fedor, Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, Viktória Večerková

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 69/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

schvaľuje

predĺženie nájmu v bytovom dome na Ulici Podkamenné s.č. 52/18, byt č. 6 rodine pána Rastislava Polťáka v termíne od 01.12.2024 do 30.11.2025.

Hlasovanie:

Za:	7	Marek Beňuš, Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Karol Fedor, Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, Viktória Večerková

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 70/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

schvaľuje

predĺženie nájmu v bytovom dome na Ulici Podkamenné s.č. 53/20, byt č. 4 rodine Mgr. Michaely Volentierovej v termíne od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Hlasovanie:

Za:	7	Marek Beňuš, Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Karol Fedor, Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, Viktória Večerková

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 71/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

schvaľuje

predĺženie nájmu v bytovom dome na Ulici Podkamenné s.č. 52/18, byt č. 3 rodine Ing. Ondreja Durčáka v termíne od 01.02.2025 do 31.01.2026.

Hlasovanie:

Za:	7	Marek Beňuš, Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Karol Fedor, Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, Viktória Večerková

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 72/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

schvaľuje

jednorázovú sociálnu výpomoc pre pána Štefana Borovjaka, [REDACTED], bytom [REDACTED] vo výške 2500,00 € na zabezpečenie výdavkov spojených s jeho rehabilitáciou.

Hlasovanie:

Za:	7	Marek Beňuš, Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Karol Fedor, Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, Viktória Večerková

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 73/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva majetku obce, a to zámenu pozemkov v k.ú. Zákamenné podľa GP č. 37361007-72/2023 vypracovanom Ing. Pavlom Dibdiakom dňa 20.07.2023, úradne overeného katastrálnym odborom Námestovo Ing. Františkom Dzurekom dňa 12.09.2023 pod G1 936/2023, a to CKN parcelu č. 1426/16 TTP o výmere 111 m² na LV 1490 vo vlastníctve obce Zákamenné so sídlom Námestie J. Vojtašáka 1002/12, 029 56 Zákamenné, IČO:00315001, zastúpená starostom obce Mgr. Petrom Klimčíkom v 1/1 účasti za pozemky v k.ú. Zákamenné a to CKN parcely č. 1452/17 orná pôda o výmere 7 m² a CKN parcelu č. 1452/19 ostatná plocha o výmere 104 m² na LV 3747 vo vlastníctve pani Sitárikovej Ľubomíry rod. [REDACTED] nar. [REDACTED] bytom Zákamenné, [REDACTED] v 1/1 účasti.

Osobitný zreteľ sa odôvodňuje tým, že obec využije získané zamenené pozemky na verejnoprospešné účely.

Hodnota prevádzaného majetku bola určená znaleckým posudkom č. 190/2024 zo dňa 26.09.2024 vypracovaného Ing. Mariánom Pilkom, SNP 1197/30, 026 01 Dolný Kubín na sumu 15,73 €/m² na prevádzané parcely CKN 1452/17 orná pôda o výmere 7 m² na sumu 110,11 € a CKN 1452/19 ostatná plocha o výmere 104 m² na sumu 1635,92 €.

Hodnota prevádzaného majetku bola určená znaleckým posudkom č. 190/2024 zo dňa 26.09.2024 vypracovaného Ing. Mariánom Pilkom, SNP 1197/30, 026 01 Dolný Kubín na sumu 15,73 €/m² a na prevádzanú novovytvorenú parcelu podľa GP č. 37361007-72/2023 vypracovanom Ing. Pavlom Dibdiakom dňa 20.07.2023, úradne overeného katastrálnym odborom Námestovo Ing. Františkom Dzurekom dňa 12.09.2023 pod G1 936/2023, parcelu CKN 1426/16 TTP o výmere 111m² na sumu 1746,03 €.

Zásady hospodárenia s majetkom obce Zákamenné sú zverejnené na webovom sídle obce Zákamenné www.zakammenne.sk v sekcii Zverejňovanie, podsekcia Platné dokumenty.

Link:

https://www.zakammenne.sk/modules/file_storage/download.php?file=d34d87d7%7C479&inline=1

https://www.zakammenne.sk/modules/file_storage/download.php?file=1de7780b%7C521&inline=1

Hlasovanie:

Za:	7	Marek Beňuš, Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	4	Karol Fedor, Milan Grofčík, Pavol Hřecký, Viktória Večerková

Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 74/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva majetku obce, a to odpredaj časti pozemku v k.ú. Zákamenné, podľa geometrického plánu č. 37361007-72/2022 zo dňa 20.06.2022 vyhotoveného Ing. Pavlom Dibdiakom, úradne overeného dňa 01.08.2022 Ing. Margitou Kinierovou pod registrom G1 802/2022 a to novovytvorené parcely CKN č. 619/2 zastavaná plocha o výmere 46 m², CKN č. 619/3 zastavaná plocha o výmere 61 m², CKN č. 620/2 záhrada o výmere 27 m², CKN č. 620/6 záhrada o výmere 1 m² za cenu určenú znaleckým posudkom č. 190/2024 vypracovaného Ing. Eduardom Bugalom, Lúčna 6100/1, 029 01 Námestovo na sumu 12,04 €/m² žiadateľom Michal Večerek a manželka Gabriela Večerková, bytom [REDAKOVANÉ], Zákamenné. Znalecký posudok č. 190/2024 ohodnotil dané parcely, ktoré budú predmetom kúpnopredajnej zmluvy na celkovú sumu 1 625,40 €.

Prípado osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že pozemok je príľahlý k pozemku žiadateľa, tvorí prístupovú komunikáciu k ich rodinnému domu, je súčasťou dvora a obec tento pozemok nevyužije na iný verejnoprospešný zámer.

Hlasovanie:

Za:	7	Marek Beňuš, Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, PhDr. Andrej Janoňák, Ing. Eduard Kakus
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Karol Fedor, Milan Grofčík, Pavol Hřečková, Viktória Večerková

Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 75/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva majetku obce,

zámenu pozemkov v k.ú. Zákamenné, podľa GP č. 6/2024 vyhotoveného dňa 20.02.2024 vyhotoviteľom Jozefom Brandysom, úradne overeného dňa 07.03.2024 Ing. Františkom Dzurekom pod G1 215/2024, a to novovytvorené parcely CKN č. 80/30 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², CKN č. 80/31 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m², CKN č. 80/32 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m² na LV 1490 vo vlastníctve obce za pozemok CKN parcelu č. 6350/23 – trvalý trávny porast o výmere 2001 m², ktorej vlastníkom na LV 8164 je Anton Klimčík, s.r.o., Hlavná ulica 315/87, Zákamenné, IČO: 47 003 952 v celosti, bez finančného vyrovnaní.

Prípado osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že obec využije nadobudnuté pozemky na verejnoprospešné účely slúžiace pre potreby obce Zákamenné.

Hodnota prevádzaného majetku bola určená znaleckým posudkom č. 190/2024 zo dňa 26.09.2024 vypracovaného Ing. Mariánom Pilkom, SNP 1197/30, 026 01 Dolný Kubín na sumu 0,69 €/m² na prevádzanú parcelu CKN č. 6350/23 TTP o výmere 2001 m². Znalecký posudok č. 190/2024 ohodnotil danú parcelu, ktorá je predmetom zámeny na cenu 1380,69 €. Hodnota prevádzaného majetku bola určená znaleckým posudkom č. 190/2024 zo dňa 26.09.2024 vypracovaného Ing. Mariánom Pilkom, SNP 1197/30, 026 01 Dolný Kubín, podľa GP č. 6/2024 vyhotoveného dňa 20.02.2024 vyhotoviteľom Jozefom Brandysom, úradne overeného dňa 07.03.2024 Ing. Františkom Dzurekom pod G1 215/2024 na sumu 18,94 €/m² a na prevádzanú novovytvorenú parcelu podľa GP č. 6/2024 vyhotoveného dňa 20.02.2024 vyhotoviteľom Jozefom Brandysom, úradne overeného dňa 07.03.2024 Ing. Františkom Dzurekom pod G1 215/2024. Znalecký posudok č. 190/2024 ohodnotil novovytvorené parcely CKN č. 80/30 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m² na sumu 94,70 €, CKN č. 80/31 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m² na sumu 700,78 €, CKN č. 80/32 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² na sumu 568,20 €.

Zásady hospodárenia s majetkom obce Zákamenné sú zverejnené na webovom sídle obce Zákamenné www.zakammene.sk v sekcii Zverejňovanie, podsekcia Platné dokumenty.

Link:

https://www.zakammene.sk/modules/file_storage/download.php?file=d34d87d7%7C479&inline=1

https://www.zakammene.sk/modules/file_storage/download.php?file=1de7780b%7C521&inline=1

Hlasovanie:

Za:	7	Marek Beňuš, Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, PhDr. Andrej Janoták, Ing. Eduard Kakus
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Karol Fedor, Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, Viktória Večerková

Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 76/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

schvaľuje

výkup pozemkov pod záchytnými prameňmi obecného vodovodu v k.ú. Zákamenné, EKN parciel č. 2864/1 o výmere 1138 m², č. 2866/1 o výmere 455 m², č. 2865 o výmere 347 m², č. 2867/2 o výmere 399 m² od vlastníka: Ján Sivčák, bytom [REDACTED], Zákamenné za cenu 15,00 €/m².

Hlasovanie:

Za:	7	Marek Beňuš, Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Karol Fedor, Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, Viktória Večerková

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 77/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 25. októbra 2024

schvaľuje

prenájom pozemku v k.ú. Zákamenné podľa GP č. 44540361-271/2024 vyhotoveného dňa 24.10.2024 Bc. Boškajovou Paulínou a to novovytvorený pozemok CKN č. 6023/2 ostatná plocha o výmere 1000 m² za cenu 1,00 €/m² za jeden rok, v dĺžke trvania nájmu na desať rokov od vlastníka: Sivčáková Božena, [REDACTED], Zákamenné.

Hlasovanie:

Za:	7	Marek Beňuš, Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Ing. Michal Ferenčík, PhD., Ing. Ján Godiš, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Karol Fedor, Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, Viktória Večerková

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce