



**UZNESENIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA**  
**OBCE ZÁKAMENNÉ**  
**ZO DŇA 06. 05. 2022**

**Uznesenie č. 22/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 6. mája 2022

**schvaľuje**

program rokovania obecného zastupiteľstva bez zmien a doplnkov.

**Hlasovanie:**

|                    |          |  |
|--------------------|----------|--|
| <b>Za:</b>         | <b>7</b> | Marek Beňuš, Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD.,<br>Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, PhDr. Andrej Janoťák,<br>Ing. Eduard Kakus |
| <b>Proti:</b>      | <b>0</b> |  |
| <b>Zdržal sa:</b>  | <b>0</b> |  |
| <b>Neprítomní:</b> | <b>3</b> | Ferdinand Belicaj, Ing. Jozef Florek, Ing. Vladimír Šimjak   |

*Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných*

Mgr. Peter Klimčík, v.r.  
starosta obce

**Uznesenie č. 23/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 6. mája 2022

**schvaľuje**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

prevod majetku vo vlastníctve obce v katastrálnom území Zákamenné, a to prenájom pozemku, CKN parcely č. 5956/110 – ostatná plocha o výmere 144 m<sup>2</sup> k.ú. Zákamenné, za cenu prenájmu 0,50 €/m<sup>2</sup> pre Milana Kondelu s manželkou Monikou, bytom Veterná ulica 882/7, Zákamenné na dobu tri roky od 01.06.2022 do 31.05.2025.

Prípado osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že uvedený pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov.

**Hlasovanie:**

|                    |          |  |
|--------------------|----------|--|
| <b>Za:</b>         | <b>7</b> | Marek Beňuš, Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD.,<br>Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, PhDr. Andrej Janoťák,<br>Ing. Eduard Kakus |
| <b>Proti:</b>      | <b>0</b> |  |
| <b>Zdržal sa:</b>  | <b>0</b> |  |
| <b>Neprítomní:</b> | <b>3</b> | Ferdinand Belicaj, Ing. Jozef Florek, Ing. Vladimír Šimjak   |

*Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých*

Mgr. Peter Klimčík, v.r.  
starosta obce

## Uznesenie č. 24/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 6. mája 2022

### schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

prevod majetku vo vlastníctve obce v katastrálnom území Zákamenné, a to prenájom pozemku, CKN parcely č. 5956/109 – ostatná plocha o výmere 82 m<sup>2</sup> k.ú. Zákamenné za cenu prenájmu 0,50 €/m<sup>2</sup> pre pána Milana Mrekaja s manželkou Lenkou, bytom Slnečná ulica 899/10, Zákamenné na dobu tri roky od 01.06.2022 do 31.05.2025.

Prípud osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že uvedený pozemok je prilahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov.

### Hlasovanie:

|                    |          |  |
|--------------------|----------|--|
| <b>Za:</b>         | <b>7</b> | Marek Beňuš, Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD., Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus |
| <b>Proti:</b>      | <b>0</b> |  |
| <b>Zdržal sa:</b>  | <b>0</b> |  |
| <b>Neprítomní:</b> | <b>3</b> | Ferdinand Belicaj, Ing. Jozef Florek, Ing. Vladimír Šimjak   |

Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov

Mgr. Peter Klimčík, v.r.  
starosta obce

## Uznesenie č. 25/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 6. mája 2022

### schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

prevod majetku vo vlastníctve obce v katastrálnom území Zákamenné, okres Námestovo, pozemkov o celkovej výmere 3 542 m<sup>2</sup>, a to:

- parc. KN-C č. 380 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1338 m<sup>2</sup> na LV č. 1490,
- parc. KN-C č. 385 trvalý trávny porast o výmere 268 m<sup>2</sup> na LV č. 1490,
- parc. KN-C č. 5957/45 orná pôda o výmere 144 m<sup>2</sup> na LV č. 1490,
- parc. KN-C č. 5957/28 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m<sup>2</sup> na LV č. 1490,
- parc. KN-C č. 5957/82 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m<sup>2</sup> na LV č. 1490,
- parc. KN-C č. 5957/83 orná pôda o výmere 172 m<sup>2</sup> na LV č. 1490,
- parc. KN-C č. 5957/84 orná pôda o výmere 96 m<sup>2</sup> na LV č. 1490,
- parc. KN-C č. 5957/87 orná pôda o výmere 238 m<sup>2</sup> na LV č. 1490
- parc. KN-C č. 364/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 202 m<sup>2</sup> na LV č. 1490,
- parc. KN-C č. 364/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 68 m<sup>2</sup> na LV č. 1490,
- parc. KN-C č. 363/9 trvalý trávny porast o výmere 28 m<sup>2</sup> na LV č. 1490,
- parc. KN-C č. 363/4 trvalý trávny porast o výmere 425 m<sup>2</sup> na LV č. 1490,
- parc. KN-C č. 363/8 trvalý trávny porast o výmere 71 m<sup>2</sup> na LV č. 1490,
- parc. KN-C č. 363/10 trvalý trávny porast o výmere 65 m<sup>2</sup> na LV č. 1490

pre výstavbu zariadení sociálnych služieb v rámci realizovania aktivít vyplývajúcich z Transformačného plánu Centra sociálnych služieb Zákamenné so sídlom Ulica Vyšný koniec 559/55, Zákamenné za sumu 33,00 €/m<sup>2</sup> pre žiadateľa: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 010 47 Žilina.

Prípád hodný osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že odpredané pozemky budú slúžiť občanom na verejnoprospešný účel pre vybudovanie verejnoprospešných stavieb – Centrum denných aktivít a Zariadenie podporovaného bývania, ktoré budú slúžiť pre seniorov a zdravotne znevýhodnených.

**Hlasovanie:**

|                    |          |  |
|--------------------|----------|--|
| <b>Za:</b>         | <b>6</b> | Marek Beňuš, Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD., Milan Grofčík, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus |
| <b>Proti:</b>      | <b>0</b> |  |
| <b>Zdržal sa:</b>  | <b>1</b> | Pavol Hrčkuľák   |
| <b>Neprítomní:</b> | <b>3</b> | Ferdinand Belicaj, Ing. Jozef Florek, Ing. Vladimír Šimjak   |

*Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov*

**Uznesenie nebolo prijaté.**

Mgr. Peter Klimčík, v.r.  
starosta obce

## Uznesenie č. 26/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 6. mája 2022

**schvaľuje**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

zámer na prevod vlastníctva majetku obce, a to odpredaj pozemkov podľa GP č. 37048201-46/2022 vyhotoveného Ing. Jaroslavom Genšorom, geodetická kancelária, Štefánikova 1063/94, Námestovo dňa 18.03.2022, úradne overeného Okresným úradom, katastrálny odbor, Ing. Františkom Dzurekom pod č. 343/2022 dňa 05.04.2022, a to: CKN parcely č. 381/2 - záhrada o výmere 34 m<sup>2</sup>, CKN parcely č. 382/4 – zastavaná plocha o výmere 8 m<sup>2</sup>, CKN parcely č. 384/2 zastavaná plocha o výmere 18 m<sup>2</sup>, pre žiadateľa pani Ľudmilu Rončákovú, bytom Školská ulica 979/13, Zákamenné za cenu určenú na základe znaleckého posudku.

Prípád osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že žiadateľ je vlastníkom prilahlých pozemkov a tvoria prístup a dvor k ich rodinnému domu.

**Hlasovanie:**

|                    |          |  |
|--------------------|----------|--|
| <b>Za:</b>         | <b>7</b> | Marek Beňuš, Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD., Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus |
| <b>Proti:</b>      | <b>0</b> |  |
| <b>Zdržal sa:</b>  | <b>0</b> |  |
| <b>Neprítomní:</b> | <b>3</b> | Ferdinand Belicaj, Ing. Jozef Florek, Ing. Vladimír Šimjak   |

*Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov*

Mgr. Peter Klimčík, v.r.  
starosta obce

## Uznesenie č. 27/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 6. mája 2022

### **schvaľuje**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

zámer na prevod vlastníctva majetku obce, a to odpredaj pozemku EKN parcely č. 3136/3 – orná pôda o výmere 124 m<sup>2</sup>, ktorého vlastníkom je Obec Zákamenné v podiele 3/8, pre žiadateľa pána Emila Palárika, bytom Novot' 872 za cenu určenú na základe znaleckého posudku.

Prípado osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že žiadateľ je vlastníkom prilahlých pozemkov a obec je vlastníkom len v podiele 3/8 z celkovej výmery a zároveň sa odôvodňuje tým, že žiadateľ obci odpredáva pozemok pod pokračujúcu prístupovú komunikáciu k novým IBV v tejto lokalite.

### **Hlasovanie:**

|                    |          |  |
|--------------------|----------|--|
| <b>Za:</b>         | <b>7</b> | Marek Beňuš, Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD., Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus |
| <b>Proti:</b>      | <b>0</b> |  |
| <b>Zdržal sa:</b>  | <b>0</b> |  |
| <b>Neprítomní:</b> | <b>3</b> | Ferdinand Belicaj, Ing. Jozef Florek, Ing. Vladimír Šimjak   |

*Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov*

Mgr. Peter Klimčík, v.r.  
starosta obce

## Uznesenie č. 28/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 6. mája 2022

### **schvaľuje**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

zámer na prevod vlastníctva majetku obce, a to odpredaj časti pozemku EKN parcely č. 71766/10 k.ú. Zákamenné, ktorého vlastníkom je obec, po vyhotovení geometrického plánu za cenu určenú na základe znaleckého posudku pre žiadateľa: Jozef Kondela, Západná ulica 1014/22, Zákamenné.

Prípado osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že uvedený pozemok je prilahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa a tvorí prístup k ich rodinnému domu.

### **Hlasovanie:**

|                    |          |  |
|--------------------|----------|--|
| <b>Za:</b>         | <b>7</b> | Marek Beňuš, Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD., Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus |
| <b>Proti:</b>      | <b>0</b> |  |
| <b>Zdržal sa:</b>  | <b>0</b> |  |
| <b>Neprítomní:</b> | <b>3</b> | Ferdinand Belicaj, Ing. Jozef Florek, Ing. Vladimír Šimjak   |

*Potrebné kvórum : 3/5- nová väčšina všetkých poslancov*

Mgr. Peter Klimčík, v.r.  
starosta obce

## Uznesenie č. 29/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 6. mája 2022

### schvaľuje

podľa VZN č. 4/2021 § 3 ods. 1 písm. e) osoby v ťažkej životnej situácii, alebo postihnuté mimoriadnou udalosťou spôsobenou nezávisle od ich konania alebo nekonania, a spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa, prenájom bytu č. 2 v budove Obvodného zdravotného strediska v Zákamennom na Ulici Podkamenné s.č. 55/22 rodine Boženy Pidíkovej, bytom Ulica Poriečie 1351/8, Zákamenné a rodinných príslušníkov Adama a Michaely Pidíkovej a v termíne od 09.05.2022 do 08.05.2023 za cenu nájmu 137,51 € mesačne + cena za služby.

Prípado hodný osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že rodiny po veľkom požiari ich rodinného domu ostali v ťažkej životnej situácii a bez možnosti iného bývania.

### Hlasovanie:

|                    |          |  |
|--------------------|----------|--|
| <b>Za:</b>         | <b>7</b> | Marek Beňuš, Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD., Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus |
| <b>Proti:</b>      | <b>0</b> |  |
| <b>Zdržal sa:</b>  | <b>0</b> |  |
| <b>Neprítomní:</b> | <b>3</b> | Ferdinand Belicaj, Ing. Jozef Florek, Ing. Vladimír Šimjak   |

*Potrebné kvórum : 3/5-nová väčšina všetkých poslancov*

Mgr. Peter Klimčík, v.r.  
starosta obce

## Uznesenie č. 30/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Zákamenné dňa 6. mája 2022

### schvaľuje

zámer na prenájom plochy v novej budove Základnej školy na spodnej chodbe v strede pri okne o rozmere 5 m<sup>2</sup> pre školský bufet pre výdaj pokrmov zdravej výživy podľa podmienok stanovených školskou radou, RUVZ a riaditeľom školy.

### Hlasovanie:

|                    |          |  |
|--------------------|----------|--|
| <b>Za:</b>         | <b>7</b> | Marek Beňuš, Karol Fedor, Ing. Michal Ferenčík, PhD., Milan Grofčík, Pavol Hrčkuľák, PhDr. Andrej Janoťák, Ing. Eduard Kakus |
| <b>Proti:</b>      | <b>0</b> |  |
| <b>Zdržal sa:</b>  | <b>0</b> |  |
| <b>Neprítomní:</b> | <b>3</b> | Ferdinand Belicaj, Ing. Jozef Florek, Ing. Vladimír Šimjak   |

*Potrebné kvórum : 3/5-nová väčšina všetkých poslancov*

Mgr. Peter Klimčík, v.r.  
starosta obce