

Obec Zákamenné, Námestie J. Vojtaššáka 1002/12

029 56 Zákamenné



Z á p i s n i c a

zo zasadnutia OZ obce Zákamenné,

konaného dňa 11. augusta 2023

v zasadačke OcÚ Zákamenné

- Prítomní:** Marek Beňuš, Ing. Michal Ferenčík, PhD.,
Ing. Ján Godiš, Pavol Hrčkuľák, PhDr. Andrej Janoťák
Ing. Eduard Kakus, Viktória Večerková
- Neprítomní:** Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD.,
Karol Fedor. Milan Grofčík
- Ďalší prítomní:** Ing. František Gonšor, prednosta OcÚ
Ing. Dušan Janoťák, hlavný kontrolór obce
Jana Večerková, pracovníčka OcÚ
- Za verejnosť:** -

K bodu 1. – 3.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Zákamenné v zmysle § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. otvoril a viedol starosta obce Mgr. Peter Klimčík.

Na zasadnutí bolo prítomných sedem poslancov obecného zastupiteľstva obce Zákamenné. Z účasti na zasadnutí sa ospravedlnili poslanci Ferdinand Belicaj, PaedDr. Marcela Bolibruchová, PhD., Karol Fedor a Milan Grofčík.

Starosta obce skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Ing. Michal Ferenčík, PhD. a Ing. Ján Godiš. Písaním zápisnice bola poverená pani Jana Večerková.

Starosta obce vyzval prítomných poslancov k schváleniu programu zasadnutia, prípadne k jeho zmene a doplneniu. Poslanci nemali žiadne iné návrhy, hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) jednomyselne schválili program zasadnutia podľa zverejnenej pozvánky.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Schválenie programu zasadnutia OZ
4. Kontrola plnenia uznesení OZ
5. Vystúpenia hostí
6. Návrh VZN obce Zákamenné, ktorý sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2021 o určení výšky príspevku v MŠ a školských zariadeniach zriadených obcou
7. Nakladanie s majetkom obce
8. Rôzne
9. Interpelácie poslancov
10. Záver

K bodu 4.

Kontrola plnenia uznesení

Prednosta OcÚ Ing. František Gonšor skonštatoval, že na poslednom zasadnutí OZ nebolo prijaté žiadne ukladacie uznesenie.

K bodu 5.

Vystúpenia hostí

Na zasadnutí OZ neboli prítomní žiadni hostia, ani žiaden hosť nechcel vystúpiť písomne.

K bodu 6.

Návrh VZN obce Zákamenné, ktorý sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2021 o určení výšky príspevku v MŠ a školských zariadeniach zriadených obcou

Starosta uviedol, že v zmysle zákona bol návrh zverejnený na úradnej tabuli obce v stanovenej lehote, bol prediskutovaný s poslancami viackrát, aj na pracovnom stretnutí, kde sa dohodlo zvýšenie týchto poplatkov. Ďalej uviedol, že zvýšením príspevkov v MŠ a školskom klube na 15,00 € budú poplatky stále patriť medzi najnižšie v okrese.

Poslanci k tomuto nemali už ďalšie otázky, ani návrhy. Prerokovali návrh VZN obce Zákamenné, ktorý sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2021 o určení výšky príspevku v MŠ a školských zariadeniach zriadených obcou a hlasovaním (za:7, neprítomní: 4) sa uzniesli na prijatí VZN č. 3/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2021 o určení výšky príspevku v MŠ a školských zariadeniach zriadených obcou.

K bodu 7.

Nakladanie s majetkom obce

Starosta obce predstavil poslancom jednotlivé žiadosti na prerokovanie, poslanci už o nich diskutovali na pracovnom stretnutí, boli prednesené návrhy uznesení k týmto žiadostiam.

➤ **Navýšenie dotácie TJ Tatran na trénerskú činnosť pre futbalový klub**

Starosta uviedol, že už viackrát sa rozprávalo o tomto navýšení dotácie pre trénerov.

Poslanec PhDr. Andrej Janoňák k tomu uviedol, že viackrát bol osobne pozrieť na tréningy, fungujú na pravidelnej báze, je záujem od detí, mladých prichádzať na tréningy, tréneri sa snažia, aby to fungovalo, tréningový proces sa zlepšil.

Starosta sa tiež priklonil k tomuto názoru, bol tiež osobne pozrieť viackrát a pochválil prístup a organizáciu, prípravu ihriska počas tréningov, má to úroveň, ak ich chceme udržať, poskytnutie dotácie je potrebné podporiť.

Poslanci hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) jednoducho schválili navýšenie dotácie z rozpočtu obce pre TJ Tatran Zákamenné na trénerskú činnosť pre futbalový klub vo výške 6300,00 €.

➤ **Prenájom priestorov obce spoločnosti ZÁKAMENČAN, s.r.o.**

Pre činnosť a fungovanie založenej spoločnosti je potrebné odsúhlasiť prenájom priestorov obce, a to v budove Obecného úradu, časom sa môžu nájsť iné priestory pre túto spoločnosť.

Poslanci nemali k tomuto žiadne pripomienky, hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) schválili prenájom nebytových priestorov obce v budove obecného úradu spoločnosti ZÁKAMENČAN, s.r.o. na adrese Námestie J. Vojského 1002/12, 029 56 Zákamenné za cenu 150,- € /ročne ako prípad hodný osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ sa zdôvodňuje tým, že spoločnosť ZÁKAMENČAN, s.r.o. bude vykonávať verejnoprospešnú činnosť prevádzky vodovodu pre obec Zákamenné.

➤ **Žiadosť o sociálnu výpomoc pre rodinu Grofčíkovú**

Starosta informoval, že sociálna, bytová a zdravotná komisia zasadala a vyjadrila sa aj k tejto žiadosti. Preskúmali situáciu a okolnosti žiadateľky a odporučila schváliť jej sociálnu výpomoc vo výške 500,00 €.

Poslanci hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) jednomyselne schválili poskytnúť sociálnu výpomoc z rozpočtu obce Zákamenné do výšky 500,00 € na zakúpenie uhlia na zimné obdobie pre rodinu Marty Grofčíkovej, [REDACTED], Zákamenné.

➤ **Žiadosť o predĺženie nájmu v obecných bytoch**

Na obec boli doručené dve žiadosti o predĺženie nájmu v obecných bytoch.

Poslanci hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) schválili predĺženie nájmu v bytovom dome na Ulici Podkamenné s.č. 53/20, byt č. 5 rodine pána Michala Smolára v termíne od 01.10.2023 do 30.09.2024.

Ďalším hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) schválili predĺženie nájmu v bytovom dome na Ulici Podkamenné s.č. 53/20, byt č. 7 rodine pána Ľubomíra Konkoľa v termíne od 01.11.2023 do 30.10.2024.

➤ **Zámer na prenájom priestorov v budove Obvodného zdravotného strediska**

Starosta informoval, že bola doručená žiadosť so záujmom prenájmu priestorov v budove zdravotného strediska na umiestnenie predajných automatov. Sú to verejné obecné priestory, potrebné je schválenie zámeru na ich prenájom a potom podľa záujemcov samotné schválenie. Priestorovo sa jedná o 3 m² so samostatným podružným meraním bez poskytovania vody.

Poslanci hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) schválili zámer na prenájom priestorov v chodbe budovy Obvodného zdravotného strediska na umiestnenie predajných automatov (pochutiny, bagety, káva) s výmerou plochy 3 m².

➤ **Žiadosť o zámenu/odpredaj pozemkov – Jozef Peňák**

Žiadateľ má záujem o zámenu a odpredaj svojich pozemkov pri vstupe do areálu fa. Klibos o výmere 35m² za pozemok, ktorý už užíva ako dvor o výmere 84 m², zvyšné metre pozemku by si odkúpil.

Poslanci hlasovaním (za: 7, neprítomní: 4) spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení schválili prevod vlastníctva majetku obce, a to zámer na zámenu a odpredaj pozemkov v k.ú. Zákamenné, E - KN parcely č. 1636/201 patriaca žiadateľovi p. Jozefovi Peňákovi vo výmere 35 m² za časť pozemku, E-KN parcely č. 71635/2 vo vlastníctve obce Zákamenné po vyhotovení geometrického plánu za cenu určenú na základe znaleckého posudku.

K bodu 8.

Rôzne

Starosta oboznámil poslancov o aktivitách prebiehajúcich v obci.

Základná škola – starosta informoval, že výzva z programu Slovensko, do ktorej sa obec chcela zapojiť nevyšla z dôvodu vylúčenia možnosti rozšírenia kapacít z tejto výzvy, bude sa musieť projekt podať cez výzvu z Plánu obnovy, čo znamená dokončiť stavbu do roku 2026.

Hasičská stanica – v rámci projektu Plán obnovy sa nebude realizovať, z Ministerstva investícií bolo podávanie žiadostí zastavené, projekt je v štádiu ukončenia kreslenia, obec má však záujem zapojiť sa do 2. kola výzvy.

Prístavba a nadstavba MŠ – starosta uviedol, že neočakávané chyby so stropom, našli sa poruchy aj s odtokom vody, toto časovo predĺžilo rekonštrukciu MŠ, ale uistil, že škôlka sa otvorí a určite pôjdu deti do MŠ podľa rozhodnutí doručených rodičom, v mesiaci september budú iba niektoré triedy dočasne v „kačenke“, kým sa neskolaudujú priestory nadstavby MŠ. S rodičmi bude združenie, nové priestory sú hotové, problém je, že sa ešte doťahujú práce, ktoré boli mimo projekt.

Autobus - starosta informoval, že bol oslovený fa. SAD s možnosťou odkúpenia autobusu v zachovalom stave v sume do 10 000,00 €, nakoľko sa menil ich vozový park. Dal poslancom možnosť vyjadriť sa.

Poslanci sa vyjadrovali súhlasne k potrebe autobusu pre obec, pre seniorov, deti, športovcov, dôležité je zistiť akým spôsobom by bolo možné jeho prevádzkovanie pre samotnú obec.

Rekonštrukcia mosta – práce pokračujú, oprava sa trošku skomplikovala, nakoľko po odkrytí prvej vrstvy bolo zistené, že ďalšia vrstva bola celá rozsypaná, bol prizvaný statik, čím sa práce predĺžia asi o týždeň.

Zberný dvor – práce pokračujú, ukončenie by malo byť do polovice septembra, vysúťažila sa už aj technika od fa. Agra Martin, čaká sa na kontrolu verejného obstarávania, do konca roka by sa mal celý projekt ukončiť

Oprava cesty na Novot' - bolo odsúhlasené asfaltovanie na ceste medzi dvoma mostami, ale nebudú to realizovať tento rok, ale budúci rok. Bola navrhnutá iba 5cm vrstva asfaltu a táto oprava by nemala dlhodobý zmysel, potrebný je 15 cm asfaltový koberec, prísľub však je.

K bodu 9.

Interpelácie

Ing. Eduard Kakus sa informoval o vysypanie košov na Lesníckej ulici, neboli vôbec vysypané. Prednosta uviedol, že sa to preverí a dá sa to do poriadku, v budúcnosti je potrebné hneď sa ozvať na obecný úrad.

Ing. Michal Ferenčík podal návrh popremýšľať do budúca nad možnosťou WC pri rozhladni, aby sa zachoval poriadok dookola.

Taktiež reagoval na organizovanie blížiacej sa odpustovej slávnosti, a to kadiaľ bude možný prechod a prejazd, keďže prebieha aj rekonštrukcia mosta. Starosta informoval, že stánky sa budú umiestňovať ďalej od ciest, použijú sa aj iné uličky, aby kruhový objazd zostal otvorený v jednom smere.

Tiež dal návrh na doplnenie člena do komisie obchodu, cestovného ruchu a služieb.

PhDr. Andrej Janoňák sa informoval, či by bol od nás schválený nejaký štartovací balíček pre prvákov. Starosta uviedol, že je to dobrý podnet, spoločne odsúhlasili poskytnúť príspevok v sume 25,00 € na žiaka.

Poslanci schválili jednomyselne (za: 7, neprítomní: 4) navýšenie rozpočtu pre rozpočtovú organizáciu ZŠ Zákamenné o sumu 25,00 € na žiaka prvého ročníka na nákup školských pomôcok.

Starosta tiež informoval o prieskume - štatistike súhlasných a nesúhlasných vyjadrení vlastníkov pozemkov v plánovaných lokalitách pozemkových úprav JPÚ.

Lokalita Nižný koniec (Jurášek – Klimčík A.) súhlasí 74% vlastníkov, Lokalita Podkamenné – 79 %, lokalita Farský briežok - 86 % súhlasov, lokalita Oravice – pokračovanie už existujúcich súhlasí 72,5 %, lokalita Vyšný koniec, kde súhlasí takmer 90%. Neprešla len lokalita Špitál - súhlasí len 31%, nesúhlasí 30 %, nevyjadrilo sa 39 % . Celkovo to vychádza, že cca 30 ha pozemkov sa týmto plánuje pozemkovo upraviť, čo je dobrý výsledok, čím sa pripraví pozemky na budúcu výstavbu. Je to však dlhodobější proces na 2-3 roky. S tým súvisí aj budúci záväzok pre obec na postupné vybudovanie infraštruktúry v týchto lokalitách. Momentálne sa pripravujú projekty na získanie financií na vybudovanie vodovodu, kanalizácie na pozemkoch v lokalite Oravice a prebiehajú stavebné konania. Ak by nebola táto lokalita takto pozemkovo upravená a obec by nemala vo vlastníctve prístupové cesty, nebolo by možné získať žiadne eurofondy a budovanie infraštruktúry by bolo ťažšie.

K bodu 10.

Záver

Poslanci nemali už žiadne otázky a podnety, starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia: Ing. Michal Ferenčík, PhD.

Ing. Ján Godiš

Zapisovateľ: Jana Večerková

Mgr. Peter Klimčík, v.r.
starosta obce Zákamenné

Ing. František Gonšor, v.r.
prednosta OcÚ Zákamenné